

Zápis z jednání Zastupitelstva města Volary ze dne 15. 12. 2025 konaného ve společenském sále Městského úřadu Volary

Zastupitelstvo města v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, jednacím řádem zastupitelstva města (dále jen „ZM“) ze dne 18. 12. 2006 a ostatními právními předpisy, projednalo jednotlivé body schváleného programu a přijalo následující usnesení:

Zahájení jednání: 17.00

Zastupitelé: 13 členů zastupitelstva města – viz prezenční listina

Hosté a občané: dle prezenční listiny

1) Zahájení jednání ZM

Paní starostka přivítala přítomné.

Konstatovala, že je přítomno 13 zastupitelů a ZM je usnášeníschopné. Omluven je p. Drevják, p. Rolčík přijde na jednání ZM s mírným zpožděním. Minulý zápis byl ověřen.

Upozornila zastupitele a veřejnost, že nahrávání v průběhu jednání ZM je pouze osobní iniciativou každého a dále upozornila, aby při dalším nakládání s nahrávkou dodržovali její pořizovatelé zvláštní právní předpisy.

Pro ověření dnešního zápisu navrhla paní starostka kolegy zastupitele pí Jana Bajčíkovou a Mgr. Víta Pavlíka.

Bylo přijato následující usnesení.

Usnesení č. 50/25

stanoví ověřovatele zápisu z jednání ZM ze dne 15. 12. 2025 zastupitele pí Janu Bajčíkovou a Mgr. Víta Pavlíka.

Hlasování: 13/0/0

2) Schválení programu jednání ZM

Paní starostka hovořila o potřebě rozšíření programu. Proti tomuto kroku neměl nikdo žádné připomínky. Program byl rozšířen o body:

16) Udělení souhlasu s použitím investičního fondu nad 500.000,-Kč v ZŠ Volary

17) Rozpočtové opatření č. 16/2025

18) Dohoda o narovnání mezi Městem Volary a společností ZNAKON a.s. v rámci akce: „Volary-ul. 5. května – rekonstrukce vodovodu a kanalizace“ a „Modernizace komunikací II/141 a III/14136 průtah Volary – SO 103 -- Chodník podél silnice III/14136“

Původní body 16) Diskuze a 17) Závěr byly změněny na body 19) Diskuze a 20) Závěr

Bylo přijato následující usnesení.

Usnesení č. 51/25

schvaluje předložený program jednání, který byl rozšířen o body:

16) Udělení souhlasu s použitím investičního fondu nad 500.000,-Kč v ZŠ Volary

17) Rozpočtové opatření č. 16/2025

18) Dohoda o narovnání mezi Městem Volary a společností ZNAKON a.s. v rámci akce: „Volary-ul. 5. května – rekonstrukce vodovodu a kanalizace“ a „Modernizace komunikací II/141 a III/14136 průtah Volary – SO 103 – Chodník podél silnice III/14136“

Původní body 16) Diskuze a 17) Závěr byly změněny na body 19) Diskuze a 20) Závěr

Program:

- 1) Zahájení jednání ZM
- 2) Schválení programu jednání ZM
- 3) Informace o činnosti RM
- 4) MěL Volary, s.r.o., informace o provozu střediska Schreiner
- 5) ESMV Volary, s.r.o., informace o rekonstrukci městské kotelny
- 6) PČR - Vyhodnocení bezpečnostní situace ve městě Volary
- 7) SSZ Volary, p.o. - Návrh rekonstrukce plaveckého bazénu
- 8) Rozpočtové opatření č. 14/2025
- 9) Zápis z jednání kontrolního výboru za období 7 - 9/2025
- 10) Zpráva o činnosti finančního výboru
- 11) Zásady pro tvorbu a čerpání účelových prostředků „Sociálního fondu města Volary“
- 12) Návrh rozpočtu města na rok 2026 a návrh střednědobého výhledu na rok 2027 - 2028
- 13) Sloučení příspěvkových organizací
- 14) Nabídka prodeje pozemků parc. č. 935 a parc. č. 1867 v katastrálním území Volary
- 15) Deklarace zájmu města o výstavbu obchvatu silnice I/39 a přeložky silnice II/141 a přijetí opatření na podporu místního podnikání
- 16) Udělení souhlasu s použitím investičního fondu nad 500.000,-Kč v ZŠ Volary
- 17) Rozpočtové opatření č. 16/2025
- 18) Dohoda o narovnání mezi Městem Volary a společností ZNAKON a.s. v rámci akce: „Volary-ul. 5. května – rekonstrukce vodovodu a kanalizace“ a „Modernizace komunikací II/141 a III/14136 průtah Volary – SO 103 – Chodník podél silnice III/14136“
- 19) Diskuze
- 20) Závěr

Hlasování: 13/0/0

3) Informace o činnosti RM

Paní starostka předala slovo p. místostarostovi, který informoval o přijatých usneseních RM. RM se sešla 3x, pan místostarosta přednesl jednotlivá usnesení.

Nikdo z přítomných zastupitelů neměl žádné připomínky a bylo přijato následující usnesení.

Usnesení č. 52/25

bere na vědomí přednesenou zprávu o přijatých usneseních na schůzi rady města ze dnů 05. 11., 19. 11., 03. 12. 2025

Hlasování: 13/0/0

Paní starostka oznámila, že bude postupně předávat slovo hostům, kteří se účastní jednání.

4) MěL Volary, s.r.o., informace o provozu střediska Schreiner

První vystoupil Ing. Miroslav Řežábek s tématem Hotel Schreiner. Seznámil přítomné s novinkami a představil náhled do budoucna.

17.²⁵ přišel p. Ivo Rolčík, DiS.

5) ESMV Volary, s.r.o., informace o rekonstrukci městské kotelny

Dalším hostem byl p. Jiří Rýpar Energetické služby města Volary, s.r.o. Hovořil o chodu společnosti. Vyhodilí uhelný kotel - v prostoru se staví nová plyn kotelna - 3 nové plyn kotle. V r. 2027 bude nová kogenerační jednotka - Náklady budou hrazeny třetí stranou. Proběhlo VŘ. Smlouva je se E.ON Energy Solutions, s.r.o.

6) PČR - Vyhodnocení bezpečnostní situace ve městě Volary

Následoval Ing. Bc. Pavel Bártík – ředitel Územního odboru Prachatice Policie ČR. Hovořil o bezpečnosti ve městě. Přítomni byli i zástupci OO Volary - Policie ČR.

7) SSZ Volary, p.o. - Návrh rekonstrukce plaveckého bazénu

Poté hovořil Ing. Steinhäuzl. Představil varianty řešení rekonstrukce bazénu.

Paní starostka uvedla, že jako poslední představí své plány Mgr. Šrámková a p. Čísař. Představili projekt, týkající se lokality bývalého pivovaru. Svou účast ohlásili v pátek předcházejícího týdne. Nebylo tedy možné, aby byli uvedeni v programu jednání.

K těmto bodům 4) -- 7) nebylo přijato žádné usnesení.

Pan Mgr. Vít Pavlík se vzdálil.

8) Rozpočtové opatření č. 14/2025

Paní starostka popsala situaci předloženého bodu jednání.

Tímto rozpočtovým opatření dochází ke snížení příspěvku na provoz v roce 2025 příspěvkové organizace Správy sportovních zařízení Volary. Snížení příspěvku bylo již schváleno v Radě města. Důvodem je uzavření plaveckého bazénu, který má zmíněná příspěvková organizace ve správě, což také způsobilo snížení nákladů. Příspěvek byl schválen již v roce 2024, kdy stále nebylo jasné, jak se bude situace s plaveckým bazénem vyvíjet, proto dochází k tomuto rozpočtovému opatření.

Pan Válek podotkl, že se již při schvalování rozpočtu o tomto hovořilo.

Paní starostka potvrdila, že tímto to právě realizujeme.

Ostatní zastupitelé neměli další připomínky. Bylo přijato následující usnesení.

Usnesení č. 53/25

schvaluje rozpočtové opatření č. 14/2025 ve znění předloženého návrhu.

Hlasování: 13/0/0 - p. Pavlík nepřítomen

Zodpovídá: ekonomický odbor

Termín: bezodkladně

9) Zápis z jednání kontrolního výboru za období 7 - 9/2025

Paní starostka předala slovo p. Josefu Liškovi, který je předsedou KV.

Pan Liška přednesl zprávu z jednání kontrolního výboru. Nikdo z přítomných zastupitelů neměl žádné připomínky.

Bylo přijato následující usnesení.

Usnesení č. 54/25

bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 12. 11. 2025

Hlasování: 13/0/0

10) Zpráva o činnosti finančního výboru

Paní starostka představila další bod jednání a předala slovo p. Válkovi, který je předsedou finančního výboru.

Pan Válek přednesl zprávu o činnosti FV.

Pan Pavlík se vrátil v průběhu projednávání bodu č. 10)

Bylo přijato následující usnesení.

Usnesení č. 55/25

bere na vědomí zprávu o činnosti finančního výboru ve čtvrtém čtvrtletí roku 2025.

Hlasování: 14/0/0

11) Zásady pro tvorbu a čerpání účelových prostředků „Sociálního fondu města Volary“

Paní starostka předložila následující bod jednání. Pro upřesnění předala slovo p. tajemníkovi.

Pan tajemník uvedl následující:

Navrhuje se nové znění Zásad pro tvorbu a čerpání účelových prostředků „Sociálního fondu města Volary“. Návrh předpokládá rozšíření možností čerpání příspěvků z Fondu. Nově se zavádí příspěvek na produkty spojení na stáří, příspěvek na využití vzdělávacích zařízení, příspěvek na pořízení dioptrických brýlí, kontaktních čoček nebo speciálních optických pomůcek, příspěvek na preventivní péči na úseku dentální hygieny a zubní prevenci. Nově se stanoví výše čerpání příspěvku v kalendářním roce. Přijetím návrhu Zásady pro tvorbu a čerpání účelových prostředků „Sociálního fondu města Volary“ se předpokládá zvýšení sociálních výhod zaměstnanců města. „Zastropování“ 3600,-Kč/rok

Pan Válek hovořil o penzijním spoření a možných benefitech. Domnívá se, že platy zaměstnanců MěÚ Volary nejsou vysoké.

Pan tajemník uvedl, že může čerpat max výše do 3600,-Kč. Výše čerpání účelových prostředků, zde se musí vycházet z možností, které máme.

Paní starostka nechala hlasovat o předloženém usnesení.

Usnesení č. 56/25

vydává ve znění předloženého návrhu Zásady pro tvorbu a čerpání účelových prostředků „Sociálního fondu města Volary“, s účinností od 1. ledna 2026

Hlasování: 14/0/0

Zodpovídá: ekonomický odbor

Termín: dle textu usnesení

12) Návrh rozpočtu města na rok 2026 a návrh střednědobého výhledu na rok 2027 - 2028

Paní starostka představila předložený materiál, požádala přítomné o dotazy. Návrh rozpočtu byl projednán na pracovním jednání.

Pan Maxa se ptal, proč RM nechce, aby byl rozpočet sestaven dle jednotlivých kapitol.

Paní starostka upřesnila, že je to na základě doporučení auditu a MFČR. Není dobře, když je přijímáno větší množství rozpočtových opatření.

Toto potvrdila i vedoucí ekonomického odboru Ing. Petra Vojtová.

Pan Papoušek se ptal, proč nejsou v rozpočtu finance určené na opravu městských budov. Budovy, o kterých v minulosti již hovořil, chátrají.

Paní starostka uvedla, že jsou investice do budov a dále hovořila o budově čp. 145.

Pan Papoušek zmínil i budovu na vlakovém nádraží. Dle jeho názoru by tam měly být byty.

Paní starostka se zeptala, co tedy ví o tomto domě.

Za celé tři roky nikdo ze ZM nečekal, co bude z budovy bývalé drážní jídelny a ubytovny.

Pan Papoušek si myslí, že tam byly byty.

I občané se ohradili, že v tomto domě byty nebyly. Tento dům sloužil jako ubytovna. Proč nepřijdete s podněty v průběhu roku, nemůžete čekat na schvalování rozpočtu.

Pan Papoušek měl jiné starosti.

Pan Maxa by si přál, aby se lépe plánovalo s rozpočtem. Finance se přesouvají do jiných projektů.

Paní starostka uvedla, že se může plánovat i tak, že se budou rozpočtovat pouze jednotlivé kroky (nejdříve studie, pak PD, atd.), aby se nedělaly rozpočtové změny.

Paní starostka uvedla, že se chceme řídit doporučeními auditu a MFČR.

Pan Válek hovořil o potřebnosti nových bytů, st. parcel a odlehčovacích komor na ČOV.

Paní starostka uvedla vše na pravou míru. Pan Válek sice na jednom jednání byl, ale ve věci odlehčovacích komor se má věc jinak, než uvádí. Pan Válek nebyl na dalších jednáních. PD je v rozpracovanosti. Povodí Vltavy si nastolilo nové podmínky, jedná se o fosfor. Vše se tím prodlužuje.

Paní starostka dále hovořila o úročení fin. prostředků. Všechny finance jsou na spořicích účtech. PO mohou mít fondy úročené.

Bylo hovořeno o tomto i s řediteli PO, mají za povinnost nakládat s fondy dle metodiky JČK.

Pan Válek se opět opakoval, že to tak není. Prý ředitelé čekají na centrální pokyn.

Paní starostka to označila za novinku. Na jednání RM jim byla tato informace z JČK předána. Ostatní zastupitelé neměli žádné připomínky.

Bylo přijato následující usnesení.

Usnesení č. 57/25 schvaluje

1. rozpočet města na rok 2026 ve znění zveřejněného návrhu rozpočtu jako schodkový s příjmy ve výši 153 769 351,00 Kč, výdaji ve výši 229 109 356,00 Kč a schodkem 75 340 005,00 Kč, který bude financován z vlastních prostředků města z minulých let. Součástí rozpočtu jsou i splátky úvěru z předchozích let ve výši 5 500 008,00 Kč, které budou rovněž financovány z vlastních prostředků z minulých let. Rozpočtem je plánován pokles finančních prostředků města v průběhu roku 2026 o 80 840 013,00 Kč. Schválený rozpočet odpovídá zveřejněnému návrhu rozpočtu a je nedílnou součástí tohoto usnesení.
2. střednědobý výhled rozpočtu na rok 2027-2028 ve znění předloženého návrhu:
 - a) rok 2027 – s příjmy ve výši 172 500 tis. Kč, výdaji ve výši 261 800 tis. Kč, financováním 89 300 tis. Kč a splátkou úvěru 5 800 tis. Kč
 - b) rok 2028 – s příjmy ve výši 143 500 tis. Kč, výdaji ve výši 240 900 tis. Kč, financováním 97 400 tis. Kč a splátkou úvěru 7 000 tis. Kč.

Schválený střednědobý výhled rozpočtu na rok 2027-2028 odpovídá zveřejněnému návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2027-2028 a je nedílnou součástí tohoto usnesení.

3. příspěvky příspěvkovým organizacím města ze schváleného rozpočtu ve výši:

Mateřská škola Volary, IČO: 70984301	7 429 000 Kč
Základní škola Volary, IČO: 00583391	12 410 000 Kč
Základní umělecká škola Volary, IČO: 70506019	2 947 000 Kč
Kulturně informační centrum Volary, IČO: 07971753	10 158 000 Kč
Správa sportovních zařízení Volary, IČO: 71233814	5 743 764 Kč
Správa domů a bytů Volary, IČO: 71239472	2 000 000 Kč
Technické služby Volary, IČO: 00210749	11 580 000 Kč

4. **stanovuje** v souladu s §102 odst. 2 písm. a) zákona 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, kompetenci rady města k provádění rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:
- na výdajové i příjmové straně změnu (snížení i zvýšení) závazných ukazatelů rozpočtu maximálně v částce 700 000,00 Kč za jeden závazný ukazatel rozpočtu v jednom rozpočtovém opatření. Financování (POL 8115) související s těmito změnami závazných ukazatelů lze zapojit v maximální výši 700 000,00 Kč v jednom rozpočtovém opatření.

Hlasování: 11/3 – Maxa, Válek, Papoušek/0

Zodpovídá: ekonomický odbor

Termín: po celý rok 2026, dle textu usnesení

13) Sloučení příspěvkových organizací

Paní starostka představila předložený materiál, který předložil Odvážně pro Volary.

Pan Válek tedy popsal důvody předložení materiálu. Předloženo na základě informací z IV.

Paní starostku zajímalo, co vedlo k předložení tohoto materiálu. V minulosti se dle vašeho návrhu mělo sloučit SSZ Volary a TS Volary. Nyní si přejete sloučit SSZ Volary a SDaB Volary.

Pan Smažík, ředitel SDaB Volary, příspěvkové organizace města Volary se zajímal o to, proč s ním nebyla tato záležitost konzultována. SDaB Volary se stará / spravuje 25 SVJ, dále nemá ani personál na zajištění úklidu tělocvičny a péče o budovu SSZ.

Pan Válek se domnívá, že tato změna by nastala k 1. 7. 2026 a to je dostatek času na změnu.

Pan Rolčík se podívoval nad tím, že nedošlo k předběžnému jednání mezi Odvážně pro Volary a organizací SDaB Volary.

Pan Válek potvrdil, že tuto věc nekonsultoval.

Pan Rolčík se domnívá, že pokud by budova bazénu byla opuštěna a nevytápěla se – vymrzla by, byla by tím znehodnocena.

Pan Válek si představuje, že stačí do topného systému nalít fridex

Pan Papoušek se domnívá, že strojovna nikdy nepromrzne.

Paní starostka hovořila k věci. Ptala se, kdo bude v létě pečovat o zeleň a udržovat tenisové kurty.

Pan Válek uvedl, že v tom není nic osobního, ale dle jeho názoru jsou kurty také nebytové prostory a může se o ně starat SDaB.

Pan Papoušek se zajímal, kolik se vybralo na vstupu na kurty.

Pan Rolčík uvedl, že se tato služba poskytuje pro občany, ne pro peníze.

Pan Válek se tedy domníval, aby byly kurty volně přístupné.

Paní starostce se nelíbila především spolupráce zastupitelů. Takto předložený materiál považuje to za plácnutí do vody.

Pan Maxa uvedl, že nechťejí nikoho dehonestovat, nikoho odsuzovat.

Pan Mráz se zajímal o to, že při sloučení organizací zanikne jedno IČO. Až se začne budovat bazén, kdo bude ředitel?

Pan Válek odvětil, že investorem je město.

Pan Smola se zajímal o to, že máme přeci paní ředitelku bazénu a zaměstnance. To mají dostat výpověď? Považuje to již za osobní mstu p. Papouška vůči paní Šípkové.

Následně vystoupila pí Mašková, která se zastala p. Nedvěda (technický pracovník SSZ Volary) i pí Šípkové. V tělocvičně je stále obsazeno, dochází i děti z kroužků DIDM. Večer občané na cvičení. Ptala se p. Papouška a Válek kolik by toto stálo?

Paní starostka poděkovala a uvedla, že bychom si s přerazováním zaměstnanců nepomohli.

Následně bylo přijato usnesení.

Usnesení č. 58/25

I. schvaluje záměr převodu činností, majetku a právních závazků Správa sportovních zařízení, příspěvkové organizace IČ 712 33 814 se sídlem Mlýnská 334, 384 51 Volary (SSZ) na příspěvkovou organizaci Správa domů a bytů, příspěvková organizace IČ 712 39 472 se sídlem Náměstí 34, 384 51 Volary (SDaB).

II. ukládá Radě města připravit harmonogram sloučení, právní kroky vedoucí k zániku organizace Správa sportovních zařízení, příspěvkové organizace IČ 712 33 814 se sídlem Mlýnská 334, 384 51 Volary a delimitaci zaměstnanců a majetku s cílem realizace k datu nejpozději k 1.7.2026.

III. ukládá Radě města prověřit možnosti pracovního zařazení stávajících zaměstnanců SSZ v rámci struktur Města nebo SDaB s ohledem na zachování odbornosti při investičních akcích města (rekonstrukce bazénu).

Hlasování: 3 – Maxa, Papoušek, Válek/9/2 – Rolčík, Liška

Zodpovídá: rada města

Termín: bezodkladně

Usnesení nebylo přijato.

14) Nabídka prodeje pozemků parc. č. 935 a parc. č. 1867 v katastrálním území Volary

Paní starostka představila předložený materiál, požádala přítomné o dotazy.

Pan Válek se ptal, jestli město jednalo s majitelem pozemků.

Paní starostka uvedla, že za majitele jedná realitní kancelář. Přístup na pozemky je mezi zástavbou. Není zatím známo, jestli má zájem TJ TATRAN. Dále popsala vyjednávání. Na jednání ZM se zástupci realitní kanceláře nedostavili.

Pan Papoušek uvedl, že na těchto pozemcích je nevybuchlá munice.

Pan Mráz by tento nákup pozemků nepodpořil. Majitelé by nás měli sami kontaktovat.

Pan Papoušek se domníval, že by tyto pozemky mohly být vhodné na zahrádky.

Paní starostka uvedla, že tento pozemek není vůbec určen na zahrádky dle ÚP. Jedná se o velkou plochu, která je pro nás nevyužitelná.

Pan Maxa se domnívá, že by se měla snížit cena

Následně bylo přijato usnesení.

Usnesení č. 59/25

I. souhlasí s nákupem pozemků parcela KN 3675/10 o výměře 173 m², druh pozemku orná půda, parcela KN 3683/2 o výměře 268 m², druh pozemku ostatní plocha, parcela KN 3683/29 o výměře 4459 m², druh pozemku travní porost vše zapsáno na LV 935 pro obec Volary v katastrálním území Volary za cenu 544,50 Kč za m², celkem za cenu 2 668 000,00 Kč.

II. souhlasí s nákupem pozemku parcela KN 3683/12 o výměře 3183 m², druh pozemku ostatní plocha, vše zapsáno na LV 1867 pro obec Volary v katastrálním území Volary, za cenu 889, 90 Kč za m², celkem za cenu 2 832 000,00 Kč.

Hlasování: 0/13/1 - Maxa

Zodpovídá: odbor hospodářský

Termín: bezodkladně

Usnesení nebylo přijato.

15) Deklarace zájmu města o výstavbu obchvatu silnice I/39 a přeložky silnice II/141 a přijetí opatření na podporu místního podnikání

Paní starostka předala slovo p. Válkovi, který předložil následující materiál.

Pan Válek se domnívá, že v budoucnu zhoustne doprava. Toto bude mít vliv na život obyvatel.

Následně pan Válek přečetl důvodovou zprávu z předloženého materiálu.

Pan Rolčík připomněl, že tato situace se řešila na jednání ZM v letech 2010 - 2015. Nakonec bylo od stavby obchvatu upuštěno, protože hrozilo to, že se postaví pouze ½. Pro přírodu to bude spíše negativní dopad. Zcela se zničí ráz krajiny a přírody. Samozřejmě jsme pro zklidnění dopravy, ale nejsme prioritou. Ani argument, aby se v ul. Budějovická nejezdilo rychle a díky obchvatu by došlo ke zklidnění, nesouhlasí. V ul. Budějovická je umístěn radar, který situaci pomáhá zklidnit. Je problém s křižovatkou u PENNY, ale jinak s tímto nesouhlasím.

Pan Válek se domnívá, že situace spíše a nikdo se nechystá toto změnit. Jihočeský kraj má tuto stavbu v zásobě.

Paní starostka uvedla, že tuto stavbu Volary nepodpořily právě kvůli tomu, že by byla realizována jen ½. jedná se však o krajskou silnici. V minulosti byla jednání, ale prosím neuvádějte, že se město nezajímá popř., že nečiní. Dále nelze, aby město Volary vykupovalo pozemky od soukromníků pro tuto stavbu.

Válek – Praha ale vykoupila zelené pásy kolem komunikací, je to v zájmu města. Město zná majitele lépe.

K tomuto tématu se vyjádřil i p. Novák. V ZUR je upravený koridor pro VVN

Pan Maxa se domnívá, že to příjemní pobyt i turistům.

Pan místostarosta by se spíše zajímal o možnost odklonění kamionové dopravy.

Pan Mráz se nedomnívá, že bychom měli podstupovat vykupování pozemků. Zmínil i liniový zákon, který má za cíl urychlit výstavbu strategických staveb (dálnice, železnice, energetická zařízení, datové sítě). Koridor je naplánovaný, ale nevidím důvod, proč toto nyní podpořit.

Pan Válek se domnívá, že by to bylo důležité kvůli podnikatelům, aby neměli obavy.

Paní starostka nakonec shrnula celé vyjednávání, které probíhalo v minulosti. Pro zástupce JČK bylo důležité přemostění kolejí. Město se nemůže zavázat, že toto zajistí.

Následně bylo hlasováno o předloženém usnesení.

Usnesení č. 60/25

I. schvaluje a deklaruje

1. **Prioritní zájem** města Volary na vybudování obchvatu silnice I/39 s cílem odklonit tranzitní dopravu z centra města a eliminovat kritické nehodové úseky. Zastupitelstvo tímto žádá Ředitelství silnic a dálnic (ŘSD) a Centrální komisi Ministerstva dopravy o zařazení této stavby do plánu investic.
2. **Kladné stanovisko** k realizaci přeložky silnice II/141, která je vedena v Zásadách územního rozvoje Jihočeského kraje, a žádá Jihočeský kraj o zvýšení priority této investiční akce.
3. **Závazek města** aktivně spolupracovat na přípravě těchto staveb, včetně součinnosti při majetkoprávním vypořádání pozemků (výkupy pozemků pro budoucí stavbu s garancí následného odkupu investorem).

II. schvaluje (Mitigační opatření pro podnikatele)

1. Záměr města vytvořit „**Program podpory dostupnosti místních služeb**“ spojený s realizací obchvatu. Město se zavazuje, že v rámci projektu obchvatu a navazujících opatření zajistí a zafinancuje pro dotčené podnikatele, kteří o to požádají, navigační a informační systém (např. reklamní poutače u sjezdů z obchvatu, hnědé turistické značení), aby byla kompenzována změna dopravních toků.

III. ukládá Radě města

1. Zadat zpracování dopravně-inženýrské studie se zaměřením na bezpečnostní rizika stávajícího průtahu (zejména oblast výjezdu u Penny Marketu, ZŠ a křižovatky I/39 x II/141).
2. Odeslat toto usnesení jako oficiální stanovisko města na ŘSD (Správa České Budějovice), Ministerstvo dopravy a Krajský úřad Jihočeského kraje.

Hlasování: 3 – Maxa, Papoušek, Válek/11/0

Zodpovídá: rada města

Termín: bezodkladně

Usnesení nebylo přijato.

16) Udělení souhlasu s použitím investičního fondu nad 500.000,-Kč v ZŠ Volary

Paní starostka představila předložený materiál, požádala přítomného ředitele ZŠ Volary o podrobnější informace. Nikdo neměl žádné připomínky nebo dotazy. Následně bylo přijato usnesení.

Usnesení č. 61/25

schvaluje použití investičního fondu nad 500.000,-Kč (dle zřizovací listiny) ve výši 1 263 230,91 Kč

Hlasování: 14/0/0

Zodpovídá: ředitel ZŠ Volary

Termín: bezodkladně

17) Rozpočtové opatření č. 16/2025

Paní starostka představila předložený materiál, požádala přítomné o dotazy. Nikdo neměl žádné připomínky nebo dotazy. Následně bylo přijato usnesení.

Usnesení č. 62/25

schvaluje rozpočtové opatření č. 16/2025 ve znění předloženého návrhu.

Hlasování: 14/0/0

Zodpovídá: ekonomický odbor

Termín: bezodkladně

18) Dohoda o narovnání mezi Městem Volary a společností ZNAKON a.s. v rámci akce: „Volary-ul. 5. května – rekonstrukce vodovodu a kanalizace“ a „Modernizace komunikací II/141 a III/14136 průtah Volary – SO 103 – Chodník podél silnice III/14136“

Paní starostka předložila další bod jednání. Dále uvedla, že se jedná o narovnání smlouvy o dílo. Předala slovo p. Duškovi.

Pan Dušek doplnil podrobnosti.

Paní starostka poděkovala Pavlu Duškovi za odvedenou práci.

Následně bylo přijato usnesení v předloženém znění.

Usnesení č. 63/25

rozhodlo schválit ve znění předloženého návrhu Dohodu o narovnání mezi Městem Volary a společností ZNAKON a.s., se sídlem Sousedovice č.p. 44, 386 01 Sousedovice, IČO: 26018055 (dále jen „Smluvní strany“) v rámci akce: „Volary-ul. 5. května – rekonstrukce vodovodu a kanalizace“ a „Modernizace komunikací II/141 a III/14136 průtah Volary – SO 103 – Chodník podél silnice III/14136“, z důvodu narovnání práv a povinností Smluvních stran vyplývajících ze skutečnosti, že některé práce sjednané ve Smlouvě o dílo ze dne 22. 04. 2024, včetně jejích pěti (5) dodatků, nebyly provedeny ani fakturovány

Hlasování: 13/0/1 - Papoušek

Zodpovídá: starostka

Termín: bezodkladně

19) Diskuze

Paní starostka požádala o příspěvky do diskuze.

Pan místostarosta přednesl zprávu likvidátora Městského hotelu Bobík, s.r.o.

Pan Válek si dokument vyžádal písemně.

Pan Papoušek se dotazoval na používání popelnic na tříděný odpad.

Paní starostka upřesnila, jak by měl tento svoz probíhat a ve kterých ulicích bude probíhat.

Mělo by se jednat o svoz tříděného odpadu v pytlích.

Pan tajemník informoval o dokrývání telekomunikačního signálu v okolí města.

Pan Válek požadoval vyjádření ČTÚ.

V diskuzi od občanů zaznělo:

Pan Havlík si přál zprovoznit sauny na bazéně. Nemuselo by se vstupovat do bazénu a saunování by probíhalo jen v saunách venku.

Paní Sipplová uvedla, že se jedná spíše o dotaz na statika. V novém posudku je uvedeno, že není možné se v budově zdržovat.

Pan Havlík uvádí, že tato služba je požadována veřejností.

Pan Dolejšek upozornil na poškozený chodník, v ul. Budějovická u čp.38. Byl by pro, aby se opět začalo dláždit kamennými kostkami.

Za ZŠ zmizela z hřiště lavička, jsou poškozená i šlapadla.

Paní starostka uvedla, že je oprava v plánu. Čeká se na lepší počasí. Bude nově nainstalované houpadlo v prostoru za ZŠ.

Byl vznesen i dotaz na digitální odečty tepla v městských bytech.

Pan Smažík uvedl, že se s tímto počítá.

Pan Zídek se ptal na parkování – vyhrazená místa pro obyvatele nájemních bytů.

Paní starostka uvedla, že míst je málo. Ani tzv. „Modrá zóna“ občanům nezajistí parkovací místo.

Paní starostka ještě informovala o přípravách a realizaci výtahu v bytovém domě V Kasárnách.

20) Závěr

Paní starostka poděkovala všem přítomným a ukončila jednání.

Ukončení jednání: 21.⁵⁰ hodin

Datum zpracování zápisu: 20. 12. 2025

Zapsala: Dana Andraschko _____

Mgr. Martina Pospíšilová _____

Ověřili:

Jana Bajčíková _____

Mgr. Vít Pavlík _____

Nedílnou součástí tohoto zápisu jsou následující dokumenty:

- pozvánka na zastupitelstvo města
- prezenční listina přítomných zastupitelů
- prezenční listina hostů zasedání
- zpracovateli materiálů předložené podklady a návrhy dokumentů, včetně návrhů usnesení k projednání jednotlivých bodů schváleného programu