

Výpis usnesení ze zápisu ze schůze Rady města Volary konané dne 06. 05. 2026

Rada města v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, jednacím řádem rady města (dále jen „RM“) ze dne 29. 11. 2006 a ostatními právními předpisy, projednala jednotlivé body schváleného programu a přijala následující usnesení:

1) Zahájení

č. 113/26

schvaluje předložený program schůze, který byl rozšířen o body:

13) Vyhlášení záměru č. 01/Směna/2026

14) Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Výměna oken a dveří v knihovně čp. 24, Volary“

původní bod 13) Různé byl změněn na bod 15)

Výsledek hlasování: pro/proti/zdržel se: 5/0/0

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Informace o plnění rozpočtu, stavu účetnictví, stavu finančních prostředků na bankovních účtech a stavu nezaplacených pohledávek k 31.03.2026
- 4) Žádost o finanční dotaci pro zajištění pečovatelské služby VittaCare v.o.s.
- 5) Žádost o poskytnutí finančního daru pro zajištění terénní služby rané péče
- 6) Žádost o prodej pozemku p.č. 1413/5, k.ú. Volary
- 7) Žádost o vydání souhlasu k umístění herních prvků na pozemcích p.č. 4115/2 a 4111/3 v k.ú. Volary – tábořiště Soumarský Most
- 8) Revokace usnesení Rady města č. 78/26 ze dne 25. 03. 2026, o schválení nájemní smlouvy č. 01/N/2026
- 9) Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – „Zbytiny – Magdaléna VN kab. propoj“
- 10) Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – „Volary – kaVN a rKKK pro KZP 1200kW ESMV“
- 11) Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – „Volary-Turisti - VO“
- 12) Žádost o souhlas s uzavřením podnájemní smlouvy bytu BD čp. 
- 13) Vyhlášení záměru č. 01/Směna/2026
- 14) Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Výměna oken a dveří v knihovně čp. 24, Volary“
- 15) Různé

2) Kontrola usnesení

č. 114/26

bere na vědomí informace o průběžném plnění usnesení

Hlasování: 5/0/0

3) Informace o plnění rozpočtu, stavu účetnictví, stavu finančních prostředků na bankovních účtech a stavu nezaplacených pohledávek k 31. 03. 2026

č. 115/26

bere na vědomí informace o plnění rozpočtu, stavu účetnictví, stavu finančních prostředků na bankovních účtech a stavu nezaplacených pohledávek k 31.03.2026 dle doložených příloh.

Hlasování: 5/0/0

4) Žádost o finanční dotaci pro zajištění pečovatelské služby VittaCare v.o.s.

č. 116/26

I. bere na vědomí žádost společnosti VittaCare v.o.s. se sídlem Dobrá 39, 384 51 Stožec, IČO: 22554645, zastoupena Lucií Vondrovou, jednatelkou

II. rozhodla poskytnout společnosti VittaCare v.o.s. finanční dotaci ve výši 40 000,- Kč z rozpočtu města pro zajištění pečovatelské služby VittaCare v.o.s.

III. schvaluje návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve znění předloženého návrhu a pověřuje starostku města jejím podpisem

Hlasování: 5/0/0

Zodpovídá: ekonomický odbor

Termín: bezodkladně

5) Žádost o poskytnutí finančního daru pro zajištění terénní služby rané péče

č. 117/26

I. bere na vědomí žádost společnosti I MY, o.p.s. se sídlem tř. Dr. Edvarda Beneše 286/5, 392 01 Soběslav, IČO: 70812187, zastoupena Klárou Csirkovou, ředitelkou

II. rozhodla nevyhovět žádosti společnosti I MY, o.p.s. o poskytnutí finančního daru z rozpočtu města a to z důvodů již schváleného rozpočtu na rok 2026, kde nebylo s tímto finančním darem počítáno

Hlasování: 5/0/0

Zodpovídá: ekonomický odbor

Termín: bezodkladně

6) Žádost o prodej pozemku p.č. 1413/5, k.ú. Volary

č. 118/26

I. bere na vědomí žádost  trvale bytem  o majetkoprávní vypořádání pozemku p. č. st. 1413/5 v k. ú. Volary,

II. ukládá hospodářskému odboru předložit radě města návrh na vyhlášení záměru prodeje pozemku p.č. 1413/5, k.ú. Volary, po zajištění nutných podkladů k vyhlášení záměru.

Hlasování: 5/0/0

Zodpovídá: odbor hospodářský

Termín: po zajištění nutných podkladů k vyhlášení záměru

7) Žádost o vydání souhlasu k umístění herních prvků na pozemcích p.č. 4115/2 a 4111/3 v k.ú. Volary – tábořiště Soumarský Most

č. 119/26

I. bere na vědomí žádost Spolku sportovních aktivit Šumava – Automotoklub Volary, IČ: 63914212, sídlo Mlýnská 284, 384 51 Volary, zastoupeného předsedkyní paní Evou Klementovou, o umístění herních prvků na pozemcích p.č. 4115/2 a 4111/3, v majetku města, na pozemku města Volary, dle přiloženého zákresu. Herní prvky budou na pozemku umístěny trvale. Rozmístění jednotlivých prvků bude následující: pravý břeh Vltavy: 1x houpačka, 1x kolotoč, levý břeh Vltavy: 1x houpačka, 1x kolotoč, 1x trampolína. Veškeré herní prvky budou splňovat platné normy a budou opatřeny příslušnou certifikací umožňující jejich bezpečné

užívání. Po celou dobu jejich umístění bude zajištěna pravidelná kontrola jejich technického stavu.

II. rozhodla vydat souhlas s umístěním herních prvků na pozemcích p.č. 4115/2 a 4111/3, v k. ú. Volary, v majetku Města Volary, dle žádosti ze dne 19. 03. 2026, pro Spolek sportovních aktivit Šumava – Automotoklub Volary, IČ: 63914212, sídlo Mlýnská 284, 384 51 Volary, zastoupený předsedkyní paní Evou Klementovou. Tento souhlas nenahrazuje rozhodnutí a opatření příslušných správních úřadů, s umístěním staveb dočasného charakteru a je udělen po dobu platnosti smlouvy o nájmu č. 02/N/13, ze dne 1. 3. 2013.

Hlasování: 5/0/0

Zodpovídá: odbor hospodářský

Termín: bezodkladně

8) Revokace usnesení Rady města č. 78/26 ze dne 25. 03. 2026, o schválení nájemní smlouvy č. 01/N/2026

č. 120/26

I. bere na vědomí oznámení společnosti **STABE GROUP s.r.o.**, IČO: 28091141, sídlo: Žernovická 1281, 383 01 Prachatice, zastoupené jednatelem panem Martinem Beránkem, že neuzavře nájemní smlouvu č. 01/N/2026, schválenou usnesením RM Volary dne 25. 03. 2026 pod číslem 78/26.

II. revokuje usnesení Rady města č. 78/26, ze dne 25. 03. 2026, kterým byl schválen návrh nájemní smlouvy mezi městem a společností **STABE GROUP s.r.o.**, IČO: 28091141, sídlo: Žernovická 1281, 383 01 Prachatice, zastoupené jednatelem panem Martinem Beránkem.

Hlasování: 5/0/0

Zodpovídá: odbor hospodářský

Termín: bezodkladně

9) Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – „Zbytiny – Magdaléna VN kab. propoj“

č. 121/26

I. bere na vědomí návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 pro účely zřízení, provozování, opravování a udržování distribuční soustavy na akci: zřízení, provozování, opravování a udržování distribuční soustavy na akci: „Zbytiny – Magdaléna VN kab. propoj“ umístěné na pozemcích parc.č.1773/1, 1776, 1784/1, 1787, 1788/1, 1789, 1790/1, 1795/2, 1864, 1869, 1878, 4809/1 ,4816/29, 4819 v katastrálním území Volary

II. schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro účely zřízení, provozování, opravování a udržování distribuční soustavy na akci: „Zbytiny – Magdaléna VN kab. propoj“ umístěné na pozemcích parc.č.1773/1, 1776, 1784/1, 1787, 1788/1, 1789, 1790/1, 1795/2, 1864, 1869, 1878, 4809/1 ,4816/29, 4819 v katastrálním území Volary, ve znění předloženého návrhu

III. pověřuje starostku města uzavřením a podpisem budoucí smlouvy

Hlasování: 5/0/0

Zodpovídá: odbor hospodářský

Termín: bezodkladně

10) Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – „Volary – kaVN a rKKK pro KZP 1200kW ESMV“

č. 122/26

I. bere na vědomí návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 pro účely zřízení, provozování, opravování a udržování distribuční soustavy na akci: zřízení, provozování, opravování a udržování distribuční soustavy na akci: „Volary – kaVN a rKKK pro KZP 1200kW ESMV“ umístěné na pozemcích parc. č. 17/2, 17/3, 20/3, 2756/3, 2759/1, 2764/3, 2764/4, 4848/6, 4854/3, 5472, 5623, st. 1360/3 v katastrálním území Volary

II. schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro účely zřízení, provozování, opravování a udržování distribuční soustavy na akci: „Volary – kaVN a rKKK pro KZP 1200kW ESMV“ umístěné na pozemcích parc. č. 17/2, 17/3, 20/3, 2756/3, 2759/1, 2764/3, 2764/4, 4848/6, 4854/3, 5472, 5623, st. 1360/3, ve znění předloženého návrhu

III. pověřuje starostku města uzavřením a podpisem budoucí smlouvy

Hlasování: 5/0/0

Zodpovídá: odbor hospodářský

Termín: bezodkladně

11) Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – „Volary-Turisti - VO“

č. 123/26

I. bere na vědomí návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Jihočeským krajem, zastoupeným prostřednictvím Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, IČO: 709 71 641, DIČ: CZ 709 71 641, jako budoucím povinným, a Městem Volary jako budoucím oprávněným, pro účely práva umístění, provozování, údržby a oprav zařízení veřejného osvětlení v souvislosti se stavbou „Volary – Turisti - VO“, týkající se pozemku p. č. 4780/1 v katastrálním území Volary

II. schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Jihočeským krajem, zastoupeným prostřednictvím Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, IČO: 709 71 641, DIČ: CZ 709 71 641, jako budoucím povinným, a Městem Volary jako budoucím oprávněným, pro účely práva umístění, provozování, údržby a oprav zařízení veřejného osvětlení v souvislosti se stavbou „Volary – Turisti - VO“, týkající se pozemku p. č. 4780/1 v katastrálním území Volary, ve znění předloženého návrhu

III. pověřuje starostku města uzavřením a podpisem budoucí smlouvy

Hlasování: 5/0/0

Zodpovídá: odbor hospodářský

Termín: bezodkladně

12) Žádost o souhlas s uzavřením podnájemní smlouvy bytu BD čp. [redacted]

č. 124/26

souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy pro [redacted] k bytu [redacted] v Bytovém družstvu Volary I, [redacted] Volary, na dobu určitou od 1. 6. 2026 do 31. 5. 2027, dle důvodové zprávy

Hlasování: 5/0/0

Zodpovídá: SDaB Volary

Termín: bezodkladně

13) Vyhlášení záměru č. 01/Směna/2026

č. 125/26

schvaluje vyhlášení záměru č. 01/Směna/2026 ve znění předloženého návrhu na směnu pozemků p.č. 2907/8, ostatní plocha - jiná plocha v k.ú. Volary o výměře 256 m² a pozemku p.č. 2907/9, ostatní plocha – jiná plocha o výměře 116 m² v k.ú. Volary, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 275 pro obec a k. ú. Volary v dosavadním vlastnictví Městských lesů Volary s.r.o., se sídlem: V Kasárnách 645, 384 51 Volary, IČO: 25185080, za pozemek p. č. 5645 o výměře 776 m² ostatní plocha – jiná plocha, vzniklý dle Geometrického plánu č. 2113-79/2026 ze dne 27.04.2026 ze stavební parcely katastru nemovitostí p.č. 796/1, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, v k.ú. Volary, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Volary v dosavadním vlastnictví Města Volary, se sídlem: Náměstí 25, 384 51 Volary, IČO 250830

Hlasování: 5/0/0

Zodpovídá: odbor hospodářský

Termín: bezodkladně

14) Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Výměna oken a dveří v knihovně čp. 24, Volary“

č. 126/26

I. bere na vědomí výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Výměna oken a dveří v knihovně č.p. 24, Volary“

II. rozhodla na základě doporučení komise pro hodnocení a posouzení nabídek podaných účastníky ve výběrovém řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Výměna oken a dveří v knihovně č.p. 24, Volary“, přidělit tuto zakázku uchazeči společnosti PKS okna a.s., se sídlem Brněnská 126/38, 591 01 Ždár nad Sázavou, IČ 46678352, která podala ekonomicky nejvýhodnější nabídku za celkovou cenu 767 949,00 Kč bez DPH, tj. 929 218,29 Kč včetně DPH a splnila všechny podmínky účasti stanovené ve výběrovém řízení.

III. pověřuje starostku města podpisem Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Hlasování: 5/0/0

Zodpovídá: odbor hospodářský

Termín: bezodkladně

Za správnost vyhotovení: Dana Andraschko