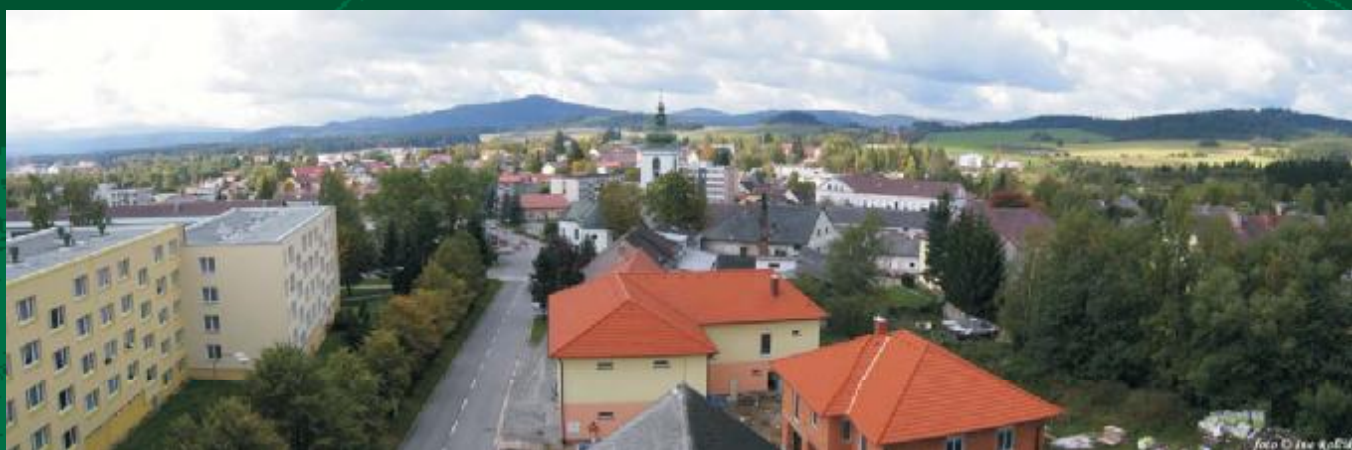


Strategický plán rozvoje města Volary 2007 – 2013



Rok zpracování: 2007

Zpracovatel:



OBSAH

1	ÚVOD	1
2	SOCIOEKONOMICKÝ PROFIL	4
3	SWOT ANALÝZY	40
4	STRATEGICKÝ PLÁN	49

PŘÍLOHA 1 **Přehled rozvojových záměrů subjektů v regionu**

PŘÍLOHA 2 **Výsledky dotazníkového šetření**



Strategický plán rozvoje města Volary 2007 – 2013

Úvod



Strategický plán rozvoje města Volary 2007-2013 byl zpracován v období od června do října 2007.

Při zpracování strategického plánu města byla použita tzv. **expertní metoda**. Jedná se o metodu založenou na postupném zpracování dokumentu externími zpracovateli, přičemž je využito znalostí, zkušeností a informací získaných od aktérů působících přímo v daném území. Ty jsou současně porovnávány s dalšími odbornými analytickými a strategickými daty, která jsou obsažena v dalších, již existujících dokumentech strategického a koncepčního rázu, zpracovaných na místní, mikroregionální, regionální, národní či evropské úrovni.

Strategická rozvojová studie vznikala v následujících krocích:

1. Analýza dostupných statistických dat vztažených k městu a jeho okolí.
2. Místní šetření na úrovni aktérů činných v řešeném území – sběr popisných údajů, rozbor priorit dalšího rozvoje, sběr informací týkajících se projektových námětů pro budoucí období.
3. Zpracování SWOT analýzy, definice společné rozvojové vize.
4. Definice společných priorit, opatření a aktivit vhodných k realizaci a podpoře.
5. Zpracování základního přehledu o rozvojových projektech města a dalších aktivních subjektů.
6. Definice odpovídajících zdrojů pro financování rozvojových projektů, návrh implementační struktury pro realizaci strategického plánu města.

Cíle zpracování strategického plánu

Strategický plán rozvoje města Volary 2007 – 2013 byl zpracován zejména s ohledem na následující cíle:

1. Strategický plán bude reflektovat **potřeby města a jeho okolí**, tedy konkrétní potřeby města Volary a jeho místních částí, potřeby mikroregionu, jehož je město členem, potřeby podnikatelských a neziskových subjektů a dalších aktérů s působností v daném území.



2. Strategický plán zohlední možnosti využití **externích disponibilních zdrojů** pro realizaci rozvojových projektů v řešeném území v následujících úrovních:
 - národní zdroje (např. resortní programy),
 - regionální zdroje (např. grantové programy Jihočeského kraje),
 - zdroje EU (Operační programy evropské regionální politiky 2007-2013, Program rozvoje venkova České republiky 2007-2013).
3. Strategický plán rozvoje definuje na základě dílčích potřeb území **rozvojové priority města, společnou vizi, opatření a aktivity**, které je na území správního obvodu města potřeba realizovat.
4. Strategický plán rozvoje nabídne aktualizovatelný **akční plán pro období 2007 - 2013** v podobě otevřeného zásobníku projektů a námětů na rozvojové projekty města, podnikatelů, neziskových organizací a dalších subjektů s působností v území, reflektující předpokládané zaměření možných zdrojů financování (národní, regionální a evropské zdroje).
5. V obecné rovině bude strategický plán rozvoje sloužit jako pracovní materiál především s následujícími funkcemi:
 - podpůrný dokument k budoucím žádostem o finanční podporu z fondů EU, z národních, regionálních, popř. místních podpůrných dotačních programů,
 - podklad pro tvorbu navazujících strategií či jejich aktualizací (např. tématicky zaměřené programy rozvoje nebo jiné materiály strategické povahy),
 - podklad pro případnou tvorbu vlastních grantových či jiných podpůrných programů určených pro rozvoj města,
 - podklad definující společné oblasti zájmu subjektů působících v regionu, které jsou řešitelné v rámci širší spolupráce.
6. Ve strategickém plánu jsou řešeny klíčové aktivity, které povedou k vyváženému a udržitelnému rozvoji regionu. Není zde řešena běžná agenda činností městského úřadu a dalších subjektů v regionu, která zajišťuje každodenní život ve městě.



Strategický plán rozvoje města Volary 2007 – 2013

Socioekonomický profil



OBSAH

1	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA MĚSTA	7
1.1	POLOHA MĚSTA	7
1.2	HISTORIE.....	8
1.3	ČLENĚNÍ MĚSTA.....	10
1.4	SPOLUPRÁCE MĚSTA.....	12
2	OBYVATELSTVO	13
2.1	POČET OBYVATEL	13
2.2	DEMOGRAFICKÝ VÝVOJ.....	13
2.2.1	HISTORICKÝ VÝVOJ OBYVATEL	13
2.2.2	VÝVOJ POČTU V LETECH 2001 - 2006.....	14
2.3	OBYVATELSTVO PODLE NÁRODNOSTÍ.....	15
2.4	VZDĚLANOSTNÍ STRUKTURA OBYVATEL.....	16
2.5	NÁBOŽENSKÉ VYZNÁNÍ OBYVATELSTVA.....	17
3	DOMÁCNOSTI A BYDLENÍ	19
4	HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ ÚZEMÍ	21
4.1	STRUKTURA EKONOMICKÉ ZÁKLADNY MĚSTA	21
5	TRH PRÁCE A ZAMĚSTNANOST	23
5.1	NEZAMĚSTNANOST.....	23
5.2	ZAMĚSTNANOST.....	23
5.3	VYJÍŽDKA ZA PRACÍ MIMO MĚSTO	24
6	ŠKOLSTVÍ	26
6.1	ŠKOLSKÝ SYSTÉM VE VOLARECH.....	26
6.2	VYJÍŽDKA ZA STUDIEM MIMO MĚSTO	26
7	DOPRAVA	28
7.1	SILNIČNÍ DOPRAVA	28



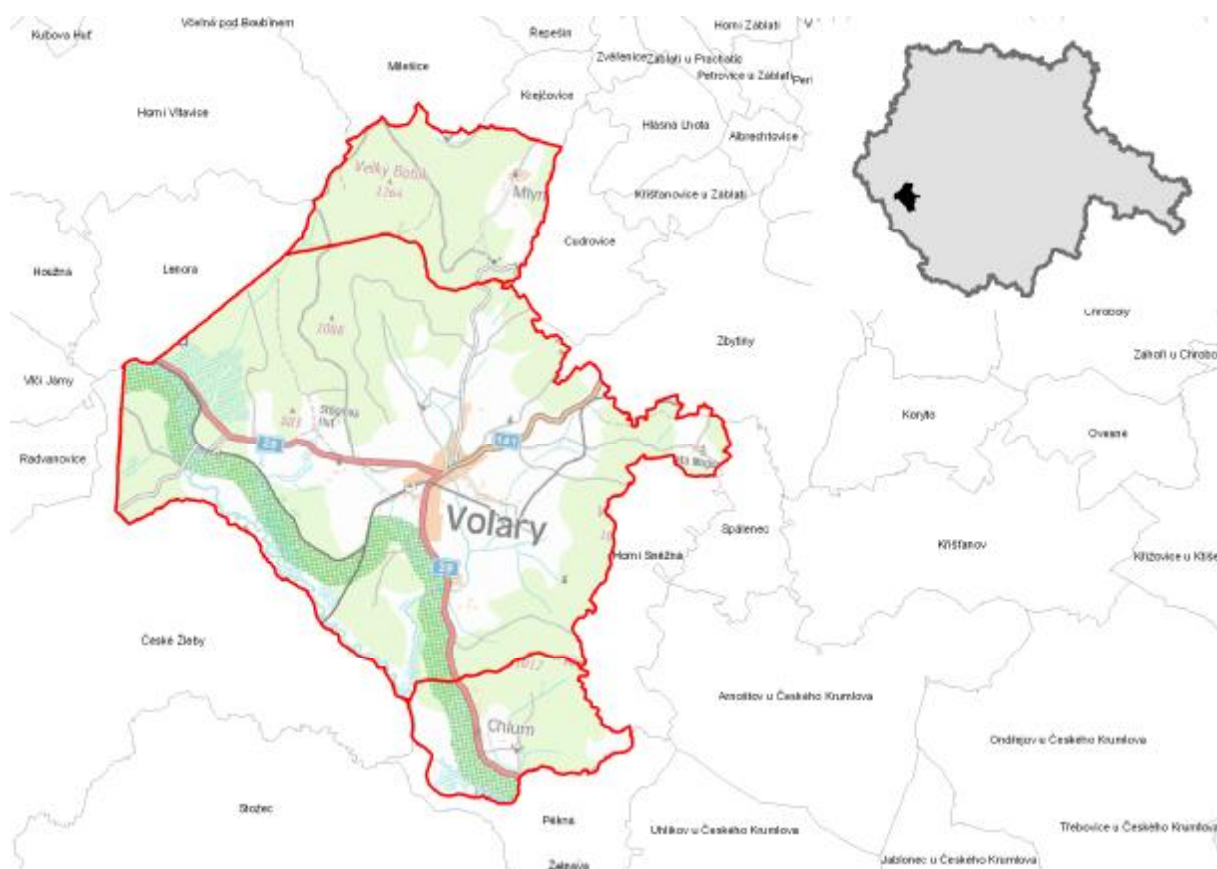
7.2	ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA	29
7.3	AUTOBUSOVÁ DOPRAVA	29
8	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	30
8.1	VODOHOSPODÁŘSKÁ INFRASTRUKTURA	30
8.2	ENERGETIKA.....	30
8.3	TELEKOMUNIKACE A RADIOKOMUNIKACE.....	31
9	ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	32
9.1	OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY	32
9.2	KVALITA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ VE MĚSTĚ.....	33
10	SOCIÁLNÍ OBLAST, ZDRAVOTNICTVÍ	34
10.1	SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ.....	34
10.2	ZDRAVOTNICTVÍ.....	34
11	BEZPEČNOST A KRIZOVÉ ŘÍZENÍ.....	35
12	KULTURA, SPORT, SPOLKOVÝ ŽIVOT A VOLNÝ ČAS	36
12.1	KULTURNÍ ZAŘÍZENÍ VE MĚSTĚ	36
12.2	SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ VE MĚSTĚ.....	36
12.3	SPOLKOVÝ ŽIVOT	37
13	CESTOVNÍ RUCH A PAMÁTKOVÁ PÉČE	38
13.1	ZAJÍMAVOSTI MĚSTA A OKOLÍ	38
13.2	ZÁKLADNÍ INFRASTRUKTURA CESTOVNÍHO RUCHU.....	38
13.3	DOPLŇKOVÁ INFRASTRUKTURA CESTOVNÍHO RUCHU	39



1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA MĚSTA

1.1 POLOHA MĚSTA

Město Volary se nachází v kotlině Teplé Vltavy na jihovýchodním okraji Boubínského masivu, v nadmořské výšce 760 m n. m. Město leží na území **Chráněné krajinné oblasti Šumava** při hranici s **Národním parkem Šumava** a je jedním z center jihočeské části tohoto pohoří. Od Českých Budějovic, krajského města Jihočeského kraje, je vzdáleno 65 km, od okresního města Prachatic 18 km jihozápadním směrem a od Vimperka 28 km. Hranice s Bavorskem leží přibližně 12 km od města.



Zdroj: zpracovatel

Volary jsou **významným dopravním uzlem**, neboť jimi prochází silnice II. třídy č. 141 z Prachatic směrem na hraniční přechod Strážný / Philippsreuth, na kterou se přímo ve městě napojuje silnice I. třídy č. 39 spojující Volary s oblastí Lipenska. Do volarského nádraží přijíždějí vlaky od Českých Budějovic, Strakonice, Číčenic a z Nového Údolí / Heidmühle.



Poloha města v blízkosti hranice se Spolkovou republikou Německo, konkrétně hraničního přechodu Strážný, byla v minulosti chápána spíše jako jeden z marginalizačních neboli omezujících faktorů. V současné době s sebou však přináší mnohé vlivy vedoucí k rozvoji území, mezi které patří například stimuly k podnikatelským aktivitám. Významným rozvojovým faktorem města Volary je bezesporu také rozvoj cestovního ruchu a s ním spojených služeb. Důležitou roli v tomto případě hraje nejen relativní blízkost Bavorska, ale také existence Národního parku a Chráněné krajinné oblasti Šumava a dalších rezervací v okolí města. Rozvoj území s sebou však nese také dopady negativní. K těm zásadním patří zvýšené procento dopravy (především nákladní) a s tím související negativní vliv na stav dopravní infrastruktury a stav životního prostředí.

1.2 HISTORIE

První zmínka o Volarech pochází z roku 1359. Založení města souviselo s celkovou kolonizací Šumavy ve 13. a 14. století, obyvateli vzniklých sídel byli tehdy převážně Němci z Bavorska. Do období husitských válek patřily Volary vyšehradské kapitule, od roku 1503 se majiteli města stali Rožmberkové, které v roce 1600 vystřídal císař Rudolf II. Po roce 1719 se ujali správy města Schwarzenberkové.

Hlavním zdrojem příjmů byl až do začátku 18. století obchodní ruch na Zlaté stezce. Volary byly největší soumarské sídliště na české části prachatické větve Zlaté stezky a prožívaly tehdy velký rozmach. Sloužily jako místo odpočinku a přenocování soumarů, kteří dováželi po významné středověké dopravní cestě z Pasova do Prachatic sůl a jiné zboží. Trase stezky se přizpůsobil i ulicovitý tvar náměstí. Vrcholné období zažívalo město v 16. století. V té době ve městě působilo 13 hostinských, 4 kováři a sídlila zde řada soumarských rodin. Na přelomu 16. a 17. století využívali Volarští listiny Petra Voka, podle níž směli odebrat koně a vozy s nákladem kupcům, kteří se odchýlili z předepsaného směru stezky a vyhnuli se Volarům.

V době po husitských válek se ve městě usadilo i několik českých rodin. V okolí Volar se bojovalo hlavně v letech 1618 – 1620, kdy bylo město cílem útoků stavovských i císařských vojsk. Tvrdý boj o opevnění, které chránilo důležité spojení Čech s německým Pasovem, byl sveden u Soumarského mostu. Válečné útrapy skončily teprve vestfálským mírem. Nezávislost na šlechtických pánech přinesl Volarům revoluční rok 1848.



Dobytkáři ze Štýrska a Tyrol, kteří se zde usadili v 16. století, zde zavedli intenzivní metody chovu po alpském vzoru. Dlouho se udrželi jako rázovitý živel, který se od ostatních obyvatel Šumavy výrazně lišil, a to především zvyky, odíváním a typem domů. Tito hospodáři si ve Volarech a blízkém okolí stavěli roubené usedlosti, pro něž bylo charakteristické soustředění celého hospodářství (obytných místností, chlévů, stodoly i dvorku) do jediného celku pod společnou střechou. Volary byly po staletí typické svými roubenými nebo poloroubenými domy. Jednalo se o širokou rozsáhlou stavbu poschoďového rázu s celokamenným či částečně kamenným přízemím a podkrovní světnicí. V průčelí takových domů byly nejméně tři okenní osy, pavlač, často s vyřezávaným zábradlím, sloužící ke skládání sena, a roubené patro v předsazeném vyřezávaném štítě kryté nízkou a velmi širokou sedlovou střechou. S tím však souvisela i četnost požárů, při kterých např. v roce 1863 shořelo 59 domů, škola i kostel. Do současnosti se těchto unikátních staveb dochovalo jen několik a Volary jsou jedinou lokalitou, kde můžeme podobné stavební klenoty vidět.

Volarům, povýšeným na město rozhodnutím císaře Františka Josefa 30. dubna 1871, byl ponechán jeho starý znak, který má na stříbrném štítě čtyři vzrostlé jedle v přirozených barvách na zelené kamenité půdě na důkaz svého starého práva volně v lesích pásti dobytek a kácet stromy. Ze současného znaku a vlajky města lze rovněž vyčíst jeho provázanost s okolními rozsáhlými lesy.

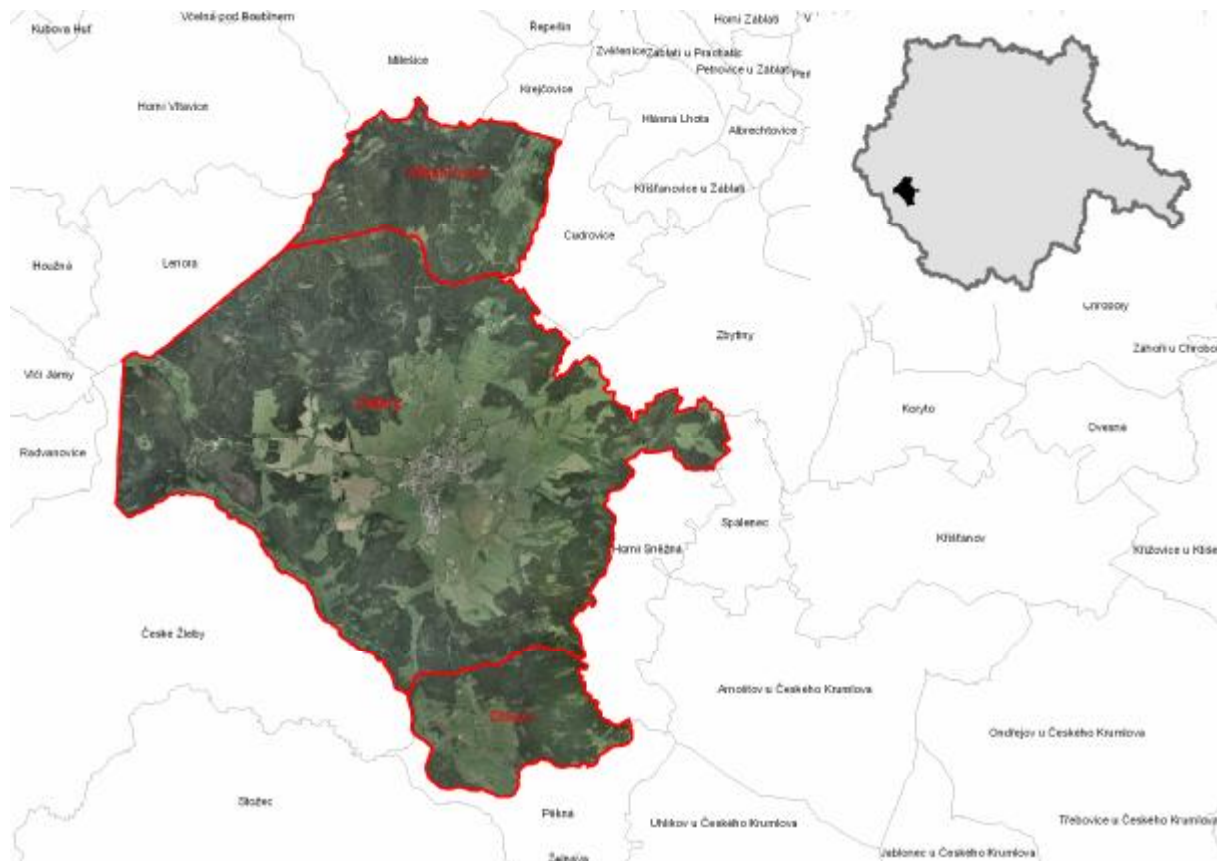
S historií Volar jsou zcela neodmyslitelně spjaty také poslední dny 2. světové války. Na zvláštním hřbitově je Památník obětí pochodu smrti z roku 1945. Při nekonečně dlouhé cestě z koncentračního tábora v Ravensbrücku a Helmbrechtsu zde 4. května zahynulo celkem 95 židovských žen z Polska, Maďarska, Ruska, Německa a Čech.

Volary se po otevření hranic staly významným centrem turistického ruchu. Mezi zajímavosti bezesporu patří do současnosti zachovaná unikátní stavby, staré dřevěné domy alpského stylu. Mezi další zajímavosti patří na náměstí stojící kostel sv. Kateřiny a více jak 30 dřevěných soch, rozmístěných ve všech částech města, které ve Volarech zanechali účastníci mezinárodního sochařského symposia z 15 zemí světa. Část města je chráněnou památkovou zónou, Staré město s roubenou architekturou je dokonce městskou památkovou rezervací.



1.3 ČLENĚNÍ MĚSTA

K městu Volary náleží také dvě místní části – Chlum a Mlynářovice.

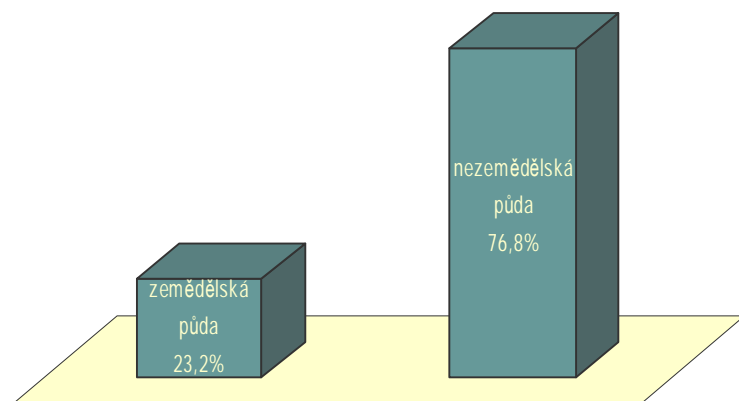


Zdroj: zpracovatel

Město spravuje 7 katastrálních území o rozloze 10 763 ha. Jsou jimi Volary, Čudrovice, Chlum u Volar, Krejčovice, Milešice, Mlynářovice u Volar a Horní Sněžná. Institucionálně spadají Volary do obce s rozšířenou působností (ORP) Prachatice a jsou obcí s pověřeným obecním úřadem (POU), obecní úřad tedy z tohoto titulu spravuje obce Kříšťanov, Lenora, Nová Pec, Stožec, Volary, Zbytky a Želňava.



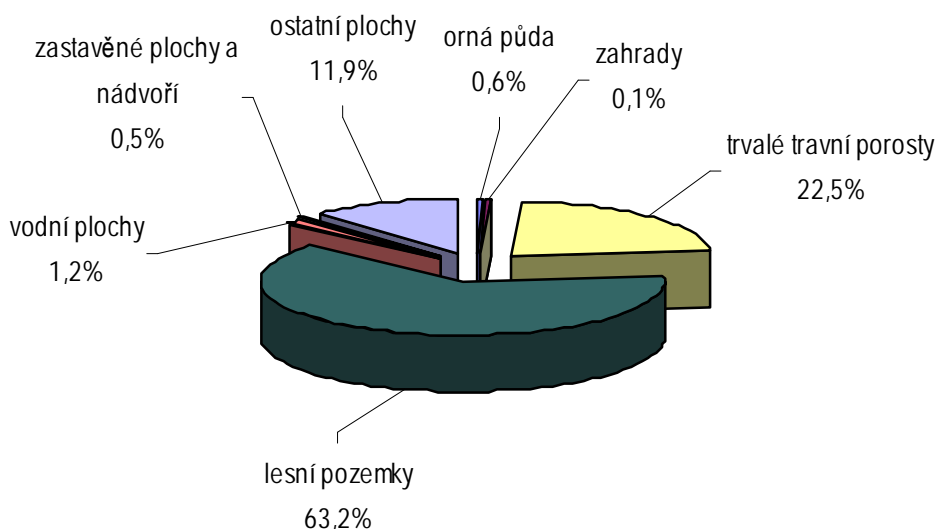
Podíl zemědělské a nezemědělské půdy k 31.12.2006



Správní území města Volary se rozkládá na ploše 10 763 ha, z toho je 2 501 ha využíváno k zemědělským účelům. Do této kategorie je zahrnuta orná půda, zahrady, ovocné sady a trvalé travní porosty. Nezemědělská půda je ve Volarech zastoupena

zejména lesními plochami, které zaujímají 6 797 ha, tj. 63,2 % katastrálního území. Mezi nezemědělskou půdu jsou dále zahrnuty vodní plochy (130 ha), zastavěné plochy a nádvoří (59 ha) a ostatní plochy (1 276 ha).

Struktura katastrální plochy města Volary k 31.12.2006



Zdroj: Český statistický úřad

V čase se rozdělení katastrální plochy příliš nemění, jedinou výraznější změnou je úbytek orné půdy, který byl zaznamenán v 90. letech 20. století (mezi roky 1991 a 2000 o cca 500 ha, tedy 4,7 %). Orná půda byla nahrazena zejména trvalými travními porosty (nárůst také o 4,7 %).



1.4 SPOLUPRÁCE MĚSTA

Volary jsou aktivním členem Mikroregionu Horní Vltava – Boubínsko, společně s obcemi Borová Lada, Buk, Horní Vltavice, Kubova Huť, Kvilda, Lenora, Nová Pec, Stožec, Strážný, Vimperk, Zbytiny, Želnavá. Záměrem tohoto mikroregionu je sladit zájmy a aktivity jednotlivých obcí tak, aby mohly plně využít možnosti čerpání dotačních finančních prostředků ze strukturálních fondů Evropské unie.



2 OBYVATELSTVO

2.1 POČET OBYVATEL

K 31.12.2006 bylo ve Volarech přihlášeno k trvalému pobytu **4 041 obyvatel**, z toho 50,9 % mužů a 49,1 % žen. Samotné město Volary se s 3 999 obyvateli podílí na celkovém počtu obyvatel 98,3 %, na obec Mlynářovice připadá 1,16 % obyvatel, podíl obce Chlum je 0,54 %. Hustota obyvatelstva ve správním území města Volary je 37,9 obyvatel na km².

Průměrný věk obyvatel Volar a jeho místních částí je 35,2 let (SDLB, 2001). Obyvatelstvo do 14 let tvoří necelou pětinu (19,47 %) obyvatel regionu. 71,41 % obyvatel je v produktivním věku, tedy ve věku 15 – 64 let, 9,12 % obyvatel je ve věku důchodovém, tedy 65 a více let. Údaje za samotné město Volary se od výše uvedených liší pouze o setiny procenta. Obec Chlum má největší podíl obyvatel v důchodovém věku, a to v celém katastrálním území Volar (22,73 %), obyvatel v produktivním věku zde žije 59,09 % a 18,18 % připadá na věkovou kategorii do 14 let. Mlynářovice mají ve srovnání s ostatními obcemi největší podíl obyvatel v produktivním věku (74,47 %), obyvatelé do 14 let jsou v obci zastoupeni 19,15 %, nejméně, i ve srovnání s ostatními obcemi, je obyvatel starších 64 let (6,38 %).

Vybrané údaje o obci Volary v podrobném územním členění (SLDB k 1. 3. 2001)

Obec (část obce)	Počet obyvatel celkem	z toho ženy		Členění dle věku					
				0 - 14 let		15 - 64 let		65 a více	
		počet	%	počet	%	počet	%	počet	%
Chlum	22	8	36,36	4	18,18	13	59,09	5	22,73
Mlynářovice	47	19	40,43	9	19,15	35	74,47	3	6,38
Volary	3 999	1 945	48,64	779	19,48	2 857	71,44	363	9,08
Město Volary celkem	4 068	1 972	48,48	792	19,47	2 905	71,41	371	9,12

Zdroj: Český statistický úřad

2.2 DEMOGRAFICKÝ VÝVOJ

2.2.1 HISTORICKÝ VÝVOJ OBYVATEL

Volary (německy Wallern) jsou poprvé zmiňovány v roce 1359. Město ležící na Zlaté stezce bylo v těch dobách osídleno především Němci z Bavorska. Populace města rostla od druhé



poloviny 19. století a svého vrcholu dosáhla podle dostupných statistik ve 30. letech minulého století. V roce 1930 měly Volary a místní části dohromady 5 865 obyvatel.

Na začátku roku 1946 bylo ve městě evidováno asi 4 000 trvale žijících obyvatel německé národnosti, většina z nich však byla odsunuta v březnu 1946. V okolí města několik obcí zcela zaniklo. Místo se tak zařadilo mezi typické vysídlené oblasti. V roce 1950 mělo město včetně místních částí 2 703 obyvatel. Počtu 4 000 obyvatel Volary spolu s Mlynářovicemi a Chlumem opět dosáhly až v roce 1992. Populační nárůst na Volarsku za posledních 35 let činil více jak jednu pětinu. Od roku 1989 přibýlo 13 % obyvatel, v posledních 5 letech zůstává počet obyvatel prakticky stejný. Zatímco ve městě Volary počet obyvatel trvale roste od 50. let, v místních částech je tento trend spíše opačný.

Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel obce Volary

Rok	Chlum	Mlynářovice	Volary	Správní území města Volary celkem
1869	868	1 031	2 712	4 611
1880	1 086	1 216	3 114	5 416
1890	1 088	1 195	3 233	5 516
1900	938	1 138	3 215	5 291
1910	942	1 034	3 573	5 549
1921	1 009	1 002	3 546	5 557
1930	978	982	3 905	5 865
1950	193	127	2 383	2 703
1961	210	96	2 869	3 175
1970	144	100	3 100	3 344
1980	58	52	3 478	3 588
1991	38	40	3 839	3 917
2001	22	47	3 999	4 068

Zdroj: Český statistický úřad

2.2.2 VÝVOJ POČTU V LETECH 2001 - 2006

Od roku 2001 se počet obyvatel města Volary vyvíjí nepravidelně. V některých letech dochází k jeho mírnému přírůstku, v jiných se jedná o nepatrný úbytek. Během prvních let 21. století dosáhlo město Volary nejvyššího počtu obyvatel v roce 2004, kdy ve městě žilo 4 083 obyvatel. Rok 2004 byl v tomto období také jediným rokem, kdy byl zaznamenán



kladný přírůstek obyvatel způsobený přistěhováním. Kladný přirozený přírůstek byl zaznamenán od roku 2001 zaznamenán každoročně. V roce 2006 došlo k největšímu úbytku počtu obyvatel, a to přes fakt, že se v tomto roce zvýšil počet narozených dětí. Úbytek počtu obyvatel byl způsoben velkým počtem vystěhování, neboť z města během roku 2006 odešlo 53 obyvatel.

Demografický vývoj ve městě Volary v letech 2001 - 2006

Rok	Živě narození	Zemřelí	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Přirozený přírůstek	Přírůstek stěhováním	Celkový přírůstek	Počet obyvatel k 31.12.
2001	47	32	82	86	15	-4	11	4 064
2002	56	25	59	102	31	-43	-12	4 052
2003	43	28	47	55	15	-8	7	4 059
2004	43	39	103	83	4	20	24	4 083
2005	38	36	100	109	2	-9	-7	4 076
2006	48	30	75	128	18	-53	-35	4 041

Zdroj: Český statistický úřad

2.3 OBYVATELSTVO PODLE NÁRODNOSTÍ

Ve Volarech se střetává několik národnostních skupin obyvatel. Majoritou je přirozeně skupina česká: českou národnost má téměř 88 % obyvatel (údaj k 1.3.2001). Druhou nejpočetnější národnostní skupinou jsou obyvatelé, kteří při Sčítání lidu, domů a bytů (SLDB) uvedli národnost slovenskou. Tato skupina si udržuje své přední pořadí navzdory faktu, že počet lidí uvádějících slovenskou národnost od roku 1991 poklesl o 199 osob, tedy o více než 5 % z celkového počtu obyvatel. Tento dramatický pokles, stejně jako pokles počtu obyvatel ostatních národností, může být způsoben výrazným nárůstem počtu obyvatel náležících do skupiny osob, které svou národnost odmítli uvést. Ve městě je dále zastoupena německá menšina, jejíž podíl na celkovém počtu obyvatel však postupem času klesá. Od roku 2001 výrazně poklesl také podíl obyvatel, kteří se hlásí k romské národnosti. Další pokles se týká národnosti moravské a polské. Naopak nárůst počtu obyvatel mezi roky 1991 a 2001 byl zaznamenán u národnosti vietnamské a ukrajinské.



Obyvatelstvo města Volary podle národnosti – srovnání mezi roky 1991 a 2001

Obyvatelstvo celkem	počet obyvatel k 1.3.1991	počet obyvatel v %	počet obyvatel k 1.3.2001	počet obyvatel v %
	3 917	100,0	4 068	100,0
v tom podle národnosti:				
česká	3 380	86,3	3 577	87,9
moravská	32	0,8	5	0,1
slovenská	384	9,8	185	4,5
romská	54	1,4	12	0,3
polská	10	0,3	9	0,2
německá	37	0,9	26	0,6
ruská	2	0,1	2	0
ukrajinská	2	0,1	9	0,2
vietnamská	0	0	23	0,6
ostatní a neuvedeno	16	0,4	220	5,4

Zdroj: Český statistický úřad

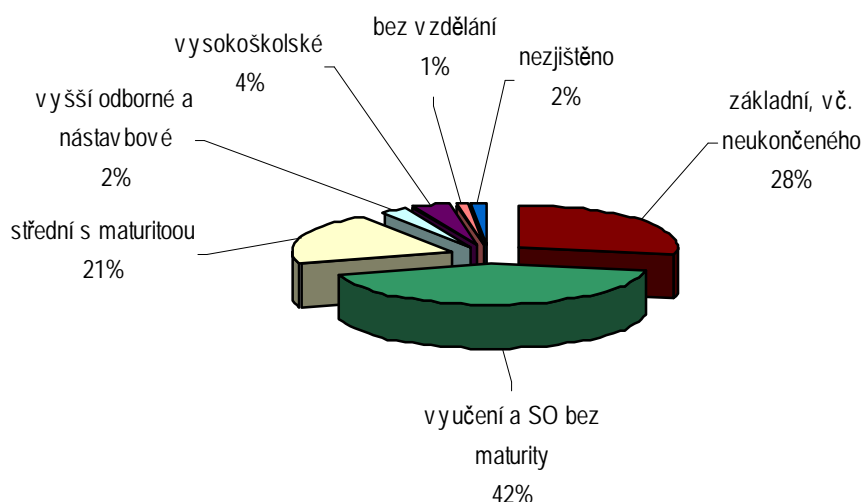
2.4 VZDĚLANOSTNÍ STRUKTURA OBYVATEL

Při Sčítání lidu, domů a bytů v roce 2001 bylo zjištěno, že ve Volarech je nejvíce zastoupena skupina obyvatel se středoškolským vzděláním bez maturity. V této skupině je zařazeno 1 380 osob, tedy 42 % celkové populace. Další výrazný podíl tvoří obyvatelé se základním vzděláním, do této skupiny patří i lidé, kteří základní vzdělání absolvovali, ale neukončili. Skupinu se základním vzděláním tvořilo ve sledovaném roce 917 osob. Střední vzdělání s maturitou uvedlo 679 osob, 81 osob mělo vzdělání vyšší odborné nebo nástavbové a 128 osob vzdělání vysokoškolské. 34 obyvatel nedosáhlo žádného vzdělání.

Srovnáme-li údaje zjištěné v roce 2001 s údaji z roku 1991, během těchto 10 let došlo k výraznému poklesu obyvatel se základním vzděláním (přibližně o 10 %). Tento pokles s sebou nese nárůst počtu obyvatel v ostatních vzdělanostních skupinách, zejména pak ve skupině se středoškolským vzděláním bez maturity (o 3,4 %), středoškolským s maturitou (o 2,1 %), vyšším odborným a nástavbovým (o 2,3 %) a vysokoškolským (o 0,5 %). Počet obyvatel bez vzdělání vzrostl během těchto let o 0,3 %.



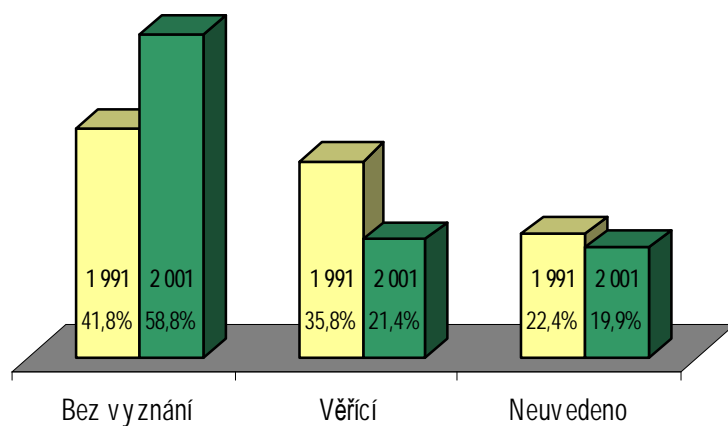
Vzdělanostní struktura obyvatel města Volary (k 1.3.2001)



Zdroj: Český statistický úřad

2.5 NÁBOŽENSKÉ VYZNÁNÍ OBYVATELSTVA

Náboženská struktura obyvatel města Volary doznává v čase různých změn. Během Sčítání



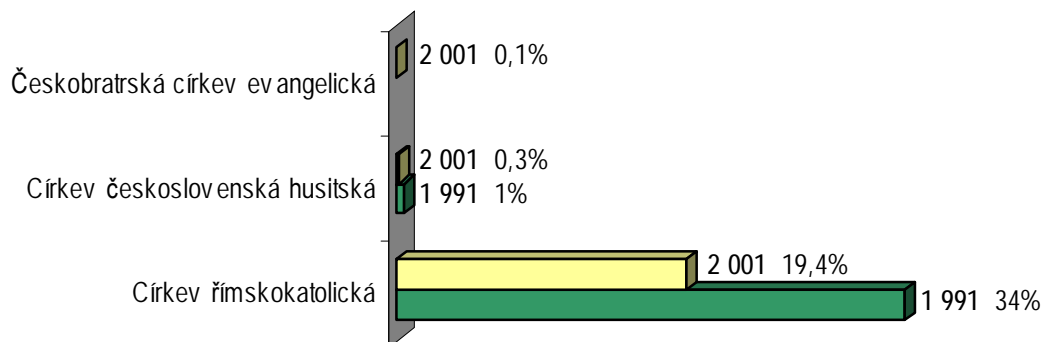
lidu, domů a bytů v roce 1991, tedy krátce po pádu totalitního režimu, se k jednomu z uvedených náboženských vyznání přihlásilo 1 404 osob, tedy 35,8 % obyvatel. O 10 let později, tedy v roce 2001 už se mezi věřící řadilo pouze 870 obyvatel, tedy o 4,4 % méně.

Zdroj: Český statistický úřad

Největší počet věřících se v roce 2001 hlásil k římskokatolické církvi (1 334 osob), jejich počet však během následujících 10 let klesl na 790 osob. Církev českobratrská husitská ztratila mezi rokem 1991 a 2001 11 věřících, k církvi českobratrské evangelické se nově přihlásilo 5 věřících.



Příslušnost věřících k jednotlivým náboženským vyznáním (k 1.3.2001)



Zdroj: Český statistický úřad



3 DOMÁCNOSTI A BYDLENÍ

K největšímu nárůstu bytového fondu, který se ve Volarech vytvářel dlouhodobým vývojem, došlo v letech 1971 a 1990. V té době docházelo i v tomto malém městě k výstavbě panelových domů, ve kterých vzniklo více než 600 nových bytů. Výrazný nárůst počtu nových bytů byl však zaznamenán již před rokem 1970, kdy jich bylo vybudováno bezmála 300. Poslední analýza bytového fondu proběhla v roce 2001 během SLDB. Podle ní bytový fond města Volary čítá celkem 1 450 bytů, z nichž se 418 nachází v rodinných domech, 1 022 v bytových domech a 10 v ostatních budovách. Od roku předchozího sčítání, tedy roku 1991 se bytový fond výrazněji změnil o 113 nových bytů, z nichž 56 vzniklo v rodinných domech, 55 v bytových domech a 2 v ostatních budovách.

Průměrné stáří jednotlivých domů ve Volarech je 43 let, přičemž průměrné stáří rodinných domů je 45 let a průměrné stáří panelových domů je 38 let.

Vznik domů a bytů ve Volarech

Byty v domech postavené v období:	domy celkem	rodinné domy	bytové domy	ostatní budovy
do roku 1919	94	55	35	4
1920 - 1945	147	106	41	0
1946 - 1970	344	56	287	1
1971 - 1990	740	129	606	5
1991 - 2001	111	61	50	0
nezjištěno	14	11	3	0

Zdroj: Český statistický úřad

Na jeden trvale obydlený byt v rodinném domě připadá 65 m² obytné plochy, byt v panelovém domě má v průměru 39 m². Rodinné domy mají průměrně 3,42 obytných místností s plochou 8 a více m², u panelových domů je v jednom bytě průměrně 2,34 takových místností.

Bytová výstavba ve Volarech pokračuje i v posledních letech, nejedná se však o žádný dramatický nárůst počtu ploch k trvalému bydlení. Nejvíce bytů vzniklo v roce 2006, a to rekonstrukcí původně nebytových prostor, při které bylo vystavěno 64 nových bytů. Stejným způsobem vzniklo 26 nových bytů v roce 2004.

Je patrné, že ve městě Volary a v jeho místních částech probíhá jen pozvolná výstavba rodinných domů.



Bytová výstavba v letech 2000 - 2006

	Rok						
	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Počet dokončených bytů	69	5	5	10	34	6	7
v tom:							
v nových rodinných domech	2	3	2	7	8	4	
v nástavbách, přístavbách a vestavbách k rodinným domům	1						
v nástavbách, přístavbách a vestavbách k bytovým domům	2		3			2	
v nebytových objektech nebo adaptací nebytových prostor	64	2		3	26		
Počet zrušených bytů				6	1	1	

Zdroj: Český statistický úřad



4 HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

4.1 STRUKTURA EKONOMICKÉ ZÁKLADNY MĚSTA

Základní hospodářská struktura města Volary vychází z jeho historického vývoje a z jeho polohy v regionu (existence chráněného území, poloha v blízkosti hranic se Spolkovou republikou Německo).

Ve městě je v současné době evidováno 934 ekonomických subjektů (k 31.12.2006). Statistiky zvedají zejména fyzické osoby podnikající na základě živnostenského oprávnění, které tvoří 74,2 % veškerých evidovaných ekonomických subjektů.

Podíl jednotlivých právních forem na celkovém počtu ekonomických subjektů (k 31.12.2006)

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona	74,2%
Samostatně hospodařící rolník	3,1%
Fyzická osoba podnikající dle jiných zákonů než živnostenského a zákona o zemědělství	3,4%
Zemědělský podnikatel - fyzická osoba	1,7%
Společnost s ručením omezeným	6,0%
Akciová společnost	0,1%
Společenství vlastníků jednotek	1,5%
Družstvo	0,2%
Příspěvková organizace	0,5%
Zahraniční osoba	5,1%
Sdružení (svaz, spolek, společnost, klub aj.)	2,6%
Církevní organizace	0,3%
Organizační jednotka sdružení	1,0%
Honební společenstvo	0,4%
Svazek obcí	0,1%
Obec	0,1%

Zdroj: Český statistický úřad

Ve Volarech dominuje počet podniků bez zaměstnanců, což opět způsobuje převaha fyzických osob podnikajících na základě živnostenského oprávnění. Další výraznou skupinou jsou subjekty s jedním až pěti zaměstnanci. 10 subjektů zaměstnává 10 – 19 zaměstnanců. Další kategorie jsou uvedeny v tabulce.



Podíl jednotlivých právních forem na celkovém počtu ekonomických subjektů (k 31.12.2006)

	2003	2004	2005	2006
Město celkem	885	898	909	934
v tom:				
Neuvedeno	232	298	546	554
Bez zaměstnanců	560	508	273	283
1 - 5 zaměstnanců	63	60	58	66
6 - 9 zaměstnanců	6	12	10	9
10 - 19 zaměstnanců	11	9	9	10
20 - 24 zaměstnanci	3	2	5	4
25 - 49 zaměstnanců	6	7	6	6
50 - 99 zaměstnanců	1	1	2	1
100 - 199 zaměstnanců	3	1	-	1
200 a více zaměstnanců	-	-	-	-

Zdroj: Český statistický úřad



5 TRH PRÁCE A ZAMĚSTNANOST

5.1 NEZAMĚSTNANOST

Volarsko patří k regionům s nejvyšší nezaměstnaností uvnitř prachatického okresu. K 30.6.2007 bylo na Úřadu práce ve Volarech registrováno 102 uchazečů o práci z celkových 2 112 ekonomicky aktivních obyvatel. Nezaměstnanost tedy postihla 4,6 % práceschopné populace. Toto číslo převyšuje o jedno procento průměrnou nezaměstnanost v okrese Prachatice.

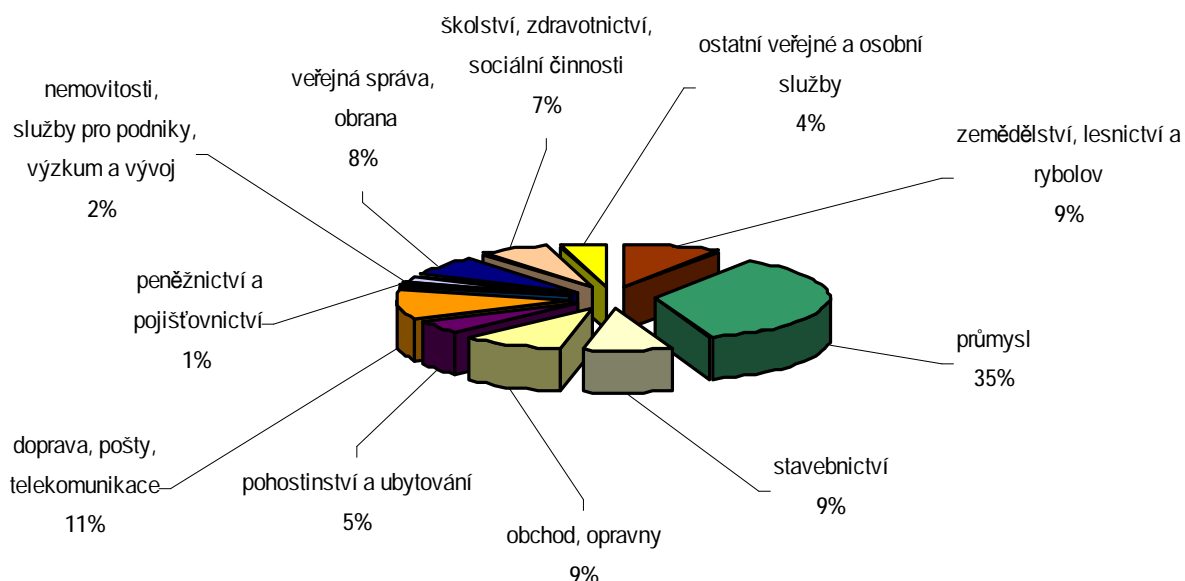
Ve stejné době však bylo prostřednictvím Úřadu práce ve Volarech nabízeno 78 volných míst. Toto číslo pokrývá ze 3/4 počet nezaměstnaných obyvatel. Nezaměstnané si proto rozebereme podrobněji. Téměř jednu čtvrtinu tvoří dlouhodobě nezaměstnaní, tedy osoby, které jsou v evidenci Úřadu práce déle než 12 měsíců. 18 % uchazečů tvoří osoby se zdravotním postižením a 6 % uchazečů je pro Úřad práce nedosažitelných. Nízký zájem nabízená o pracovní místa u evidovaných nezaměstnaných lze vysvětlit nedostatečnou nabídkou kvalifikovaných pracovních míst, nedostatečným oceněním vykonané práce nebo nezájmem o zapojení do pracovního procesu.

5.2 ZAMĚSTNANOST

Obyvatelé Volar jsou nejčastěji zaměstnaní v průmyslovém odvětví, vycházíme-li z posledních dostupných údajů zjištěných k 1.3.2001. Z celkového počtu 2 112 zaměstnaných obyvatel pracuje v průmyslových podnicích 699 osob. Další výraznou skupinou zaměstnanců jsou lidé pracující v organizacích zabývajících se dopravou, poštovními a telekomunikačními službami. V tomto odvětví je zaměstnáno 212 osob. 188 osob pracuje v obchodech a opravách, 184 osob se zabývá zemědělstvím, lesnictvím nebo rybolovem. V porovnání s údaji zjištěnými v roce 1991 došlo k výraznějšímu úbytku zaměstnanců v zemědělství, lesnictví a rybářství, naopak nárůst zaměstnanců zaznamenala maloobchodní síť a pohostinské a ubytovací služby. Podrobnější informace o zaměstnanosti obyvatel města Volary podle odvětví ukazuje následující graf.



Zaměstnanost podle odvětví



Zdroj: Český statistický úřad

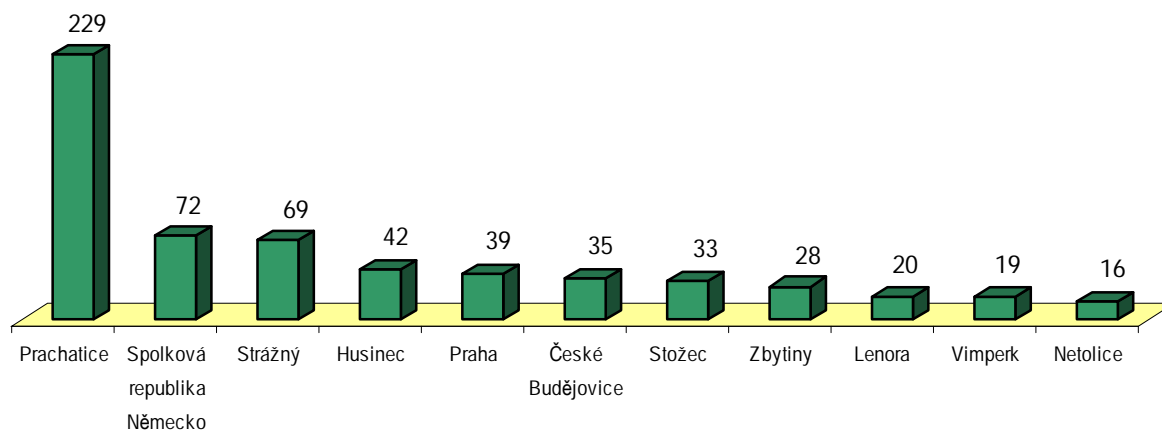
Největším zaměstnavatelem ve Volarech je společnost ELIM spol. s r. o. (více než 100 zaměstnanců), v těsném závěsu je Základní škola Volary (více než 50 zaměstnanců). Dalšími významnými zaměstnavateli jsou: Šumavská stavební společnost Volary s. r. o., Sesazována dých s. r. o., MOLDA s. r. o., INOS-SERVIS s. r. o., REKON INSTA spol. s r. o., Město Volary, ZWERNASE s. r. o., AMSTER s. r. o. a OTO ELEKTRO s. r. o.

5.3 VYJÍŽDKA ZA PRACÍ MIMO MĚSTO

Vyjíždka za prací mimo region je ve Volarech poměrně častým jevem. Na základě údajů z roku 2001 cestuje za prací **736 obyvatel** z celkového počtu 2112 ekonomicky aktivních. Téměř dvě pětiny (38,04 %) dojíždí do Prachatic, 11,96 % pracuje ve Spolkové republice Německo, 11,46 % v oblasti hraničního přechodu, tedy ve Strážném. Většina vyjíždějících cestuje pouze v oblasti Prachaticka a Vimperska, výjimku tvoří občané dojíždějící za prací do Českých Budějovic (5,81 %) a do Prahy (6,48 %). Ve stejném období přijíždí za prací do Volar 261 lidí, všichni z relativně blízkého okolí, nejčastěji z Lenory (26,96%), Prachatic (24,51%), Nové Pece (12,25%), Vimperka (10,78%) a Stožce (8,33%).

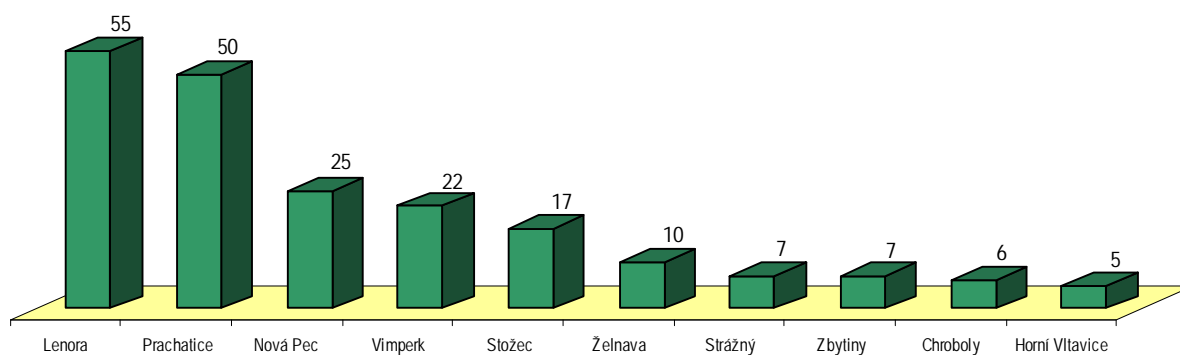


Počet osob vyjíždějících v roce 2001 za prací mimo Volary



Zdroj: Český statistický úřad

Počet osob dojíždějících v roce 2001 za prací do Volar



Zdroj: Český statistický úřad



6 ŠKOLSTVÍ

6.1 ŠKOLSKÝ SYSTÉM VE VOLARECH

Ve Volarech je fungující školský systém odpovídající velikosti obce a struktuře obyvatel. Pro děti předškolního věku je k dispozici **mateřská škola** (MŠ) s kapacitou cca 150 dětí, kterou v současné době navštěvuje 90 dětí ve věku 3 – 7 let. V minulých letech byly rodičům s malými dětmi k dispozici 2 mateřské školy, které působily ve 3 školních budovách, avšak vzhledem ke klesajícímu počtu dětí v předškolním věku musel být jejich počet v roce 2005 zredukován. Otevřena zůstala 1 mateřská škola, která má k dispozici 2 školní budovy.

Základní škola (ZŠ) ve Volarech zajišťuje výuku 400 žáků, kteří jsou rozděleni do 18 tříd 1. a 2. stupně základního vzdělávání. Do 1. třídy nastupuje každoročně cca 45 žáků. Kapacita školy však není zcela naplněna, neboť je zde možné vzdělávat až 800 dětí. Chod základní školy v současné době zajišťuje 55 zaměstnanců. Základní škola je nyní provozována ve 2 budovách, v budoucnu se uvažuje o sloučení provozu do jedné hlavní budovy, neboť vzniká potřeba řešit dislokaci budov a efektivní využití nedostatečně využívaných prostor.

Základní umělecká škola (ZUŠ) ve Volarech nepůsobí jen ve městě, ale také v Lenoře, prostřednictvím svého detašovaného pracoviště. Na výuku do ZUŠ dochází 220 dětí, které jsou vzdělávány v oboru hudebním a výtvarném. 30 dětí z uvedeného počtu navštěvuje pracoviště v Lenoře. O svěřené žáky se stará 12 učitelů (přepočteno na úvazky 8). Kapacita ZUŠ je v současné době plně obsazena. Záměrem ZUŠ Volary je vytvoření „Evropského kulturního centra“, které vznikne rekonstrukcí stávajícího objektu školy a přilehlých ploch a stane se místem pro pořádání kulturních, společenských a vzdělávacích akcí.

6.2 VYJÍŽDKA ZA STUDIEM MIMO MĚSTO

Dojíždky a vyjíždky se netýkají jen zaměstnanců, ať už s místem práce ve městě nebo mimo něj, ale také studentů. Za studiem z Volary, dle údajů zjištěných během SLDB 2001, vyjíždí celkem **254 studentů**. Nejvíce jich jezdí do Prachatic, ale také do Českých Budějovic, Vimperka a dalších měst.

Strukturu školství v okrese Prachatic, tedy území, v němž se vzdělává většina volarských žáků a studentů, uvádí následující tabulka.

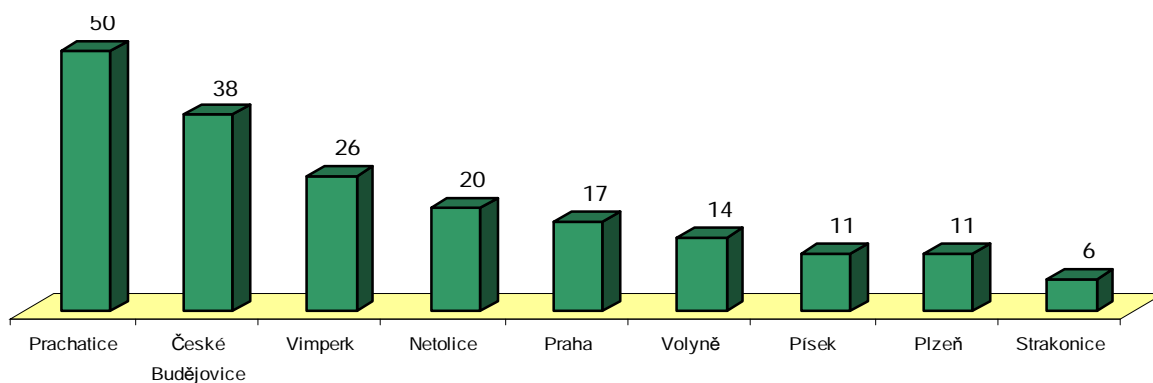


Počet škol v okrese Prachatice (údaje za školní rok 2005 / 2006)

Mateřské školy	31
Základní školy	29
Školy speciální	5
Střední odborné školy	4
Gymnázia	2
Střední odborná učiliště	4
Vyšší odborné školy	1
Vysoké školy	0

Zdroj: Český statistický úřad

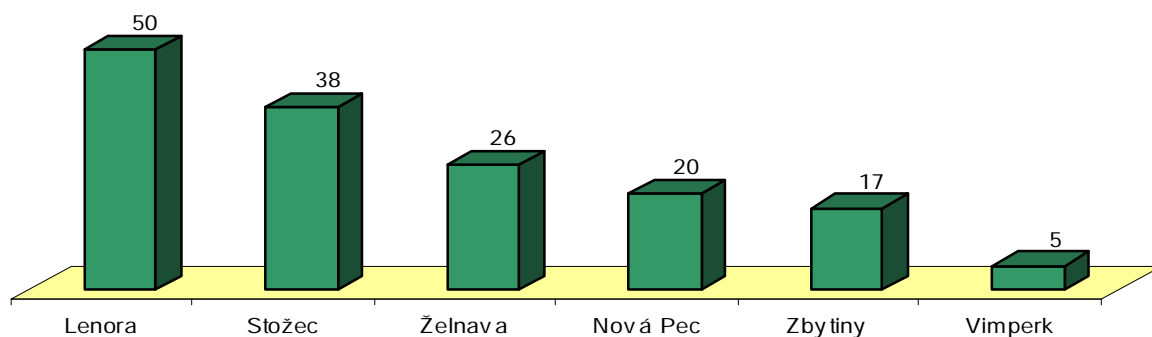
Počet osob vyjíždějících v roce 2001 za studiem mimo Volary



Zdroj: Český statistický úřad

Také do Volar přijíždějí žáci z okolních sídel, jedná se zejména o děti z Lenory a Stožce, ale i dalších míst v regionu.

Počet osob dojíždějících v roce 2001 za studiem do Volar



Zdroj: Český statistický úřad



7 DOPRAVA

7.1 SILNIČNÍ DOPRAVA

Město Volary je **významným dopravním uzlem**, neboť sem z jedné strany vede silnice II. třídy č. 141 z Prachatic směrem na hraniční přechod se Spolkovou republikou Německo Strážný / Philippsreuth. Z druhé strany se na tuto komunikaci napojuje silnice I. třídy č. 39 propojující Volary s oblastí Lipenska. Na tyto stěžejní dopravní koridory navazuje síť místních komunikací. Existující silniční síť je svým rozsahem vyhovující, v mnoha místech však nevyhovuje její technický stav, zejména kvalita povrchu těchto komunikací.

Volary jsou charakteristické poměrně **značnou intenzitou dopravy**, která souvisí s turistickou atraktivitou území a blízkostí státní hranice se Spolkovou republikou Německo. Silniční doprava na hlavních dopravních tazích je navíc vedena přímo centrem města.

Intenzita silniční dopravy zjištěná během Celostátního sčítání dopravy v roce 2005 (počet vozidel / 24 hodin)

Komunikace	silnice II. třídy č. 141 (úsek v centru města)	silnice I. třídy č. 39 (úsek v městské zástavbě)
Celoroční průměrná intenzita těžkých vozidel	807	812
Celoroční průměrná intenzita osobních vozidel	2314	2246
Celoroční průměrná intenzita motocyklů	27	61
Celoroční průměrná intenzita všech vozidel	3148	3119

Zdroj: Ředitelství silnic a dálnic ČR

Intenzivní automobilová doprava s sebou přináší zhoršující se technický stav zatížených komunikací, snížení bezpečnosti účastníků silničního provozu ve městě a negativní vlivy na životní prostředí. Nákladní automobilová doprava ovlivňuje tyto oblasti ve srovnání s osobní automobilovou dopravou v poměrně větší míře.

S intenzivní silniční dopravou souvisí nedostatek parkovacích míst ve městě, a to především v částech mimo centrální zónu města.

Nedostatky vykazuje také infrastruktura pro pěší účastníky silničního provozu, tedy pro chodce. Existující síť chodníků víceméně vyhovuje svým rozsahem, výrazné zlepšení by však vyžadoval jejich technický stav. Stávající síť by měla být doplněna o bezpečnostní opatření pro chodce, jako jsou přechody a bezbariérové cesty.



Statistická data týkající se dopravní nehodovosti jsou dostupná pouze za okres Prachatice.

Na tomto území došlo během roku 2006 k 924 dopravním nehodám. Tento údaj představuje nejmenší nehodovost v okresech v Jihočeském kraji. Alarmující je však počet usmrcených osob, jejichž počet je ve srovnání s ostatními okresy Jihočeského kraje naopak druhý nejvyšší.

	2005	2006
Dopravní nehody celkem	1094	924
Počet usmrcených osob	9	13
Počet těžce zraněných osob	28	31
Počet lehce zraněných osob	76	101

7.2 ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA

Železniční stanice ve Volarech, jejímž provozovatelem jsou České dráhy a. s., vybavuje z volarského nádraží vlaky do Českých Budějovic (trať č. 194 procházející oblastí Lipenska), Strakonice (trať č. 198), Čičenic (trať č. 197) a do Nového Údolí / Heidmühle (trať č. 194, odbočka na Nové Údolí). Kromě základní osobní a nákladní vlakové přepravy jsou jejím uživatelům nabízeny doprovodné služby, mezi které patří např. půjčovna kol, úschovna zavazadel a další.

7.3 AUTOBUSOVÁ DOPRAVA

Autobusovou dopravu ve Volarech a okolních obcích zajišťuje především společnost ČSAD AUTOBUSY České Budějovice a. s., která působí v celém okrese Prachatice, ale dalších 2 okresech Jihočeského kraje (Český Krumlov, Písek). Tato společnost se zaměřuje na pravidelnou linkovou, ale i nepravidelnou dálkovou dopravu. Dalším regionálním autobusovým dopravcem je ČSAD JIHOTRANS a. s.

Pravidelné linkové autobusy směřují zejména do nejbližšího města Prachatice, ale také do vzdálenějších Českých Budějovic a Prahy. Zlepšení autobusové návaznosti by uvítali obyvatelé Volar na oblast Vimperska a Stožecka.

Existující autobusové spoje jsou přizpůsobeny pracovní době největších zaměstnavatelů, době vyučování dojíždějících žáků a ostatním potřebám obyvatel. Frekvence autobusové dopravy odpovídá potřebám a počtu osob, které ji využívají.



8 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

8.1 VODOHOSPODÁŘSKÁ INFRASTRUKTURA

Zásobování pitnou vodou je zajištěno z pramenišť Horní Sněžná (zářezy), Kamenná Hora (zářezy) a Vrty (3 vrtané studně). Menší zdroje mají Šumavské dřevařské závody (3 vrty), zemědělské areály, starý pivovar a další. Celková akumulace vodojemů je v současné době 1420 m³, plánované rekonstrukce zářezů na Horní Sněžné a Kamenné Hoře a rekonstrukce vodojemu zvýší tuto akumulaci na 1700 m³. Vodovodní síť v místních částech Mlynářovice a Chlum je samostatná, není propojena s veřejným vodovodem ve městě. Správu a provoz veřejného vodovodu ve městě Volary zajišťuje společnost Vodovody a kanalizace Jižní Čechy a.s.

Kanalizace je převážně jednotná, svedená do nové čistírny odpadních vod. Pouze malá část zástavby U Cihelny je svedena do čistírny typu DČB. Recipientem je Volarský potok pod městem, kam ústí také odlehčení odpadních vod. Jako nutnost se jeví vypracování pasportu kanalizační sítě a následná rekonstrukce starých a slabě dimenzovaných částí. Správu a provoz kanalizace ve městě opět zajišťuje společnost Vodovody a kanalizace Jižní Čechy a.s. V místních částech kanalizace dosud chybí.

8.2 ENERGETIKA

Rozvodné napětí **elektrické energie** je 3+PEN 400/230 V 50 Hz, kmenovými linkami jsou 22 kV Husinec, 22 kV Volary (zemní kabel transformovna - Tovární, návrh) 22 kV Mlynářovice. Nadřazený systém pak tvoří TR 110/22 kV Prachatice. K existujícím 19 trafostanicím je zvažováno vybudování dalších 11. V případě zvýšení odběru obnovením průmyslových kapacit ve městě se navrhuje vybudovat trafostanici a rozvodnu 110/22 kV napájenou novým vedením vvn 110 kV Mlynářovice.

Centrální zásobování teplem pro stávající panelovou výstavbu a objekty občanského vybavení přilehlé náměstí je zajišťováno z rekonstruované kotelny v Nové ulici, která je vybavena jedním kotlem na uhlí a třemi kotli na plyn o celkovém výkonu 10,2 MW. Vysoké úvěrové zatížení výroby tepla, které přinesla náročná investice do plynofikace kotelny, však výrazně zvyšuje cenu tepelné energie. Optimalizaci této ceny může přinést dokončení rekonstrukce distribučních sítí, snížení energetické náročnosti výroby a její další



zefektivnění, popř. transformace části výroby tepla na výrobu elektrické energie (poptávka po tepelné energii ve městě postupně klesá, zatímco poptávka po elektrické energii má stále rostoucí tendenci).

Město je připojeno na vysokotlaký plynovod D 200, a to prostřednictvím dvou regulačních stanic na okraji města v Mlynářovické a v Soumarské ulici. Rozvod plynu je středotlaký. Místní části dosud plynofikovány nejsou, v nejbližší době se o jejich plynofikaci neuvažuje.

8.3 TELEKOMUNIKACE A RADIOKOMUNIKACE

Ve městě jsou dostupné signály všech mobilních operátorů působících na trhu v České republice. Pevnou telefonickou sítí spravuje společnost Telefónica O2 Czech Republic, a.s. (dříve Český Telecom, a. s.). Význam telekomunikačních sítí v dnešní době stoupá zejména z důvodu rychlého rozvoje internetu. Jeho dostupnost pro domácnosti ve Volarech je poměrně široká, pro domácnosti, které stále nejsou připojeny, a návštěvníky města je v městské knihovně zřízen veřejný přístup k internetu. Většinovým provozovatelem vysílacích služeb na území města je společnost České radiokomunikace a. s., která působí také jako telekomunikační operátor a druhý největší operátor pevných linek v ČR.



9 ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Stav životního prostředí ve městě a jeho okolí vychází z historického vývoje regionu. V letech 1945 – 1989 ležely Volary na území střeženého hraničního pásma, jejich rozvoj byl tedy do značné míry omezen. Tato omezení však zásadní měrou přispěla k zachování unikátního stavu přírody a krajiny ve městě a jeho okolí.

9.1 OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

Celé správní území města Volary je pokryto velkoplošnými chráněnými územími. Menší část pokrývá území s nejvyšším stupněm ochrany přírody daným legislativou ČR. Je jím **Národní park Šumava**, který byl v roce 1991 vyhlášen z důvodu ochrany nejcennějších částí tohoto pohorí. Národní park Šumava chrání typické ekosystémy středoevropské horské krajiny, zejména lesy, ledovcová jezera, rašeliniště a horské louky, včetně všech jejich vývojových stádií. Zajišťuje ochranu přirozených přírodních procesů v souladu s celosvětovým posláním národních parků, a zároveň poskytuje dostatek prostoru pro aktivní ochranu druhové a genetické rozmanitosti.

Převážná část katastrálního území města je již více než 40 let (od roku 1963) chráněna pod známkou **Chráněná krajinná oblast Šumava**. Toto území zahrnuje řadu přírodních, krajinných a kulturních prvků zasluhujících zvýšený stupeň ochrany. Z tohoto důvodu jsou jednotlivé části Chráněné krajinné oblasti chráněny komplexně, ale také formou menších národních přírodních rezervací nebo přírodních rezervací, případně národních přírodních památek nebo přírodních památek.

Funkci ochranného pásma pro Národní park Šumava plní CHKO Šumava. Na území Spolkové republiky Německo navazuje na Národní park Šumava Národní park Bavorský les. Tato tři území (NP Šumava, CHKO Šumava a NP Bavorský les) tvoří jednotný, v Evropě jedinečný přírodní celek, který UNESCO vyhlásilo v roce 1990 **biosférickou rezervací**, tedy místem souladu mezi ochranou přírody a běžným životem člověka.

Dalšími velkoplošnými celky, význačnými z hlediska ochrany přírody v evropském kontextu, jsou **Ptačí oblasti Šumava a Boletice** a **Evropsky významné lokality Šumava a Boletice**. Tyto lokality byly navrženy v rámci soustavy Natura 2000, tedy soustavy lokalit chránících nejvíce



ohrožené druhy rostlin, živočichů a přírodní stanoviště (rašeliniště, horské louky, smrčiny apod.) na území Evropské unie.

Ve správním obvodu města Volary se nacházejí také další chráněné prvky přírodního a krajinného bohatství, které jsou však již chráněny maloplošně. Jsou jimi **Národní přírodní rezervace Velká Niva**, **Přírodní rezervace Malešický prales**, **Přírodní park Vltavský luh** a **Přírodní park Malá niva**.

9.2 KVALITA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ VE MĚSTĚ

Intenzivní silniční doprava vedená centrem města a motocyklový sport provozovaný v jeho přilehlých částech soustavně **zhoršují kvalitu ovzduší** v místě a jeho okolí. Dalším nežádoucím dopadem motorové dopravy a sportu je **zvyšování hladiny hluku** ve městě. Tyto vlivy zhoršují podmínky pro bydlení a volnočasové aktivity místních obyvatel, ale i návštěvníků města. Závažnost negativních vlivů na životní prostředí je ještě znásobena polohou města ve výjimečně přírodně cenné lokalitě. Částečné zlepšení životního prostředí ve městě může přinést navrhovaný obchvat, který však nepřinese výrazné zlepšení okolním lokalitám, ve kterých doprava vznikem obchvatu neustane.

Vzhledem k omezenému rozvoji území (historie, ochrana přírody) nedochází k znečišťování životního prostředí z průmyslových zdrojů. Malými zdroji znečištění mohou být domácnosti používající k topení pevná paliva. Jejich podíl se však během posledních let zásadně zmenšil, toto znečištění není tedy nijak výrazné.

Nakládání s odpady je ve Volarech organizováno dle Plánu odpadového hospodářství města. Za plnění, sledování a vyhodnocování tohoto plánu zodpovídá Městský úřad, Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí. V současné době je aktuální potřeba rozšíření kapacit sběrného dvora, který má město k dispozici. Tuto investici hodlá město realizovat spolu s ostatními obcemi sdruženými v Mikroregionu Horní Vltava – Boubínsko.



10 SOCIÁLNÍ OBLAST, ZDRAVOTNICTVÍ

10.1 SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ

Ve městě byla na základě nového zákona 108/2006 Sb. o sociálních službách, který vešel v účinnost 1.1.2007, zrušena pečovatelská služba provozovaná městem. V současné době veškeré druhy pečovatelské služby ve Volarech zajišťuje Oblastní charita Vimperk. Organizace má s těmito aktivitami bohaté zkušenosti, neboť působí také v několika dalších místech prachatického okresu. Své služby neposkytuje jen obyvatelům města Volary, ale také lidem žijícím v okolních obcích. Podmínky, za kterých jsou služby potřebným občanům poskytovány, jsou ošetřeny ve smlouvě sepsané mezi Oblastní charitou Vimperk a městem Volary. Oblastní charita je v současné době také provozovatelem Domu s pečovatelskou službou ve Volarech, který slouží k trvalému ubytování občanů s omezenou soběstačností a jehož zřizovatelem je město Volary. Standard tohoto bydlení však neodpovídá současným trendům a potřebám, z tohoto důvodu je město otevřeno investorům, kteří budou ochotni vybudovat a provozovat nový objekt sloužící k bydlení seniorů.

10.2 ZDRAVOTNICTVÍ

Dostupnost zdravotnické péče ve Volarech odpovídá počtu obyvatel ve městě. Základní zdravotnická služba je dostupná přímo v místě, ať už prostřednictvím stálých ordinací praktických lékařů, nebo díky zřízeným detašovaným pracovištím (např. středisko zdravotnické služby a rychlé zdravotní pomoci). Speciální zdravotnické služby jsou v místě spíše výjimečné, veškeré tyto služby jsou však dobře dostupné v blízkých Prachaticích.

Přehled zdravotnických zařízení působících ve městě Volary v roce 2006

Druh poskytované zdravotnické péče	Počet zařízení
Samostatná ordinace praktického lékaře pro dospělé	2
Samostatná ordinace praktického lékaře pro děti a dorost	1
Samostatná ordinace praktického lékaře stomatologa	3
Samostatná ordinace praktického lékaře gynekologa	1
Detašované pracoviště samostatné ordinace lékaře specialisty	2
Detašované pracoviště střediska zdravotnické služby a rychlé zdravotní pomoci	1
Zařízení lékárenské péče (lékárny)	1

Zdroj: Český statistický úřad



11 BEZPEČNOST A KRIZOVÉ ŘÍZENÍ

Volary se, vzhledem k velikosti města a počtu obyvatel, vyznačují poměrně vysokým stupněm kriminality. O trestných činech zjištěných během roku 2006 vypovídá následující tabulka:

Zjištěné trestné činy celkem	4 486
z toho:	
Násilné činy celkem	230
Mravnostní činy celkem	12
Krádeže vloupáním celkem	599
Krádeže prosté celkem	2 218
Ostatní majetkové trestné činy	236
Hospodářské činy celkem	640

Zdroj: Český statistický úřad

Bezpečnost ve městě zajišťuje Obvodní oddělení Policie ČR ve Volarech. Díky němu bylo ve sledovaném roce objasněno přibližně 33 % z celkového počtu zjištěných trestných činů.



12 KULTURA, SPORT, SPOLKOVÝ ŽIVOT A VOLNÝ ČAS

12.1 KULTURNÍ ZAŘÍZENÍ VE MĚSTĚ

Ve věstě je v provozu několik kulturních zařízení, které oslovují skupiny místních obyvatel nabídkou rozličných kulturních akcí. Mezi tato zařízení patří **kulturní sál s kinosálem**, ve kterém jsou pořádána divadelní představení, koncerty, přednášky, semináře, výstavy, plesy, schůze, konference a další společenské akce, některé dny v týdnu jsou vymezeny na promítání filmů. Pro některé druhy kulturních programů však není tento prostor zcela vyhovující, drobná rekonstrukce umožňující snadné přizpůsobení prostoru různým účelům by v tomto případě byla přínosem pro kulturní život v obci.

Dalším kulturním zařízením města je **Volarské muzeum**, které mohou obyvatelé a návštěvníci Volar navštívit v jednom z původních volarských roubených domů. Muzeum je především místem pro expozice regionálního a jiného zaměření. Mezi stálé výstavní expozice patří „Pochod smrti“, „Staré Volary ve fotografii“ a „Zlatá stezka“. Ke stálým výstavním expozicím jsou každou muzejní sezonu připravovány minimálně dvě další přístupné výstavní expozice, které se každoročně obměňují. Od roku 2004 je ve Volarském muzeu, díky velkému zájmu veřejnosti, ponechána expozice dřevěných hraček s názvem „Kdo si hraje, nezlobí“. Poměrně častou expozicí je také výstava obrazů z ateliérů ZUŠ Volary. V pokladně muzea si mohou návštěvníci zakoupit propagační materiál Volar a jejich okolí a získat základní turistické informace.

Obyvatelé města Volary a jeho návštěvníci mohou dále využít služeb **Městské knihovny Volary** se sídlem přímo na náměstí. Kromě výpůjčky knižních a novinových titulů pro všechny věkové skupiny čtenářů umožňuje knihovna také veřejný přístup k internetu, pořádá výstavy, přednášky, besedy a tvoří zázemí pro skupiny dětí ze základní a mateřské školy.

12.2 SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ VE MĚSTĚ

Největším sportovním zařízením ve městě, do kterého má přístup široká veřejnost, je **plavecký bazén**. Jeho provozovatelem je město Volary. Bazén je určen pro turistické využití, ale také pro aktivní trávení volného času obyvatel města. Návštěvníkům je k dispozici denně, spolu s návštěvou bazénu mohou využít také saunu. Provoz bazénu je v současné době finančně velmi náročný, jeho neuspokojivý technický stav každoročně vyžaduje vysoké



náklady na údržbu. Zůstane-li v následujících letech objekt nadále v provozu, je jeho rekonstrukce nevyhnutelnou potřebou. Vzhledem k faktu, že ostatní sportovní zařízení ve městě jsou soukromého charakteru, tedy přístupná pouze pro členy sportovních klubů, spolu s řešením rekonstrukce bazénu uvažuje město o vybudování multifunkčního sportovního centra v budově plaveckého stadionu a na k němu přilehlých plochách.

Ve městě se nachází také další sportovní zázemí: fotbalový stadion TJ Tatran, malé soukromé fitness centrum a další drobné herny. Tato zařízení však nejsou přístupná široké veřejnosti, jejich využívání je spojeno s členstvím v existujících sportovních klubech.

Pro sportovní volnočasové aktivity obyvatel a návštěvníků města je možné využít cyklistické a turistické stezky v okolí města. Pro zimní sporty mají zájemci k dispozici množství běžeckých tras navazujících na Bílou stopu na Šumavě, v zimních měsících je v provozu také lyžařské centrum pro sjezdové lyžování, které město Volary provozuje v nedalekých Českých Žlebech. Také v oblasti sjezdového lyžování vidí město potenciál pro další rozvoj, uvažuje tedy o vybudování nového sjezdového centra v jeho blízkosti.

12.3 SPOLKOVÝ ŽIVOT

Obyvatelé města Volary žijí aktivním spolkovým životem. Ve Volarech působí okolo dvaceti místních sdružení, spolků a organizací, které se kromě své vnitřní činnosti také podílejí na kulturním a sportovním životě obyvatel města. Mezi aktivní spolky v současné době patří Český rybářský svaz, Český svaz chovatelů, Český svaz včelařů, Český svaz žen, Český zahrádkářský svaz, Ekocentrum Volary, Hnutí DUHA Volary, Myslivecký spolek „Vltava“, Sbor dobrovolných hasičů, Sdružení sportovních aktivit Šumava ZO AMK, Sdružení zdravotně postižených, SKI Klub Volary, Sportklub – elektrické šipky, DDM Prachatice - pracoviště Volary, Školní klub při ZŠ TJ Tatran Volary, Základní kynologická organizace a další.



13 CESTOVNÍ RUCH A PAMÁTKOVÁ PÉČE

Vzhledem k poloze města v Chráněné krajinné oblasti Šumava, v těsné blízkosti Národního parku Šumava a dobré dostupnosti oblasti Lipenska jsou Volary často navštěvovanou turistickou destinací v zimní i letní turistické sezóně. Většina návštěvníků však městem převážně projíždí, ubytování a volnočasové aktivity hledá v místech, která nabízejí větší množství doprovodných turistických služeb. Z tohoto důvodu je vhodné zaměřit aktivity v oblasti cestovního ruchu na prodloužení doby pobytu návštěvníků města, na růst kvality a různorodosti základních i doplňkových služeb cestovního ruchu.

13.1 ZAJÍMAVOSTI MĚSTA A OKOLÍ

Ve Volarech je možné shlédnout několik významných historických památek, mezi které patří zejména Staré město poskládané z původních roubených domů, Židovský hřbitov z konce 2. světové války, Křížová cesta, Kostel Svaté Kateřiny, původní seníky a další historické objekty.

Výlety do okolí pak umožňují navštívit šumavské vesnice jako jsou České Žleby, Dobrá, Křišťanovice, Lenora, Nová Pec, Stožec, Zbytiny a další. Mezi historické památky v okolí patří Hrad Hus a Schwarzenberský plavební kanál, přílehlými přírodními zajímavostmi jsou například Medvědí stezka, Mrtvý Luh, Boubínský Prales, centrální část Národního parku Šumava. Nahlédnout do sousedícího Bavorska je možné skrz hraniční přechody Strážný a Nové Údolí.

13.2 ZÁKLADNÍ INFRASTRUKTURA CESTOVNÍHO RUCHU

Mezi zařízení základní infrastruktury cestovního ruchu patří zejména ubytovací a stravovací zařízení. Chtějí-li návštěvníci města využít v hromadné ubytovacím zařízení s minimálně 10 lůžky nebo 5 pokoji, mají na výběr ze 7 ubytovacích provozů. Jedná se o 1 hotel***, 3 penziony, 2 ubytovny a 1 kemp. Spolu s malokapacitními ubytovacími zařízeními, tedy včetně ubytování u drobných soukromých ubytovatelů, mají turisté ve Volarech k dispozici celkem 172 lůžek v 53 pokojích. Ubytování v kempu a jiné nabízené volné ploše může využít 400 osob (údaje Českého statistického úřadu z roku 2006).



Poslední dostupné údaje o kapacitě stravovacích zařízení ve Volarech pocházejí z roku 1996. V té době bylo možné navštívit 8 stravovacích zařízení typu restaurace, hostinec nebo jídelna. Kapacita těchto zařízení byla 404 osob. Strávníkům byla k dispozici také další 2 blíže neurčená stravovací zařízení s kapacitou 55 osob.

13.3 DOPLŇKOVÁ INFRASTRUKTURA CESTOVNÍHO RUCHU

Mezi doplňkovou infrastrukturu cestovního ruchu patří zejména turistické a cyklistické trasy, které z okolí města navazují na oblast centrální Šumavy. V zimním období jsou v okolí města v návaznosti na Bílou stopu na Šumavě udržovány běžecké stopy. V provozu je také sportovní sjezdové středisko města v Českých Žlebech. V průběhu celého roku je z hlediska cestovního ruchu využitelný plavecký bazén ve městě. Vyjmenovaná doplňková turistická infrastruktura však v současné době nedokáže dostatečně prodloužit pobyt přijíždějících návštěvníků. Někdy se jedná o nedostatečnou propagaci turistických atraktivit a doprovodných služeb, většina návštěvníků však doprovodné aktivity vyhledá, ale existující nabídka je pro ně nedostatečná. Významným počinem v oblasti turistického ruchu by bylo také zřízení informačního centra, které ve městě dosud chybí a jehož činnost je v současné době v omezených hodinách suplována městským úřadem a Volarským muzeem.



Strategický plán rozvoje města Volary 2007 – 2013

SWOT analýzy



OBSAH

1	METODIKA TVORBY SWOT ANALÝZY	42
2	SWOT ANALÝZA OBLASTI „INFRASTRUKTURA“	43
3	SWOT ANALÝZA OBLASTI „KVALITA ŽIVOTA“	44
4	SWOT ANALÝZA OBLASTI „PRÁCE A PODNIKÁNÍ“	46
5	SWOT ANALÝZA OBLASTI „CESTOVNÍ RUCH“	47
6	SWOT ANALÝZA FAKTORŮ PROLÍNAJÍCÍCH SE NAPŘÍČ TÉMATY	48



1 METODIKA TVORBY SWOT ANALÝZY

SWOT analýza, jejímž cílem je určit co nejobjektivnější charakteristiku správního obvodu města Volary, je klasifikační metoda umožňující přehledné uspořádání stávajících základních poznatků ze situační analýzy. SWOT je zkratkou anglických slov Strengths (silné stránky), Weaknesses (slabé stránky), Opportunities (příležitosti) a Threats (hrozby).

Silné a slabé stránky hodnotí vnitřní parametry, podmínky či znaky regionu, které jsou změnitelné nebo ovlivnitelné aktivitou subjektů v daném území. Silné stránky jsou komparativní a konkurenční výhody pro rozvojové aktivity, slabé stránky jsou pak veškeré faktory, které limitují nebo ohrožují tyto aktivity. Tato část SWOT analýzy se také nazývá „vnitřní analýza“. „Vnější analýzou“ se označuje druhá polovina SWOT analýzy, která se zabývá příležitostmi a hrozbami vztahujícími se k vnějšímu prostředí (je jakýmsi popisem vztahů regionu a jeho okolí). V té se vyhodnocují faktory, procesy a okolnosti, které nejsou v převážné míře přímo ovlivnitelné subjekty z řešeného území.

Navazující strategie rozvoje musí být postavena v maximální možné míře na využití silných stránek a příležitostí, a naopak eliminaci hlavních problémů (slabých stránek) a minimalizaci důsledků potenciálních hrozeb. Analýzy SWOT jsou zpracovány pro každý úsek socioekonomické analýzy zvláště, což umožňuje detailnější posouzení jednotlivých faktorů.

SWOT analýza je základem pro formulaci cílů, priorit, opatření a rozvojových aktivit, a současně s přehledem plánovaných akcí výchozím podkladem pro návrhovou (strategickou) část. Aby byla zajištěna relevance návrhové části, bude formulace jednotlivých priorit a cílů adekvátně reagovat na silné a slabé stránky regionu a při tom zohledňovat vnější příležitosti a hrozby.



2 SWOT ANALÝZA OBLASTI „INFRASTRUKTURA“

Silné stránky	Slabé stránky
Dopravní infrastruktura:	
Dostatek parkovacích ploch v centru města	Špatný stav komunikací
Dobré silniční napojení na SRN, Prachatice a oblast Lipenska (důležité dopravní tahy)	Nedostatečná údržba komunikací
Dobré autobusové spojení do Prachatic a Českých Budějovic	Nevyhovující stav existující infrastruktury pro chodce
Železniční doprava - dopravní uzel ve městě	Nedostatek parkovacích ploch mimo centrální zónu města
Územním plánem daný průběh obchvatu	Nedostatečná bezpečnostní opatření pro chodce (chybí chodníky, přechody, bezbariérové cesty)
	Hlavní dopravní tah vedený centrem města
	Špatná dopravní dostupnost některých lokalit veřejnou dopravou (např. Vimperk, Stožec)
	Hluk způsobený dopravou ve městě
	Absence obchvatu města
Technická infrastruktura:	
Dostatečná kapacita technické infrastruktury ve městě (vodovod, kanalizace, rozvody tepla, plynu)	Špatný stav existující technické infrastruktury ve městě (vodovod, kanalizace, rozvody tepla)
	Chybí veřejný vodovod v místních částech
	Chybí kanalizace v místních částech
	Nevyhovující stav veřejného osvětlení
	Vysoká cena tepelné energie způsobená úvěrovým zatížením výroby
Příležitosti	Ohrožení
Dopravní infrastruktura:	
	Vysoké zatížení nákladní dopravou
	Nekázeň účastníků silničního provozu
Technická infrastruktura:	
Snížení energetické náročnosti a zefektivnění provozu výroby a rozvodu tepla	



3 SWOT ANALÝZA OBLASTI „KVALITA ŽIVOTA“

Silné stránky	Slabé stránky
Bydlení:	
Ve městě jsou vymezeny pozemky určené k nové zástavbě	Nedostatek stavebních parcel připravených pro individuální výstavbu
	Dosud nebyly realizovány opravy všech panelových domů
	Nutná revitalizace sídliště
	Nedokončená privatizace bytového fondu
	Nedostatek bytů
Školství:	
Dostatečná kapacita v zařízeních předškolního vzdělávání	Ve městě neexistuje střední školství
Dostatečná kapacita pro žáky na základní škole	
Existence školního klubu pro volnočasové aktivity dětí	
Základní umělecká škola vybraná jako pilotní škola pro přípravu a ověřování nového vzdělávacího systému MŠMT pro vzdělávací zařízení v ČR - vybrána na základě splnění souboru kvalitativních kritérií	
Zdravotnictví:	
Dostupná péče odpovídá velikosti obce	
Sociální služby:	
	Nevyhovující stav a kvalita domu s pečovatelskou službou
Kultura:	
	Nabídka kulturních akcí nepokrývá požadavky všech zájmových skupin
Sport:	
Skiklub Volary provozuje sjezdové lyžařské středisko v Českých Žlebech	Absence dětského hřiště / pískoviště
Každoroční údržba běžeckých tras - nástup na šumavskou Bílou stopu	Nedostatek veřejných sportovišť (chybí fitness centrum, bowling, tenisové kurty, lezecká stěna)
Aktivní motokrosový klub ve městě	Plavecký bazén v havarijním stavu, vysoké náklady na údržbu
	Chybí kluziště, tj. zázemí pro aktivity v zimní sezóně
	Špatný technický stav lyžařského vleku v Českých Žlebech (v majetku města)
Spolkový život:	
Několik aktivních spolků ve městě	Nejsou založeny osadní výbory



Volný čas, rekreace:	
Dostatečná nabídka volnočasových aktivit pro děti do 15 let (Školní klub, Dům dětí a mládeže, sportovní kluby)	Chybí volnočasové aktivity pro mládež (15 - 20 let)
	Chybí kavárna, cukrárna (nekuřácké prostory)
	Chybí městský park a odpočinkové zóny
Ostatní služby:	
Profesionální zajištění úklidu a pořádku	Nedostatečné zajištění bezpečnosti ve městě (kriminalita, výtržnictví, vandalismus)
Příležitosti	Ohrožení
Bydlení:	
Výstavba nových bytů	
Školství:	
Dojíždění nových dětí z okolních obcí	Úbytek dětí (nízký přirozený přírůstek ve městě)
Implementace nového vzdělávacího programu MŠMT	
Zdravotnictví:	
Sociální služby:	
Výstavba nového objektu pro seniory	
Nová legislativa zajišťující aktivní přístup k sociálně potřebným	
Kultura:	
Vybudování "Evropského kulturního centra" (ZUŠ)	Nedostatečná návštěvnost kulturních zařízení ve městě
Navázání spolupráce, kulturní výměny (region, celá ČR, zahraničí)	
Sport:	
Přestavba areálu plaveckého bazénu na multifunční sportovní centrum	
Vybudování nového lyžařského vleku	
Spolkový život:	
Volný čas, rekreace:	
Ostatní služby:	
Podpora drobného podnikání (drobné služby)	Porušování obecně závazných vyhlášek o udržování pořádku



4 SWOT ANALÝZA OBLASTI „PRÁCE A PODNIKÁNÍ“

Silné stránky	Slabé stránky
Trh práce:	
Nabídka volných pracovních míst	Nedostatek kvalifikovaných pracovních míst
Dobrá dostupnost okresního a krajského města	Nedostatečné ohodnocení práce
Možnost práce v SRN	Nezájem o volná pracovní místa
	Nezaměstnanost vyšší než je průměr okresu Prachatice
	Vysoké procento vyjíždějících za prací
	Sezónní vliv nezaměstnanosti
Podnikání:	
Možnost využití areálu bývalých kasáren (zejména pro občanskou vybavenost, služby)	Neefektivní využití budov v majetku města
Možnost využití areálu bývalých dřevařských závodů	Nejsou uplatňovány nástroje pro rozvoj podnikání
	Nedostatečná nabídka ploch pro rozvoj podnikání (chybí podnikatelská zóna)
	V minulosti úzká specializace na dvě odvětví (lesnictví + dřevařství, zemědělství), málo diferencovaná ekonomická základna
Příležitosti	Ohrožení
Trh práce:	
Pracovní příležitosti plynoucí z podmínek pro rozvoj cestovního ruchu	
Podnikání:	
Zdroje pro dřevozpracovatelský průmysl	Omezení možností rozvoje v oblasti NP a CHKO Šumava
Podmínky pro rozvoj cestovního ruchu	Omezené možnosti hospodaření v lesích způsobené ochranou přírody
Využití brownfields	Obchvat města - nedostatek zákazníků pro maloobchod a služby



5 SWOT ANALÝZA OBLASTI „CESTOVNÍ RUCH“

Silné stránky	Slabé stránky
Existence základní infrastruktury cestovního ruchu (ubytování, stravování)	Nedostatečná síť cyklotras a cyklostezek
Přírodní bohatství	Neatraktivní vzhled částí centra města
Typický šumavský krajinný ráz	Absence pěší zóny propojující centrum s turistickými atraktivitami (Staré město apod.)
Existence ochrany přírody (NP, CHKO) jako "značky kvality"	Chybí značení turistických atraktivit ve městě
	Chybí kavárna, cukrárna (nekuřácké prostory)
	Nevyhovující kvalita stravovacích a ubytovacích zařízení
	Staré nevyužité chátrající budovy
	Chybí doprovodná turistická infrastruktura prodlužující délku pobytu návštěvníků
	Není provozováno informační centrum
	Chybí značení důležitých subjektů ve městě (pošta, banka apod.)
Příležitosti	Ohrožení
Zachování stávajícího stavu přírody	Obchvat města
Udržování krajinného rázu	Zhoršující se stav památek a ostatních budov
Poloha v regionu (Lipensko, blízkost hranice)	Zpřísnění podmínek ochrany přírody a krajiny - omezení pohybu v chráněných územích
Zachovalé historické dědictví města (zejména architektura)	
Opravy budov ve městě	
Budování sítě turistických tras, napojení na síť v regionu	
Turistické využití bazénu	
Systém informačních služeb pro turisty	



6 SWOT ANALÝZA FAKTORŮ PROLÍNAJÍCÍCH SE NAPŘÍČ TÉMATY

Silné stránky	Slabé stránky
Členství v mikroregionu Horní Vltava – Boubínsko	Problém s nepřizpůsobivými skupinami obyvatel
Uzavřená partnerství s obcemi v Rakousku a Německu	Hlučný provoz motokrosového sportu v obci
Zachovalé přírodní bohatství díky omezení v rozvoji území v minulém režimu	Velmi omezený rozvoj území během minulého režimu (hraniční pásmo)
Příležitosti	Ohrožení
Zachovalé přírodní bohatství díky vysídlení v minulých letech	Všeobecné omezení v rozvoji plynoucí z existence ochrany přírody - zejména území NP
Využití možnosti financování rozvojových záměrů ze strukturálních fondů EU 2007 – 2013	
Příprava partnerství se Slovenskem	
Motokrosový sport realizovaný vhodným způsobem (uzavřené prostory)	



Strategický plán rozvoje města Volary 2007 – 2013

Strategický plán



OBSAH

1	STRUKTURA STRATEGICKÉHO PLÁNU	51
2	STRATEGICKÁ VIZE	52
3	DÍLČÍ STRATEGICKÉ CÍLE	54
3.1	PRIORITNÍ OSA 1 – INFRASTRUKTURA	54
3.2	PRIORITNÍ OSA 2 – KVALITA ŽIVOTA	55
3.3	PRIORITNÍ OSA 3 – PRÁCE A PODNIKÁNÍ	57
3.4	PRIORITNÍ OSA 4 – CESTOVNÍ RUCH.....	57
4	NAVRŽENÁ OPATŘENÍ A SOUVISEJÍCÍ AKTIVITY	59
4.1	PRIORITNÍ OSA 1 – INFRASTRUKTURA	59
4.2	PRIORITNÍ OSA 2 – KVALITA ŽIVOTA	63
4.3	PRIORITNÍ OSA 3 – PRÁCE A PODNIKÁNÍ	66
4.4	PRIORITNÍ OSA 4 – CESTOVNÍ RUCH.....	68
5	ZDROJE FINANCOVÁNÍ REALIZACE STRATEGICKÉHO PLÁNU	72
6	REALIZACE STRATEGICKÉHO PLÁNU	74
	DOPORUČENÍ PRO IMPLEMENTACI A EVALUACI STRATEGIE.....	74
	SHRNUTÍ.....	75

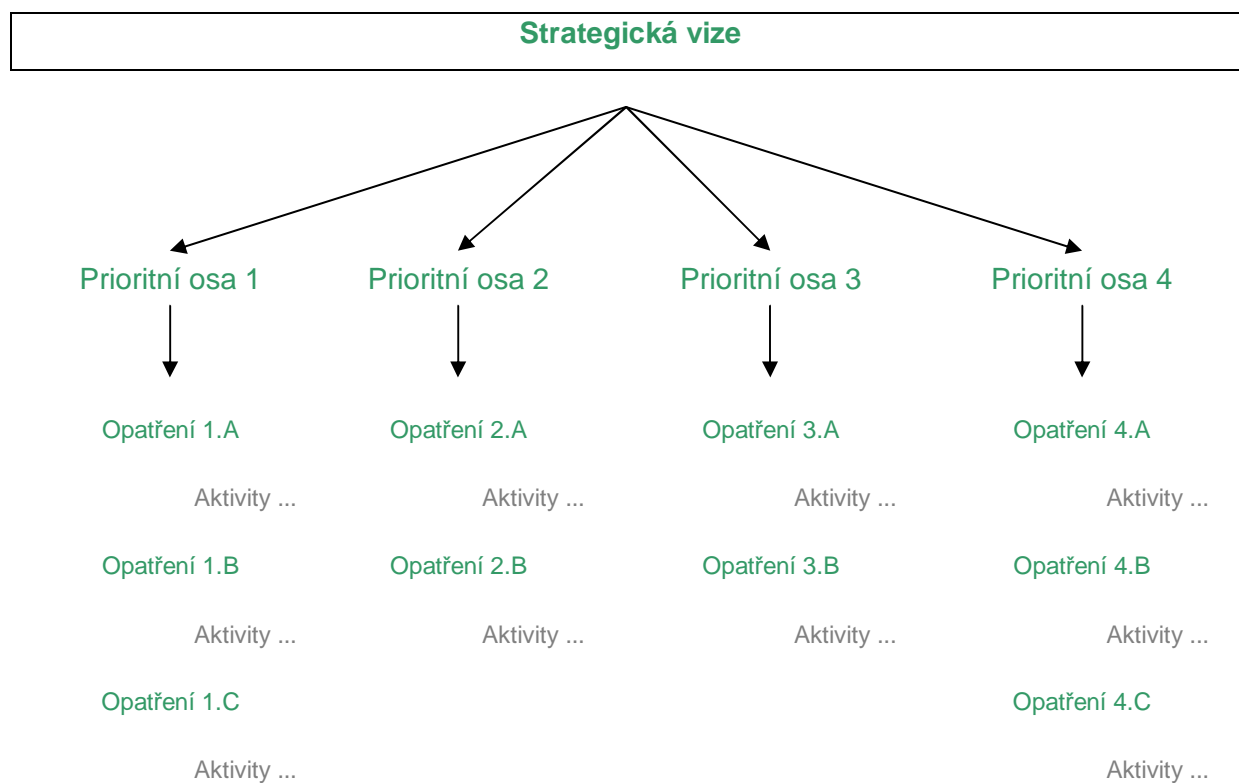


1 STRUKTURA STRATEGICKÉHO PLÁNU

Přestože hlavní smysl celého strategického plánu rozvoje spočívá v realizaci konkrétních projektů nebo společných rozvojových programů, je strategická část jeho stěžejní částí - představuje stanovení základních směrů dalšího rozvoje, stanovení hlavních problémů, které budou prioritně prostřednictvím tohoto dokumentu řešeny. Navazuje na poznatky získané z analytické části a rozborů v rámci SWOT analýzy. Vychází tedy ze specifických potřeb správního území města Volary a jeho bezprostředního okolí.

Na základě výsledků předchozích analýz byla definována vlastní specifická vize regionu doplněná definicí základních cílových stavů pro její naplnění. Na základě vize a cílových stavů pro její naplnění jsou definovány prioritní rozvojové osy obsahující strategické cíle a opatření vedoucích k naplnění těchto cílů. Pro každé opatření jsou pak stanoveny skupiny možných vhodných aktivit, které přispějí k naplnění dílčích opatření. Při realizaci strategie je nutné zajistit důsledné uplatňování hlavních zásad trvale udržitelného rozvoje a neustále sledovat a vyhodnocovat předpoklady jejich naplnění.

Struktura strategického plánu



2 STRATEGICKÁ VIZE

Strategická vize je bezkonfliktní sdílené vyjádření společné rámcové představy budoucího stavu řešeného území. Vize formuluje základní směr rozvoje území a popisuje stav, jehož by mělo být dosaženo. Jejím smyslem je určit zásadní orientaci regionu. Vyšla nejen ze znalosti místní situace, ale i z pochopení celoevropských, celosvětových i regionálních trendů a potřeb. Vize, jenž byla zformulována na základě konsensu komunity, je obecnou charakteristikou hlavních cílů a směrů řešení.

K jejímu dosažení a naplnění přispívají jednotlivé části strategické části (cíle, prioritní rozvojové osy, opatření a dílčí aktivity). Vize je zpracována pro období výhledu strategického dokumentu, v tomto případě tedy pro období 2007-2013.

Definice strategické vize města Volary pro období 2007 - 2013

Volary jsou rozvíjejícím se šumavským městem s bohatou historií a zdravým životním prostředím, které při respektování regionálních přírodních a kulturních specifik tvoří zázemí pro rozvoj cestovního ruchu, podnikání a růst kvality života všech věkových a národnostních skupin místních obyvatel.

Výše uvedeného stavu bude dosaženo pomocí naplnění cílů definovaných prioritních os, které jsou dále rozpracovány do dílčích opatření. Definice prioritních os a opatření vychází z analytické části dokumentu, tedy sociálně-ekonomického profilu města a SWOT analýz sestavených za dílčí oblasti rozvoje. Přehled prioritních os a jejich opatření uvádí následující tabulka.



Přehled prioritních os a opatření

Číslo opatření	Název opatření
Prioritní osa 1 - Infrastruktura	
Opatření 1.A	Optimalizace silniční dopravy ve městě (zlepšení technického stavu dopravní infrastruktury, tranzitní doprava mimo střed města, zvýšení bezpečnosti účastníků silničního provozu)
Opatření 1.B	Zlepšení technického stavu vodovodních a kanalizačních sítí a sítí pro rozvod tepla
Opatření 1.C	Odpovídající technická infrastruktura v místních částech
Prioritní osa 2 – Kvalita života	
Opatření 2.A	Kvalita bydlení ve městě (podpora výstavby a rekonstrukce domů a bytů a přilehlých ploch)
Opatření 2.B	Občanská vybavenost města - rozvoj základních a doprovodných služeb pro obyvatele města
Prioritní osa 3 – Práce a podnikání	
Opatření 3.A	Podpora zaměstnanosti – růst příležitostí a možností uplatnění na trhu práce
Opatření 3.B	Růst podnikatelských aktivit – podpora investic, využívání brownfields, diverzifikace ekonomické základny, využívání regionálních zdrojů a specifík
Prioritní osa 4 – Cestovní ruch	
Opatření 4.A	Ochrana přírodního a kulturního dědictví
Opatření 4.B	Investice do základní a doprovodné turistické infrastruktury
Opatření 4.C	Propagace cestovního ruchu



3 DÍLČÍ STRATEGICKÉ CÍLE

3.1 PRIORITNÍ OSA 1 – INFRASTRUKTURA

SOUHRNNÁ CHARAKTERISTIKA OBLASTI:

V oblasti **dopravní infrastruktury** je v současné době hlavním problémem města absence vnějšího městského dopravního okruhu, veškerá nákladní i osobní doprava je tedy vedena centrem města. To způsobuje neustálé zhoršování kvality životního prostředí ve městě a snižování bezpečnosti účastníků silničního provozu. Kvalita dopravy je zároveň narušována špatným technickým stavem řady komunikací. Pozornost by měla být zaměřena na rekonstrukci této infrastruktury, ať už samostatně v případě místních komunikací, nebo v úzké spolupráci se správci regionální a nadregionální silniční sítě. Další úsilí vyžaduje doplnění infrastruktury pro chodce (zejména chodníků, přechodů a bezbariérových cest) a doplnění parkovacích ploch mimo centrální zónu města. Napojení na regionální a nadregionální dopravní síť je vzhledem k velikosti města a jeho poloze dostačující.

Volary jsou významným dopravním uzlem železniční dopravy, neboť se zde sjíždějí vlaky z Českých Budějovic, Čičenic, Strakonice a Nového Údolí. Vlaky jsou využívány jak pro osobní tak nákladní dopravu. Intenzita vlakové dopravy je z pohledu potřeb jejích uživatelů vyhovující. Cestující však ke každodenní dopravě do škol a do zaměstnání využívají také veřejnou autobusovou dopravu, zejména při dojížděcí do větších sídelních jednotek v regionu i mimo něj (Prachatice, České Budějovice, Praha). Rezervy v autobusovém propojení existují zejména ve směru na oblast Vimperska a Stožicka.

Město je dostatečně vybaveno sítěmi **vodohospodářské infrastruktury**, nicméně technický stav těchto sítí není v současné době vyhovující a vyžaduje rozsáhlé průběžné rekonstrukce. Vodohospodářská infrastruktura (veřejný vodovod a kanalizace) není zavedena do místních částí.

V nevyhovujícím stavu se nacházejí také **rozvody tepla**, přestože jejich síť zásobuje velkou část města. Díky stávajícímu stavu rozvodů je však zásobování města teplem neekonomické a neefektivní.



Globální cíl Prioritní osy 1 - Infrastruktura

Zvýšit kvalitu, bezpečnost a plynulost dopravy ve městě a jeho okolí zlepšováním technického stavu komunikací a budováním zázemí pro bezpečný pohyb všech účastníků silničního provozu. Průběžně pracovat na zlepšení technického stavu vodohospodářské a technické infrastruktury, který povede ke zefektivnění jejího provozu a přispěje k ochraně životního prostředí.

3.2 PRIORITNÍ OSA 2 – KVALITA ŽIVOTA**SOUHRNNÁ CHARAKTERISTIKA OBLASTI:**

Kvalita života ve městě je dána především podmínkami pro bydlení obyvatel, dostupností vzdělávacích, zdravotních a sociálních služeb, kulturní nabídkou regionu, možnostmi realizace volnočasových a sportovních aktivit a příležitostmi k zapojení se do spolkového života obyvatel.

Bytový fond města Volary je tvořen zejména byty v bytových domech, které vznikaly v sedmdesátých a osmdesátých letech 20. století. V současné době tyto byty postupně procházejí nezbytnými rekonstrukcemi, které kladou zvýšené nároky na investice finančních prostředků města do oblasti bydlení. Přes poměrně vysoký počet bytových jednotek ve městě neustále existuje neuspokojená poptávka po dalších bytech, ať už v bytových nebo rodinných domech. Město je tedy otevřeno developerským projektům týkajících se výstavby bytových domů a zasíťování pozemků pro individuální zástavbu. Zasíťování pozemků hodlá město provádět také ve vlastní režii.

Ve městě je dostupný kvalitní **system vzdělávání** pro předškolní děti a děti ve věku základní školní docházky, a to jak v oblasti povinného vzdělávání, tak v oblasti dodatečných volnočasových vzdělávacích aktivit dětí. Vzhledem k velikosti a charakteru města zde existuje také prostor pro střední a vyšší odborné školství, které však v současné době není zastoupeno žádnou vzdělávací institucí.



Služby v oblasti **zdravotnictví** poskytované přímo ve městě odpovídají jeho velikosti, popř. jsou dobře dostupné v okolních sídlech. **Sociální oblast** v současné době postrádá zázemí pro kvalitní péči o obyvatele v důchodovém věku. Město proto hodlá investovat do výstavby domu se sociálním určením.

Kulturní nabídka města je pestrá, avšak stále nepokrývá požadavky všech zájmových skupin jeho obyvatel. Vypovídá o tom nedostatečná návštěvnost pořádaných kulturních akcí. Příležitost město spatřuje ve vybudování „Evropského kulturního centra“, prostřednictvím kterého bude společně se Základní uměleckou školou navazovat spolupráci se subjekty nejen v regionu, ale celé České republice a zahraničí, a tvořit tak komplexní kulturní nabídku pro obyvatele města a jeho návštěvníky.

Ideální dobou pro realizaci **sportovních aktivit** v okolí města je zimní sezóna, která s sebou přináší podmínky pro sjezdové i běžecké lyžování. Po zbytek roku příležitosti pro sportovní vyžití ve městě víceméně chybí. Existující zařízení jsou spíše soukromého charakteru, pro členy sportovních klubů, nebo jejich stav neodpovídá současným požadavkům a normám.

Nabídka **volnočasových aktivit** ve městě pokrývá zejména skupinu dětí do 15 let, pro ostatní skupiny obyvatel téměř chybí. Ty se však mohou zapojit do poměrně bohatého **spolkového života** ve městě.

Ke zvýšení kvality života místních obyvatel dále přispěje zvýšení **bezpečnosti** v ulicích města.

Globální cíl Prioritní osy 2 – Kvalita života

Vytvářet podmínky pro kvalitní život obyvatel prostřednictvím růstu kvality bydlení, vzdělávacích služeb, zdravotnické a sociální péče, zdokonalování kulturní a volnočasové nabídky reagující na potřeby místních obyvatel, podpory spolkového života a zvyšování bezpečnosti ve městě.



3.3 PRIORITY OSA 3 – PRÁCE A PODNIKÁNÍ

SOUHRNNÁ CHARAKTERISTIKA OBLASTI:

Podnikatelské prostředí ve městě bylo v minulosti úzce specializováno na dvě spolu související odvětví – lesnictví a dřevařství. Historický vývoj podnikatelských aktivit tak přispěl k malé diferenciaci podnikatelské základny. V souvislosti se zpřísněním ochrany přírody v regionu – vyhlášením národního parku a bezzásahových zón v území – byly také aktivity v těchto odvětvích do značné míry omezeny. Ve stejné době bylo omezeno i tehdy již okrajové odvětví zemědělských podnikatelských aktivit. Potenciál rozvoje území je v současné době spatřován zejména v rozvoji cestovního ruchu, pro který však v místě dosud chybí infrastrukturní vybavenost v takové šíři a kvalitě, která je v dnešní době od návštěvníků území očekávána. Významný vliv na hospodářský růst území má bezesporu také rozvoj drobného podnikání s důrazem na pestré zaměření jednotlivých podnikatelských činností. Spolupráce soukromého a veřejného sektoru je v oblasti rozvoje trhu práce a podnikání, která přímo přispívá k ekonomickému rozvoji území, klíčovým faktorem.

Globální cíl Prioritní osy 3 – Práce a podnikání

Vytvářet podmínky pro rozvoj pestré podnikatelské základny, která povede ke zvýšení zaměstnanosti obyvatel a růstu hospodářské stability regionu. Vzhledem k poloze města bude podpora směřována do aktivit bez negativního vlivu na specifický krajinný ráz a zdravé životní prostředí. Důraz bude kladen na využití stávajících nevyužitých budov a ploch ve městě.

3.4 PRIORITY OSA 4 – CESTOVNÍ RUCH

SOUHRNNÁ CHARAKTERISTIKA OBLASTI:

Oblast cestovního ruchu představuje významný potenciál rozvoje města a jeho okolí. Turistickou atraktivitu regionu zvyšuje především neobyčejné přírodní bohatství Národního



parku a Chráněné krajinné oblasti Šumava a dalších maloplošných chráněných území, ale také dobrá dostupnost oblasti Lipenska a sousedství se Spolkovou republikou Německo. Turisticky zajímavá místa najde návštěvník také přímo ve městě Volary, jeho potenciál však dosud není zcela využíván. Ve městě chybí dostatečná základní turistická vybavenost, ale i doplňkové služby využitelné v oblasti cestovního ruchu. Pozornost by měla být věnována zvyšování kvality a různorodosti služeb poskytovaných ubytovacími a stravovacími zařízeními, nejvíce aktivit by však mělo být soustředěno na vybudování doprovodné turistické infrastruktury. Ve městě chybí zařízení, která nabídnou návštěvníkům alternativy trávení volného času, zejména za nepříznivého počasí a mimo hlavní turistické sezóny (letní a zimní). Základem je vybudování a nastavení informačního systému směřujícího návštěvníka k turisticky zajímavým místům a objektům ve městě, informujícího o kulturních a společenských akcích v území, o možnostech sportovního vyžití a o návaznosti na turistické destinace v okolí. Součástí tohoto informačního systému je vybudování turistického informačního centra, pěší a odpočinkové zóny a turistického značení ve městě.

Globální cíl Prioritní osy 4 – Cestovní ruch

Zvyšovat kvalitu a různorodost základní turistické infrastruktury a v současné době napomáhat rozvoji infrastruktury doplňkové, tedy zázemí pro kulturní, sportovní a společenské aktivity. Zmapovat a doplnit systém turistických tras (pěších stezek, cyklostezek, hiposteze) v okolí města a podpořit jeho návaznost na síť tras dostupnou na území NP a CHKO Šumava. Aktivně podpořit vznik a provoz turistického informačního centra a jeho spolupráci s ostatními subjekty v regionu. Důraz bude kladen na neustálé zlepšování vzhledu města, péči o kulturní a historické památky a na ochranu přírody a krajiny, díky níž bude zachováno cenné území, které je významným potenciálem pro rozvoj cestovního ruchu.



4 NAVRŽENÁ OPATŘENÍ A SOUVISEJÍCÍ AKTIVITY

4.1 PRIORITNÍ OSA 1 – INFRASTRUKTURA

OPATŘENÍ 1.A

Optimalizace silniční dopravy ve městě (zlepšení technického stavu dopravní infrastruktury, tranzitní doprava mimo střed města, zvýšení bezpečnosti účastníků silničního provozu)

Popis opatření:

Dopravní dostupnost regionu je jedním ze stěžejních předpokladů rozvoje města a jeho okolí. Kvalitu silniční dopravy však v současné době snižuje špatný technický stav dopravní infrastruktury, a to zejména v případě místních komunikací a s nimi souvisejících pozemků a ploch. Z tohoto důvodu je nutné zahájit kontinuální proces obnovy místní silniční sítě.

Zvláštní pozornost je v rámci tohoto opatření nutné věnovat osobní i nákladní automobilové dopravě vedené v současné době téměř ve všech případech přímo centrem města. Z důvodu nepříznivého vlivu na životního prostředí ve městě a ohrožování bezpečnosti jeho obyvatel je nezbytné hledat a zrealizovat takové dopravní řešení, které zajistí snížení intenzity dopravy v centru města a odklon nákladní dopravy mimo osídlené území.

Se zvyšováním bezpečnosti účastníků silničního provozu souvisí také budování odpovídajícího zázemí pro bezpečný pohyb cyklistů a chodců.

Důraz bude kladen na eliminaci automobilové dopravy, podpořen bude rozvoj forem dopravy se sníženým negativním vlivem na kvalitu životního prostředí (veřejná doprava).



Související aktivity:

1.A.1 Rekonstrukce místních komunikací

Garant: Město Volary

Harmonogram realizace: od roku 2008, průběžně

1.A.2 Zahájení jednání o obchvatu města

Garant: Město Volary

Harmonogram realizace: 2008

1.A.3 Doplnění infrastruktury pro chodce (výstavba chodníků, vyznačení přechodů, přestavba stávajících cest pro chodce na bezbariérové cesty)

Garant: Město Volary

Harmonogram realizace: 2008 - 2013

1.A.4 Výstavba parkovacích ploch mimo centrální zónu města

Garant: Město Volary

Harmonogram realizace: 2008 - 2013

1.A.5 Podpora veřejné dopravy, jejíž užívání povede k eliminaci automobilové dopravy

Garant: Město Volary ve spolupráci s provozovateli autobusové a železniční veřejné dopravy

Harmonogram realizace: 2007 - 2013



OPATŘENÍ 1.B

Zlepšení technického stavu vodohospodářského majetku a sítí pro rozvod tepla**Popis opatření:**

Město Volary je v současné době vybaveno dostatečným množstvím sítí vodohospodářské infrastruktury. Zásadní nedostatky však vykazuje jejich špatný technický stav. Postupná obnova vodovodní a kanalizační sítě ve městě je tedy nezbytným krokem ke zlepšení kvality jeho základní technické vybavenosti.

Rekonstrukce sítí na rozvod tepla přispěje ke zvýšení efektivity energetického hospodářství města Volary a snížení ztrát způsobených nevyhovujícím technickým stavem infrastruktury pro distribuci energií.

Související aktivity:**1.B.1 Rekonstrukce vodovodní sítě ve městě**

Garant: Město Volary

Harmonogram realizace: 2009 – 2018 (podle Plánu financování a obnovy vodohospodářského majetku)

1.B.2 Rekonstrukce městské sítě kanalizací

Garant: Město Volary

Harmonogram realizace: 2009 – 2018 (podle Plánu financování a obnovy vodohospodářského majetku)

1.B.3 Rekonstrukce sítí na rozvod tepla

Garant: Energetické služby města Volary s.r.o.

Harmonogram realizace: 2008 - 2013



1.B.4 Vybudování ZTV pro individuální zástavbu

Garant: Město Volary

Harmonogram realizace: 2008 - 2010

OPATŘENÍ 1.C

Odpovídající technická infrastruktura v místních částech

Popis opatření:

Navzdory tomu, že je město Volary poměrně dobře vybaveno sítěmi vodohospodářské a další technické infrastruktury (bez ohledu na jejich technický stav), v místních částech tyto sítě dosud chybí. Další fáze investic týkajících se tohoto druhu infrastruktury bude tedy směřována do nejbližších sídel – Mlynářovic a Chlumu. V případě místních částí mohou být investice do vodohospodářské infrastruktury doplněny o výstavbu čistíren odpadních vod.

Související aktivity:

1.C.1 Postupné zavádění sítí technické infrastruktury do místních částí (Mlynářovice, Chlum) s ohledem na relevanci potřeby vzhledem k velikosti místní části

Garant: Město Volary

Harmonogram realizace: od roku 2013



4.2 PRIORITNÍ OSA 2 – KVALITA ŽIVOTA

OPATŘENÍ 2.A

Kvalita bydlení ve městě (podpora výstavby a rekonstrukce domů a bytů a přilehlých ploch)

Popis opatření:

Neustálá poptávka po bytech a pozemcích k individuální výstavbě vypovídá o nedostatečné kapacitě bytových prostor ve městě. Z tohoto důvodu bude podpora soustředěna na výstavbu domů a bytů, stejně jako na vybavení pozemků určených k zástavbě sítěmi základní technické vybavenosti.

Stávající bytový fond města Volary prochází již několik let postupnou rekonstrukcí, její pokračování bude podpořeno také v letech následujících. Spolu s rekonstrukcí panelových domů bude podporována také revitalizace k nim přilehlých ploch.

Související aktivity:

2.A.1 Dokončení rekonstrukce bytového fondu města Volary

Garant: Město Volary

Harmonogram realizace: po etapách do roku 2011

2.A.2 Příprava pozemků pro individuální výstavbu

Garant: Město Volary

Harmonogram realizace: 2008 – 2010



2.A.3 Podpora výstavby bytů

Garant: Město Volary jako iniciátor spolupráce s developerskou společností

Harmonogram realizace: 2008 – 2010

OPATŘENÍ 2.B

Občanská vybavenost města - rozvoj základních a doprovodných služeb pro obyvatele města

Popis opatření:

Zlepšení občanské vybavenosti města přímo přispívá k růstu kvality života obyvatel města a ke stabilizaci místní populace. V případě místních částí podporuje rozvoj venkovských oblastí a zabraňuje tak jejich postupnému vysídlování. V rámci podpory rozvoje občanské vybavenosti budou podpořeny zejména investice do oblasti vzdělávání, zdravotní a sociální péče, investice přispívající k rozšíření kulturní, společenské, sportovní a další nabídky volnočasových aktivit, které mohou místní obyvatelé využít. Pozornost bude věnována také zajištění bezpečnosti a pořádku ve městě.

Související aktivity:

2.B.1 Optimalizace systému základního školství ve městě s důrazem na efektivní využití kapacity vzdělávacích prostor

Garant: Město Volary

Harmonogram realizace: do roku 2011



2.B.2 Podpora zavedení středního stupně vzdělávání (střední odborné učiliště, střední škola, vyšší odborná škola)

Garant: Město Volary ve věci propagace myšlenky a iniciace spolupráce se vzdělávacím subjektem (veřejný nebo podnikatelský)

Harmonogram realizace: do roku 2011

2.B.3 Rozvoj infrastruktury pro sociální péči – výstavba bytového domu se sociálním určením pro chráněné bydlení seniorů

Garant: Město Volary, případně ve spolupráci s developerskou společností

Harmonogram realizace: 2008 - 2009

2.B.4 Investiční podpora zázemí pro kulturní a společenské aktivity obyvatel, podpora komunitního života

Garant: Město Volary ve spolupráci s partnery (Základní škola ve Volarech, Základní umělecká škola Volary, Městská knihovna Volary, zájmové spolky a sdružení)

Harmonogram realizace: 2007 – 2011

2.B.5 Investiční podpora veřejně přístupného zázemí pro sportovní aktivity různých věkových skupin obyvatel

Garant: Město Volary ve spolupráci se Správou sportovních zařízení

Harmonogram realizace: 2007 – 2010



4.3 PRIORITY OSA 3 – PRÁCE A PODNIKÁNÍ

OPATŘENÍ 3.A

Podpora zaměstnanosti – růst příležitostí a možností uplatnění na trhu práce

Popis opatření:

Při začleňování osob na trh práce hraje významnou roli aktivní politika zaměstnanosti a její nástroje. Jejím prostřednictvím je zajišťována pomoc dlouhodobě nezaměstnaným uchazečům o zaměstnání, a to zejména formou účasti v poradenských aktivitách, ve školeních a v rekvalifikacích, v odborné praxi, zařazením na krátkodobé pracovní příležitosti a dalšími opatřeními na podporu zaměstnatelnosti. Podpora bude směřována do aktivit zabývajících se zprostředkováním zaměstnání, poradenskou činností pro zaměstnavatele a nezaměstnané a činností zvyšující kvalifikaci uchazečů. Podporováno bude také vytváření nových pracovních míst nebo míst vyhrazených pro skupiny osob znevýhodněných na trhu práce.

Související aktivity:

3.A.1 Prosazování aktivní politiky zaměstnanosti ve správním území obce s pověřeným obecním úřadem Volary

Garant: Úřad práce v Prachaticích - DiP Volary

Harmonogram realizace: 2007 – 2013

3.A.2 Podpora drobného a malého a středního podnikání ve městě, prostřednictvím které dojde k vytvoření nových pracovních míst

Garant: Město Volary

Harmonogram realizace: 2007 – 2013



OPATŘENÍ 3.B

Růst podnikatelských aktivit – podpora investic, využívání brownfields, diverzifikace ekonomické základny, využívání regionálních zdrojů a specifik**Popis opatření:**

Opatření je zaměřeno na podporu rozvoje podnikatelského prostředí, tedy podporu vzniku nových a rozvoje stávajících firem. Primárně bude podpořen vznik infrastruktury a služeb pro drobné, malé a střední podniky se záměry využití stávajících objektů a ploch. Pozitivně přijímáno bude zohledňování místních specifik a tradic v oblasti podnikání (zakládání řemeslných výrobních provozoven, podnikání s ohledem na ochranu přírody a krajiny). Oživené podnikatelské prostředí s sebou přinese vznik nových pracovních míst a přispěje k vytvoření stabilizované a diferencované podnikatelské základny. Takové prostředí položí pevný základ hospodářskému rozvoji regionu.

Související aktivity:

3.B.1 Vytvoření zázemí pro rozvoj drobného a malého a středního podnikání - revitalizace a zastavění nevyužitých areálů ve městě, zprovoznění nevyužitých budov a prostor

Garant: Město Volary

Harmonogram realizace: 2008 – 2013

3.B.2 Investiční podpora doprovodné infrastruktury pro cestovní ruch, která povede k rozvoji drobného a malého a středního podnikání

Garant: Město Volary

Harmonogram realizace: 2007 – 2013



3.B.3 Aktivní podnikatelská činnost, která povede k diverzifikaci podnikatelské základny, růstu nabídky pracovních příležitostí a zvýšení nabídky v oblasti občanské vybavenosti města a jeho okolí a nabídky v oblasti cestovního ruchu

Garant: Podnikatelské subjekty v regionu

Harmonogram realizace: 2007 – 2013

4.4 PRIORITY OSA 4 – CESTOVNÍ RUCH

OPATŘENÍ 4.A

Ochrana přírodního a kulturního dědictví

Popis opatření:

Opatření bude napomáhat architektonickému a urbanistickému rozvoji města a jeho okolí v souladu s požadavky na zachování a posílení jeho charakteristického vzhledu a zachování místních specifik, tradic a hodnot. V souvislosti s tím bude zvyšováno povědomí obyvatel o nezbytnosti ochrany životního prostředí, přírodních a kulturních hodnot a způsobech, jak tuto ochranu společnými silami zajistit. Podpořeny budou přímé investice do rekonstrukcí kulturních památek a obnov krajinných struktur v regionu. Veškeré tyto aktivity pomohou k zachování cenného urbanizovaného území umístěného ve výjimečné přírodní lokalitě, které tak bude posilovat svou pozici atraktivního cíle v oblasti cestovního ruchu.

Související aktivity:

4.A.1 Oprava a obnova kulturních a historických památek v regionu

Garant: Město Volary

Harmonogram realizace: 2008 – 2010



4.A.2 Rozvoj města a jeho okolí v úzké spolupráci s orgánem ochrany přírody – Správou Národního parku a Chráněné krajinné oblasti Šumava

Garant: Město Volary

Harmonogram realizace: 2007 – 2013

4.A.3 Ochrana a obnova krajinných prvků a struktur

Garant: Město Volary ve spolupráci se Správou Národního parku a Chráněné krajinné oblasti Šumava a podnikatelskými subjekty v regionu (zejména zemědělskými)

Harmonogram realizace: 2007 – 2013

OPATŘENÍ 4.B

Investice do základní a doprovodné turistické infrastruktury

Popis opatření:

Cílem opatření je vybudování odpovídající infrastrukturní základny cestovního ruchu pro zvýšení konkurenceschopnosti území a další rozvoj tohoto dlouhodobě dynamicky se rozvíjejícího odvětví, které poskytuje mnoho pracovních příležitostí pro kvalifikované i nekvalifikované pracovní síly a zvyšuje odbyt maloobchodu a služeb, zejména v oblasti místních specialit a řemesel.

Podporováno bude zpřístupnění a propojení jednotlivých turistických atraktivit, zkvalitnění nabídky stávajících ubytovacích a stravovacích kapacit, posílení vybavení území sportovně-rekreačními zařízeními, zvýšení kulturní nabídky regionu a vybavení zařízeními zaměřenými na poznávací cestovní ruch.



Související aktivity:

4.B.1 Investiční podpora základní a doprovodné infrastruktury cestovního ruchu (zejména kulturních a sportovně-relaxačních zařízení)

Garant: Město Volary

Harmonogram realizace: 2008 – 2011

4.B.2 Budování turistických tras a stezek v návaznosti na systém zavedený v Národním parku a Chráněné krajinné oblasti Šumava

Garant: Město Volary

Harmonogram realizace: 2009 – 2010

4.B.3 Zřízení turistického informačního centra

Garant: Město Volary

Harmonogram realizace: 2008 – 2009

4.B.4 Revitalizace centra města včetně navazujících pěších a odpočinkových zón

Garant: Město Volary

Harmonogram realizace: 2008 – 2013

OPATŘENÍ 4.C

Propagace cestovního ruchu

Popis opatření:

Opatření je zaměřeno na zlepšení informovanosti o nabídce cestovního ruchu regionu a zlepšení její dostupnosti s důrazem na využití informačních a komunikačních technologií,



širší územní spolupráci na bázi partnerství soukromého a veřejného sektoru, včetně partnerství se zahraničními subjekty. Významnou roli při tvorbě nových produktů hraje kulturní nabídka regionu, která má přímou vazbu na cestovní ruch, tj. bude součástí produktů cestovního ruchu.

Související aktivity:

4.C.1 Značení atraktivit a důležitých subjektů ve městě

Garant: Město Volary

Harmonogram realizace: 2010

4.C.2 Vytvoření ucelené nabídky cestovního ruchu zahrnující atraktivitu a doprovodné služby dostupné v regionu, systematická propagace této nabídky prostřednictvím zřízeného turistického informačního centra

Garant: Město Volary

Harmonogram realizace: 2008 - 2013



5 ZDROJE FINANCOVÁNÍ REALIZACE STRATEGICKÉHO PLÁNU

Nejčastější překážkou realizace jednotlivých kroků a aktivit každého strategického plánu, stejně tak Strategického plánu rozvoje města Volary na roky 2007 – 2013, je zajištění zdrojů jejich financování. K dosažení stanovených cílů rozvoje je tedy nezbytné odhadnout objem potenciálních zdrojů financování, které jsou k dispozici přímo **uvnitř území**, a najít efektivní a koncepční způsob, jakým je doplnit zdroji **vnějšními** (regionálními, státními, evropskými).

Použití vnějších zdrojů je vhodné především v případě financování veřejných zájmů a nastartování ekonomických aktivit. Veřejné zdroje by měly být využívány na základě dlouhodobé koncepce v této oblasti a za předpokladu podrobné analýzy všech potenciálních vnějších zdrojů financování. Při plánování vnějších zdrojů financování musí být zohledněna náročnost jejich získávání a jejich dostupnost pro některé typy subjektů. Další rozvoj ekonomických aktivit by měl být financován za pomoci vnitřních zdrojů regionu.

Zdroje financování jednotlivých aktivit navržených ve Strategickém plánu města Volary můžeme dále rozlišovat na veřejné a soukromé. Mezi **veřejné** zdroje financování patří zejména:

■ Fondy Evropské unie – Operační programy pro období 2007 – 2013

Mezi tématicky zaměřené programy patří:

- Integrovaný operační program
- Operační program Podnikání a inovace
- Operační program Doprava
- Operační program Životní prostředí
- Operační program Vzdělávání pro konkurenceschopnost
- Operační program Výzkum a vývoj pro inovace
- Operační program Lidské zdroje a zaměstnanost



Regionálně zaměřeným programem je pro území města Volary a jeho okolí:

- Regionální operační program NUTS II Jihozápad

Z operačních programů zaměřených na evropskou územní spolupráci jsou pro oblast města Volary a jeho okolí relevantní:

- Operační program Přeshraniční spolupráce ČR – Bavorsko
 - Operační program Přeshraniční spolupráce ČR – Rakousko
-
- Státní rozpočet ČR, který zahrnuje Státní fond životního prostředí, Státní fond rozvoje bydlení a další fondy a resortní programy jednotlivých ministerstev,
 - Regionální a místní zdroje – grantové programy a příspěvky z rozpočtu Jihočeského kraje, prostředky z městského rozpočtu.

Za **soukromé** zdroje financování aktivit Strategického plánu je možné považovat:

- Zdroje typu PPP (Privat Public Partnership),
- Bankovní úvěry, hypotéky,
- Přímé investice financované z vlastních zdrojů jednotlivých subjektů.



6 REALIZACE STRATEGICKÉHO PLÁNU

Realizace Strategického plánu by měla být založena na kombinaci přípravy a uskutečňování aktivit a konkrétních projektů ze strany jednotlivců (města, podnikatelských, neziskových a jiných subjektů) a akcích realizovaných v partnerství, tedy prostřednictvím spolupráce dvou a více subjektů, popř. prostřednictvím svazků obcí. Do realizace jednotlivých projektů mohou podle charakteru konkrétního záměru vstupovat také subjekty působící mimo řešené území.

DOPORUČENÍ PRO IMPLEMENTACI A EVALUACI STRATEGIE

Z hlediska evaluace rozvojové strategie je nezbytné pravidelné monitorování a hodnocení realizace stěžejních záměrů jednotlivých subjektů a aktivit navrhovaných k řešení na území správního obvodu města Volary, popř. správního území obce s pověřeným obecním úřadem.

Ke sledování postupu realizace Strategického plánu doporučujeme sestavit **Komisi strategického plánu**, tj. vyčlenit speciální skupinu sestavenou z odborníků a zainteresovaných osob, obdobně jako v případě přípravy Koordinační skupiny sestavené ke koordinaci vzniku Strategického plánu. Tato skupina by měla zajišťovat také průběžné připomínkování a sběr podnětů k aktualizaci strategie (doplňování databáze projektových záměrů, popř. aktualizace aktivit, opatření, priorit). V případě potřeby mohou být zřízeny také tématicky zaměřené pracovní skupiny dohlížející na implementaci jednotlivých oblastí rozvoje.

Při realizaci jednotlivých aktivit a projektových záměrů uvedených v příloze č. 1 Strategického plánu je přínosné využít spolupráce s externími poradci a agenturami působícími v oblasti regionálního rozvoje, a to zejména ve fázi monitorování a zajišťování zdrojů financování.



SHRNUTÍ

Jednotlivé prioritní osy, jejich cíle a opatření byly navrženy v souladu s potřebami území identifikovanými v analytické části dokumentu a v souladu s existujícími dokumenty strategického a koncepčního rázu, zpracovanými na místní, mikroregionální, regionální, národní či evropské úrovni. Realizace navržených typů aktivit přiřazených k prioritním osám a v rámci nich stanoveným opatřením povedou k naplnění cílů stanovených pro vymezené oblasti rozvoje. Veškeré priority, oblasti podpory a konkrétní aktivity byly navrženy a doporučeny s ohledem na **komplexní** a **vyvážený** rozvoj města Volary a jeho okolí. Klíčovými pojmy ve fázi realizace jsou však **spolupráce** a **hledání kompromisů** mezi veřejnými a soukromými zájmy jednotlivců a subjektů v regionu. Jedině tak bude dosaženo také rozvoje **udržitelného**.



Strategický plán rozvoje města Volary 2007 – 2013

Příloha 1

Přehled rozvojových záměrů subjektů v regionu



Přehled projektových záměrů města a svazku obcí, jehož je město členem

Nositel projektového záměru	Stručný popis projektového záměru	Předpokládané náklady na realizaci	Přípravenost záměru k realizaci	Předpokládaný harmonogram realizace	Potenciální zdroj financování
Město Volary	Rekonstrukce plaveckého bazénu včetně přilehlých ploch, vybudování doprovodných sportovišť, vznik víceúčelového sportovního areálu	50 mil. Kč	připravena dílčí studie – bude podrobněji rozpracována, probíhá jednání s projektanty	projektová dokumentace v roce 2008, výstavba 2008 - 2010	Regionální operační program (ROP), Prioritní osa 2, Oblast podpory 2.3 - Revitalizace částí města a obcí
Město Volary	Výstavba bytového domu se sociálním určením pro chráněné bydlení seniorů	52 mil. Kč	připraven pozemek v souladu s územním plánem	projektová dokumentace v roce 2008, výstavba 2008 - 2009	ROP, Prioritní osa 2, Oblast podpory 2.5 - Rozvoj infrastruktury pro sociální integraci
Město Volary	Rekonstrukce náměstí (včetně technické infrastruktury)	50 mil. Kč	připraveny rámcové varianty, projektová dokumentace k sítím tepelné energie	projektová dokumentace do konce 2008, realizace 2010	ROP, Prioritní osa 2, Oblast podpory 2.3 - Revitalizace částí města a obcí
Město Volary	Revitalizace panelového sídliště včetně přilehlých veřejných prostranství a komunikací	50 mil. Kč	ve fázi záměru	2011 (popř. po etapách)	ROP, Prioritní osa 2, Oblast podpory 2.3 - Revitalizace částí města a obcí
Město Volary	Výstavba školního hřiště a sportoviště	5 mil. Kč	připraven pozemek, zpracovaná studie	projektová dokumentace do konce 2007, realizace 2008	ROP, Prioritní osa 2, Oblast podpory 2.3 - Revitalizace částí města a obcí



Město Volary	Oprava místní komunikace Česká, včetně chodníků a veřejného osvětlení	12 mil. Kč	zpracovaná projektová dokumentace, stavební povolení, výběrové řízení	2008	ROP, Prioritní osa 1, Oblast podpory 1.5 - Rozvoj místních komunikací
Město Volary	Průběžné opravy místních komunikací a chodníků, rekonstrukce a výstavba parkovišť	40 mil. Kč	ve fázi záměru	průběžně v období 2008 - 2013	ROP, Prioritní osa 1, Oblast podpory 1.5 - Rozvoj místních komunikací
Město Volary	Revitalizace malého náměstí včetně demolice zanedbaného objektu	5 mil. Kč	zpracovává se projektová dokumentace	projektová dokumentace v roce 2008, výstavba 2008 - 2009	ROP, Prioritní osa 2, Oblast podpory 2.3 - Revitalizace částí města a obcí
Město Volary	Zřízení turistického informačního centra	1 mil. Kč	vyhledává se vhodný prostor k umístění centra	2008 - 2009	ROP, Prioritní osa 3, Oblast podpory 3.3 - Rozvoj služeb cestovního ruchu, marketingu a produktů cestovního ruchu
Město Volary	Rekonstrukce stávajícího kinosálu	3 mil. Kč	ve fázi záměru	projektová dokumentace do konce 2008, realizace 2009	ROP, Prioritní osa 2, Oblast podpory 2.3 - Revitalizace částí města a obcí
Město Volary	Vybudování ZTV pro individuální výstavbu rodinných domů - lokalita Finské domky	20 mil. Kč	připraven pozemek v souladu s územním plánem	projektová dokumentace do konce 2008, zasíťování pozemků 2010	v současné době není vyhlášen žádný vhodný zdroj dotačního financování
Město Volary	Revitalizace návsi v osadě Mlynářovice	8 mil. Kč	ve fázi záměru	projektová dokumentace do konce 2009, realizace 2010 - 2011	ROP, Prioritní osa 2, Oblast podpory 2.3 - Revitalizace částí města a obcí



Město Volary	Revitalizace a zastavění části bývalých kasáren	nejsou dosud známy	ve fázi záměru	v nejbližší době zpracovat zastavovací studii, realizace průběžná v letech 2008 – 2013	ROP, Prioritní osa 2, Oblast podpory 2.3 – Revitalizace částí města a obcí
Město Volary	Sloučení 1. a 2. stupně ZŠ do jedné budovy, v nevyužitých budovách vznikne multifunkční kulturní a volnočasové centrum	nejsou dosud známy	ve fázi záměrů	2011	ROP, Prioritní osa 2, Oblast podpory 2.3 – Revitalizace částí města a obcí
Město Volary	Obnova vodohospodářského majetku	6 mil. Kč / rok	vypracovaný Plán financování a obnovy vodohospod. majetku na období 2009 - 2018	průběžně v období 2009 - 2018	do roku 2015 (žádost podaná do roku 2013) Operační program Životní prostředí (OPŽP), Prioritní osa 1, Oblast podpory 1.1 - Snížení znečištění vod a 1.2 - Zlepšení jakosti pitné vody. Po roce 2015 není dosud znám zdroj možného financování.
Město Volary	Obnova křížové cesty	2 mil. Kč	připravena realizační studie	2008	ROP, Prioritní osa 3, Oblast podpory 3.2 - Revitalizace památek a využití kulturního dědictví v rozvoji cestovního ruchu, popř. Grantový program Jihočeského kraje
Město Volary	Oprava sakrálních staveb	0,2 mil. Kč / rok	připravena projektová dokumentace na 2 kapličky	2008	Grantový program Jihočeského kraje
Město Volary	Zřízení městského parku - lokalita Za potokem	6 mil. Kč	ve fázi záměru	studie do roku 2009, realizace 2010 - 2013	ROP, Prioritní osa 2, Oblast podpory 2.3 - Revitalizace částí města a obcí



Město Volary	Vybudování ZTV pro individuální výstavbu – lokalita Mlynářovická	3,5 mil. Kč	připraven pozemek, je zpracovávána aktualizace projektové dokumentace	2008	v současné době není vyhlášen žádný vhodný zdroj dotačního financování na celý záměr, možné postupné financování z operačních programů zaměřených na technickou infrastrukturu v obcích
Město Volary	Rekonstrukce a průběžné doplňování veřejného osvětlení	8 mil. Kč	připraven první rok realizace	průběžně v období 2008 - 2013	ROP, Prioritní osa 2, Oblast podpory 2.3 - Revitalizace částí města a obcí (pouze u projektů nad 1 mil. Kč)
Město Volary	Kanalizace v místní části Mlynářovice	nejsou dosud známy	ve fázi záměru	2013	Operační program Životní prostředí (OPŽP), Prioritní osa 1, Oblast podpory 1.1 - Snížení znečištění vod a 1.2 - Zlepšení jakosti pitné vody
Město Volary	Výstavba přístřešku v muzeu – pro uchování exponátů venkovní expozice muzea	0,4 mil. Kč	probíhá zpracování projektové dokumentace	2008	ROP, Prioritní osa 3, Oblast podpory 3.2 Revitalizace památek a využití kulturního dědictví v rozvoji cestovního ruchu (projekty nad 0,5 mil. Kč)
Město Volary	Oprava Chlumského rybníku	2,2 mil. Kč	zpracovaná projektová dokumentace	2009	Operační program Životní prostředí
Město Volary	Rekonstrukce návesní kaple v Krejčovicích	2,5 mil. Kč	ve fázi záměru	do roku 2010	ROP, Prioritní osa 3, Oblast podpory 3.2 Revitalizace památek a využití kulturního dědictví v rozvoji cestovního ruchu (projekty nad 0,5 mil. Kč)
Město Volary	Vybudování malého městského pivovaru s restauračním zázemím	nejsou dosud známy	ve fázi záměru	2010 - 2012	ROP, Prioritní osa 3, Oblast podpory 3.1 - Rozvoj infrastruktury cestovního ruchu



Město Volary	Zateplení budovy Základní školy U nádraží	20 mil. Kč	zadáno zpracování energetického auditu	energetický audit do roku 2008, realizace 2009 - 2011	Operační program Životní prostředí, Prioritní osa 3, Oblast podpory 3.2 – Realizace úspor energie a využití odpadního tepla
Město Volary v partnerství s Mikroregionem Horní Vltava - Boubínsko a Národním parkem Šumava	Budování cyklostezek - zejména Volary - Soumarský most - Stožec	10 mil. Kč	probíhá vyhledávání průběhu, nutné jednání o pozemcích ve vlastnictví NP a CHKO Šumava	2009 - 2010	ROP, Prioritní osa 3, Oblast podpory 3.1 - Rozvoj infrastruktury cestovního ruchu
Město Volary, popř. Mikroregion Horní Vltava - Boubínsko	Rekonstrukce a rozšíření služeb sběrného dvora	8 mil. Kč	vypracovaná návrhová studie	2008	OPŽP, Prioritní osa 4, Oblast podpory 4.1 - Zkvalitnění nakládání s odpady



Přehled projektových záměrů veřejných subjektů a neziskových organizací

Nositel projektového záměru	Stručný popis projektového záměru	Předpokládané náklady na realizaci	Připravenost záměru k realizaci	Předpokládaný harmonogram realizace	Potenciální zdroj financování
Základní umělecká škola Volary	Rekonstrukce půdního prostoru stávajícího objektu – vznik Evropského kulturního centra, tj. centra pro výstavy, hudební vystoupení, konference apod. (včetně úpravy pozemku kolem školy)	2 mil. Kč, + 100 tis. Proj. dokumentace	zpracované vizualizace objektu	projektová dokumentace do konce 2008, realizace 2009	ROP, Prioritní osa 3, Oblast podpory 3.1 – Rozvoj infrastruktury cestovního ruchu, popř. Prioritní osa 2, Oblast podpory 2.3 – Revitalizace částí města a obcí
Sbor dobrovolných hasičů Volary	Nákup automobilové cisterny	6 mil. Kč	zajištění nabídek	do roku 2010	v současné době není vyhlášen žádný vhodný zdroj dotačního financování
Sbor dobrovolných hasičů Volary	Oprava hasičského vozu	1 mil. Kč	zajištění nabídek	podle možností financování	v současné době není vyhlášen žádný vhodný zdroj dotačního financování
Městská knihovna Volary	Rekonstrukce části dětského oddělení	80 tis. Kč	schváleno městským úřadem	2007	Rozpočet města
Městská knihovna Volary	Nákup a zavedení nového knihovnického programu Clavius	nejsou dosud známy	ve fázi záměru	podle možností financování	Ministerstvo kultury, popř. Grantový program Jihočeského kraje
Městská knihovna Volary	Rekonstrukce objektu knihovny včetně základního vybavení – výměna oken, topení, bezbariérový přístup a sociální zázemí, studovna, nový počítač	nejsou dosud známy	ve fázi záměru	podle možností financování	ROP, Prioritní osa 2, Oblast podpory 2.3 – Revitalizace částí města a obcí
Městská knihovna Volary	Nové webové stránky knihovny	nejsou dosud známy	ve fázi záměru	podle možností financování	Ministerstvo kultury, popř. Grantový program Jihočeského kraje



Zemědělská vodohospodářská správa, Správa NP a CHKO Šumava partnerem	Revitalizace Jedlového potoka	nejsou dosud známy	ve fázi přípravy projektu a zajištění příslušných povolení	2008	Zemědělská vodohospodářská správa
Správa NP a CHKO Šumava	Vyhlášení Národní přírodní památky Prameniště Blanice – území o rozloze cca 230 ha na katastrech Horní Sněžná, Spálenec a Křišťanov, zahrnuje také přítoky Blanice	označení území 40 tis. Kč	veškeré podklady předány Ministerstvu životního prostředí ČR	vyhlášení památky v roce 2008	Správa NP a CHKO Šumava
Správa NP a CHKO Šumava	Přehlášení přírodní rezervace „Na soutoku“ z důvodu jejího rozšíření (katastrální území Hlásná Lhota, Zvěřenice, Řepešín, Cudrovice, Krejčovice)	nejsou dosud známy	záměr navazuje na proces vyhlášení přírodní rezervace „Na Soutoku“, ke kterému došlo v roce 2003	do roku 2013	Ministerstvo životního prostředí – Program péče o krajinu
Správa NP a CHKO Šumava	Geodetické zamření přírodní památky „Vraniště“ (katastrální území Volary)	nejsou dosud známy	záměr navazuje na proces vyhlášení přírodní památky „Vraniště“, ke kterému došlo v roce 2002	do roku 2013	Ministerstvo životního prostředí – Program péče o krajinu
Správa NP a CHKO Šumava	Revitalizace Volarského potoka (katastrální území Volary)	nejsou dosud známy	ve fázi záměru	v současné době jde pouze o zjištěnou potřebu, není oficiálním záměrem Správy	Strukturální fondy EU – Operační program Životní prostředí, popř. zdroje Ministerstva životního prostředí



Správa NP a CHKO Šumava	Revitalizace Kaplického potoka (katastrální území Lenora)	nejsou dosud známy	ve fázi záměru	v současné době jde pouze o zjištěnou potřebu, není oficiálním záměrem Správy	Strukturální fondy EU – Operační program Životní prostředí, popř. zdroje Ministerstva životního prostředí
Pošumavská jižní dráha	Rozšíření muzea v Novém Údolí – zkvalitnění expozice, dvojjazyčné texty, parkovací plocha, výroba trojrozměrného modelu Nového Údolí	60 tis. Kč		2008 - 2010	Českoněmecký fond budoucnosti
Pošumavská jižní dráha	Úprava přilehlých ploch – úprava kolejiště, zvýšení bezpečnosti, elektrifikace prostoru, instalace mobiliáře, vícejazyčné informační panely, veřejné WC, zemní úpravy	75 tis. Kč		2008 - 2010	Vlastní zdroje organizace, grantové prostředky Jihočeského kraje a Lesů České republiky
Pošumavská jižní dráha	Oprava hraničního mostu – prodloužení tratě do SRN	180 tis. Kč			
Pošumavská jižní dráha	Pořádání příležitostných kulturních akcí (výstavy, letní kino apod.), provoz občerstvení v letní sezóně				



Přehled projektových záměrů podnikatelských subjektů

Nositel projektového záměru	Stručný popis projektového záměru	Předpokládané náklady na realizaci	Připravenost záměru k realizaci	Předpokládaný harmonogram realizace	Potenciální zdroj financování
Městské lesy Volary s.r.o.	Stavba technického zázemí a zázemí pro servis automobilů	20 mil. Kč	probíhá jednání s vlastníky pozemků, příprava projektové dokumentace	2008	kombinace vlastních zdrojů organizace a úvěru
Městské lesy Volary s.r.o.	Nákup techniky	9,5 mil. Kč	ve fázi záměru	2007 - 2013	v současné době není vyhlášen žádný vhodný zdroj dotačního financování
Energetické služby města Volary s.r.o.	Dokončení rekonstrukce rozvodů tepla (izolace potrubí, domovní předávací stanice)	33 mil. Kč	zpracovaná projektová dokumentace, probíhá výběrové řízení na zpracování energetického auditu	průběžně v období 2008 - 2013	v současné době není vyhlášen žádný vhodný zdroj dotačního financování
REKON INSTA s.r.o.	Dostavba areálu společnosti	3 mil. Kč	ve fázi záměru	do roku 2009	v současné době není vyhlášen žádný vhodný zdroj dotačního financování
REKON INSTA s.r.o.	Školící centrum	2 mil. Kč	ve fázi záměru	2010	Operační program Podnikání a inovace – Školící střediska
Zefa Volary	Rozvoj zemědělského areálu Volary jako sídla ředitelství chovu skotu a ředitelství rostlinné výroby a služeb pro oblast zahrnující území od Nové Pece po Křišťanov (komplexní rekonstrukce areálu – opravy fasád, demolice některých objektů)	7 mil. Kč	zpracovaná projektová dokumentace	2008 - 2010	vlastní zdroje organizace



Zefa Volary	Využití areálu sušičky obilovin – v současné době 2 alternativy: 1. rekonstrukce a údržba areálu, využití pro současný účel (sklad strojů, část pronajímána uhelným skladům a zpracovatelům dřeva), 2. rekonstrukce na energetickou výrobu (štěpky, pelety) a spalovnu	nejsou v současné době známy	ve fázi záměru	po roce 2010	vlastní zdroje organizace, popř. strukturální fondy EU
Zefa Volary ve spolupráci s developerskou společností	Využití areálu v Mlynářovické ulici (zemědělský areál pro účely chovu masného skotu, v současné době využíván částečně), připravení prostoru pro individuální výstavbu	nejsou v současné době známy		do roku 2015	vlastní zdroje organizace a partnera
Zefa Volary	Areál Jatek (Stögrova huť) – rekonstrukce, využití ke stejnému účelu	25 mil. Kč	zpracovaná projektová dokumentace, stavební povolení	2008	Strukturální fondy EU
Zefa Volary	Rekonstrukce statku přilehlého k jatkám na penzion a restauraci s parkovištěm pro kamiony	15 mil. Kč	zpracovaná projektová dokumentace, stavební povolení	do roku 2015	Strukturální fondy EU
Zefa Volary ve spolupráci s městem	Využití areálu Starého pivovaru – obnova pivovaru, popř. jiné využití pro cest. ruch	50 mil. Kč	ve fázi záměru	nelze v současné době určit	Strukturální fondy EU
Zefa Volary	Využití objektu bývalé administrativní budovy a dílen v Luční ulici – v současné době 3 alternativy: 1. prodat 2. využít jako ubytovnu a dílnu (středisko mechanizace) 3. založit Střední odborné učiliště (např. dřevařské), využít jako dílny, učebny, jídelnu a internát (ve spolupráci s městem)	nejsou v současné době známy	ve fázi záměru	nelze v současné době určit	vlastní zdroje, popř. Strukturální fondy EU



Zefa Volary	Soustavné využívání zemědělských pozemků v okolí Volar (louky, pastviny) k efektivnímu hospodaření s ohledem na krajinotvorbu, ochranu životního prostředí a přírody. Zpracování krajinářské studie na celý řešený prostor a na základě ní postupně upravovat.	nejsou v současné době známy	ve fázi záměru	neustále, průběžně	Strukturální fondy EU
České dráhy, a.s.	„Radioblok“ – zvýšení bezpečnosti a rychlosti na trati Čičenice - Volary		zpracovaná projektová dokumentace	2008	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
České dráhy, a.s.	Revitalizace trati Volary – České Budějovice (přestavby stanic, zvýšení rychlosti, zvýšení bezpečnosti na nechráněných přejezdech a další)			2009	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
České dráhy, a.s.	Obnova tratě Černý Kříž – Nové Údolí (výměna šterku pod kolejiemi – povede ke zvýšení rychlosti a únosnosti trati, rekonstrukce nástupišť Nové Údolí a Stožec)		zahájena realizace	2007 - 2008	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
České dráhy, a.s.	Zahájení provozu rychlíku na trati Praha – Nové Údolí		připraveno	prosinec 2007	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
České dráhy, a.s. ve spolupráci s městem	Výstavba nových zastávek na síti ČD, popř. přeměna na bezbariérové – ve Volarech navržena zastávka Volary - město		navrženo ve strategickém dokumentu Českých drah, nutná jednání s městem	nelze v současné době určit	vlastní zdroje města, popř. grantové programy Jihočeského kraje
České dráhy, a.s.	Nákup 2 nových vozidel typu 814 a 914 regionová, která budou provozována na trati Čičenice - Volary	50 mil. Kč	vozidla ve výrobě	2008	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Německý subjekt spolu s Českými drahami jako partnerem	Vyřešení návaznosti bavorské a české železniční a autobusové dopravy		proběhlo 1. jednání obou partnerů k přípravě záměru		německý partner, Strukturální fondy EU – Operační program Přeshraniční spolupráce ČR – Bavorsko



České dráhy a.s.	Zlepšení koordinace vlaků ČD se zelenými autobusy provozovanými Správou NP a CHKO Šumava v oblasti Lenora – Nová Pec		dochází k navázání společných jednání		
České dráhy a.s. v partnerství s ÖBB (provozovatel drah v Rakousku)	SPORT KARTA – síťové jízdenky platné v obou příhraničních státech na Šumavě (podpora cyklosturistiky) – pokračování jejich provozu, rozšíření pro oblast Šumavy spadající do Spolkové republiky Německo			2007, rozšíření v následujících letech	



Strategický plán rozvoje města Volary 2007 – 2013

Příloha 2

Výsledky dotazníkového šetření



OBSAH

DOTAZNÍKOVÉ ŠETŘENÍ	3
1 CHARAKTERISTIKA RESPONDENTŮ.....	4
2 PŘEDNOSTI A NEDOSTATKY MĚSTA VOLARY	6
3 CELKOVÝ DOJEM ZE ŽIVOTA VE VOLARECH	8
4 STAV ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ VE MĚSTĚ.....	10
5 PREFERENCE BYDLENÍ	11
6 MIGRACE	12
7 BEZPEČNOST VE MĚSTĚ.....	13
8 DOPRAVNÍ SITUACE VE MĚSTĚ	14
DOPRAVA DO ZAMĚSTNÁNÍ NEBO DO ŠKOLY	14
KVALITA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY VE MĚSTĚ	14
DOPRAVNÍ PROBLÉMY.....	16
9 DOSTUPNOST SLUŽEB PRO OBČANY.....	17
SPOKOJENOST S DOSTUPNOSTÍ VEŘEJNÝCH SLUŽEB	17
DOSTUPNOST DALŠÍCH SLUŽEB A OBCHODŮ VE MĚSTĚ.....	18
ZPŮSOB NAKUPOVÁNÍ	19
10 VOLNÝ ČAS (KULTURA, SPORT A SPOLKOVÝ ŽIVOT)	20
MOŽNOSTI TRÁVENÍ VOLNÉHO ČASU VE MĚSTĚ.....	20
CHYBĚJÍCÍ ZAŘÍZENÍ PRO VOLNÝ ČAS	21
11 TRH PRÁCE A PODNIKÁNÍ	23
MOŽNOSTI PRACOVNÍHO UPLATNĚNÍ A PODMÍNKY PRO PODNIKÁNÍ.....	23
PERSPEKTIVNÍ OBORY PODNIKÁNÍ.....	24
12 ROZVOJOVÉ PRIORITY MĚSTA.....	25
KLÍČOVÉ OBLASTI PRO DALŠÍ ROZVOJ MĚSTA.....	25
NEJDŮLEŽITĚJŠÍ INVESTICE VE MĚSTĚ.....	26



DOTAZNÍKOVÉ ŠETŘENÍ

Dotazníkové šetření týkající se Strategického plánu města Volary proběhlo v červenci 2007. Šetření mělo za cíl zjistit, jak hodnotí život ve Volarech obyvatelé města, která z uváděných témat by měla být prioritně řešena, jaké jsou potřeby obyvatel. Podněty zjištěné šetřením budou zapracovány do SWOT analýzy, která bude součástí Strategického plánu.

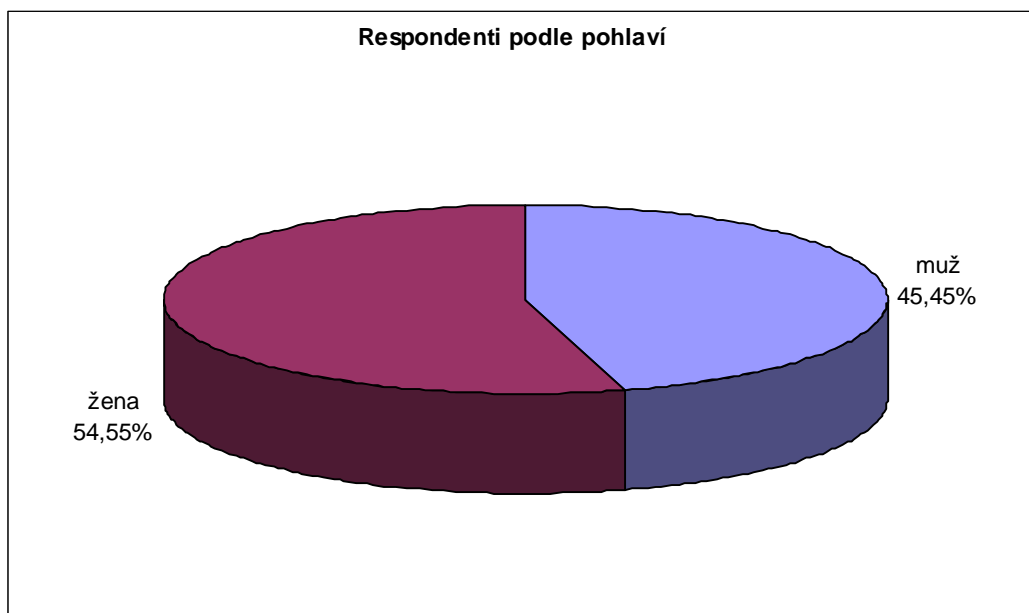
Distribuce dotazníků mezi respondenty probíhala dvěma způsoby – pomocí Volarského zpravodaje, který dochází bezplatně do všech domácností ve Volarech a místních částech Mlynářovice a Chlum. Druhou formou distribuce byl odkaz na webových stránkách města Volary a webových stránkách společnosti KP projekt jako zpracovatele Strategického plánu města Volary 2007-2013, který přesměroval čtenáře na webovou nástěnku firmy KP projekt s odkazem <http://enastenka.kpprojekt.cz/article.aspx?ArticleID=82>. Strategickému plánu rozvoje města Volary je na této elektronické nástěnce věnována vlastní sekce, na níž byl mimo jiné umístěn také dotazník, který si respondent mohl jednoduše stáhnout a vyplnit.

O výsledcích dotazníkového šetření provedeného mezi obyvateli města Volary a jeho místních částí vypovídají následující informace.

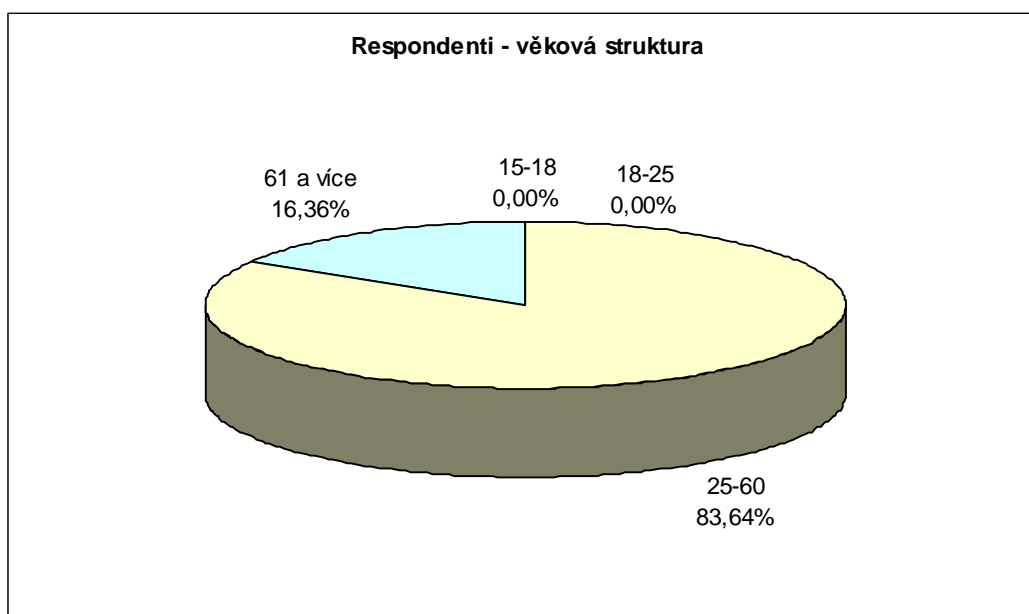


1 CHARAKTERISTIKA RESPONDENTŮ

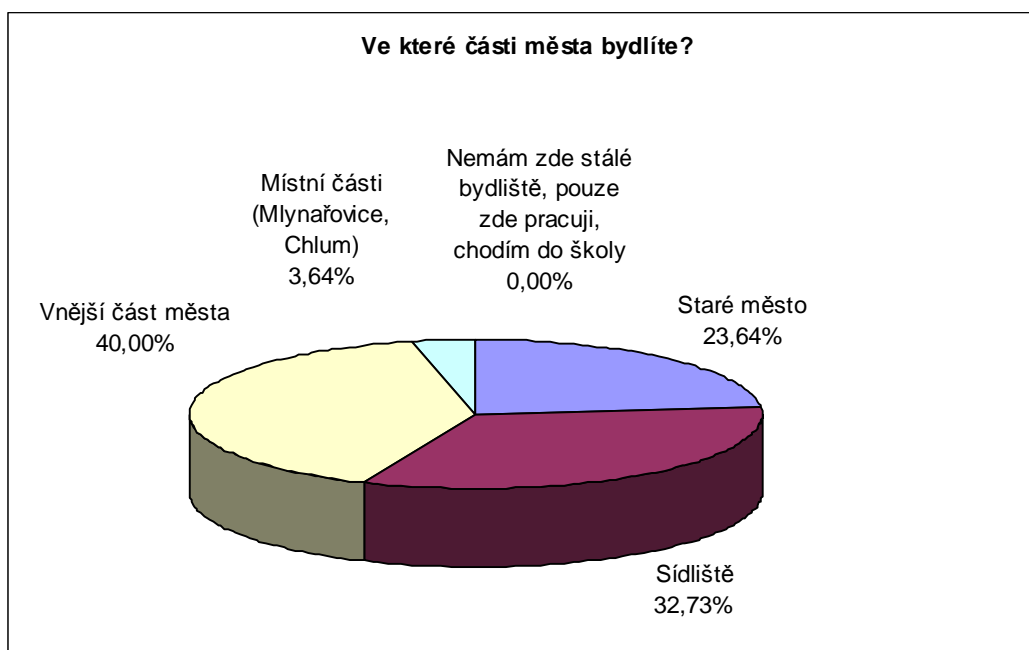
Návratnost dotazníkového šetření byla 55 platných vyplněných dotazníků. V počtu respondentů převažovaly ženy (54,55 %) nad muži (45,45 %).



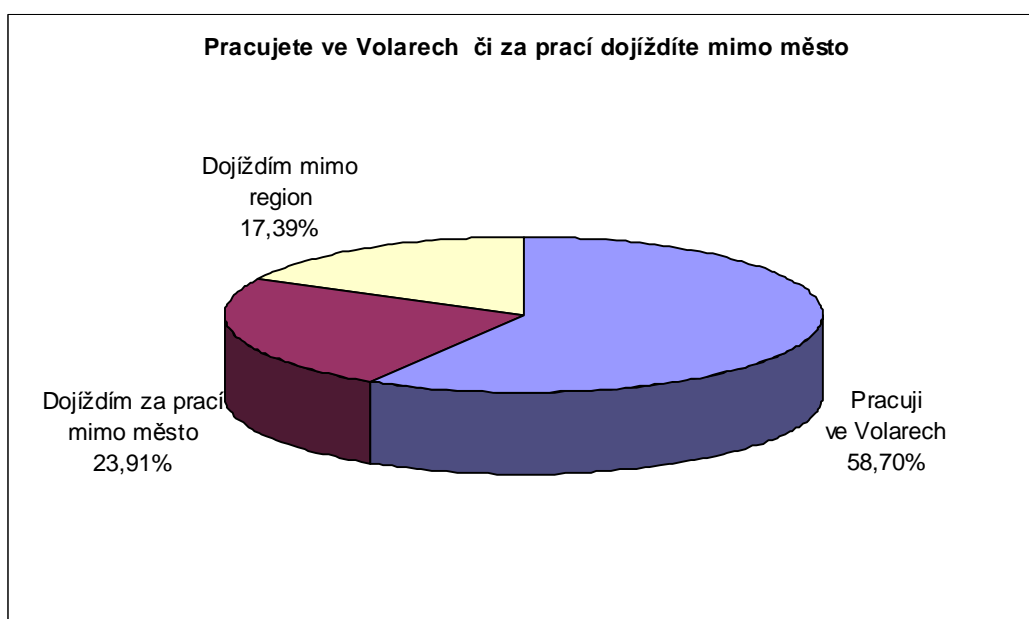
Pokud bychom hodnotili věkové složení dotazovaných, zastoupeny byly věkové kategorie od 25ti let výše. V 83,64 % případů se jednalo o respondenty v produktivním věku 25 - 60 let, podíl 16,36 % patřil respondentům ve věku nad 61 let.



Největší podíl dotazovaných (40 %) uvedl místo svého bydliště vnější část města Volary, téměř třetina respondentů bydlí na volarském sídlišti. 23,64 % dotázaných uvádí jako trvalé bydliště Staré město, v místních částech Chlum a Mlynářovice bydlí 3,64 % respondentů.

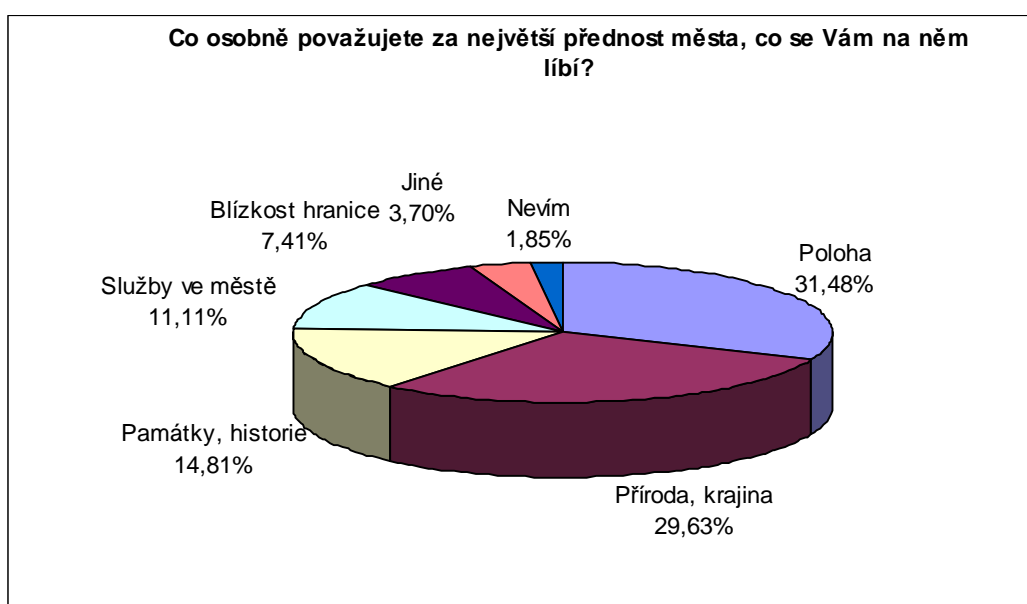


Dojíždka za prací je v případě našich respondentů vcelku běžným jevem. Za prací dojíždí 41,30% dotázaných, z toho 23,91 % mimo město a 17,39 % mimo region, 58,70 % pracuje přímo ve Volarech.



2 PŘEDNOSTI A NEDOSTATKY MĚSTA VOLARY

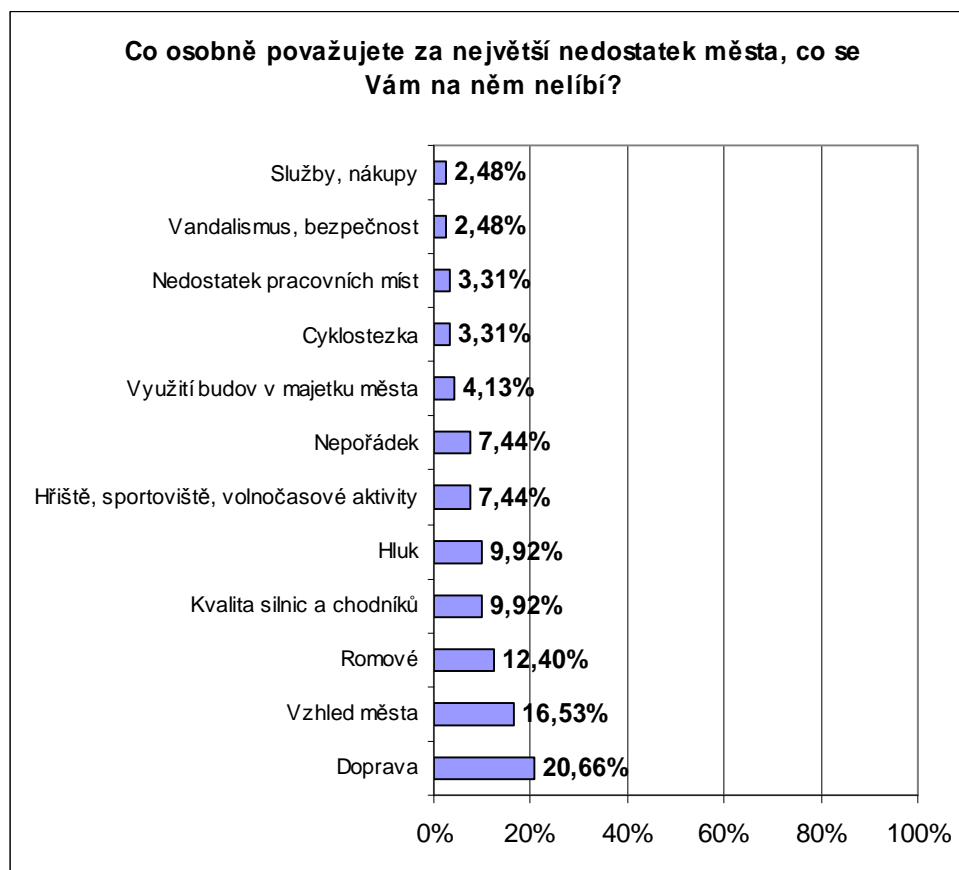
Za největší přednost města Volary považují obyvatelé jeho polohu oceňovanou 31,48 % dotázaných. Téměř shodný počet - 29,63 % si nejvíce cení přírody a krajiny ve městě a okolí. Památky a historii vybralo jako přednost města 14,81 % respondentů. 11,11 % je ve městě spokojena díky kvalitě poskytovaných služeb. Blízkost hranice upřednostňuje 7,41 % obyvatel, 3,70 % dotázaných uvádí jiné přednosti a 1,85 % o žádných přednostech neví.



Jako největší nedostatek města Volary se z pohledu obyvatel jeví doprava – je uváděna více než jednou pětinou respondentů (20,66 %). Nejčastější výtky směřují na hustotu provozu, na Motopark, nedostatek míst k parkování a absenci obchvatu města. Mezi nedostatky patří podle názorů respondentů také vzhled města kritizovaný 16,53 % dotázaných. Lidem se nelíbí neopravené fasády domů, chátrající budovy a celková neudržovanost města. Jako další problém je uváděno soužití s romskou komunitou, tato připomínka se objevuje u 12,40 % dotázaných. Na hluk a kvalitu, stav a údržbu silnic a chodníků si stěžuje 9,92 % respondentů. Nepořádek ve městě a absence nebo zanedbaný stav hřišť, sportovišť a míst pro volnočasové aktivity vadí 7,44 % dotázaných. Rezervy ve využití některých budov v majetku města se objevují ve 4,13 % platných dotazníků. 3,31 % dotázaných si stěžuje na nedostatek pracovník míst, stejný počet uvádí absenci cyklostezek, popřípadě jejich chybějící propojení se šumavskými cyklotrasami. Vandalismus a nedostatečná bezpečnost



ve městě se nelíbí 2,48 % dotázaných, stejný počet uvádí také chybějící služby a možnosti nákupu.



3 CELKOVÝ DOJEM ZE ŽIVOTA VE VOLARECH

Většina dotázaných hodnotí svou spokojenost s **místem bydliště** jako ucházející (55,56 %), více jak třetina (35,19 %) je velmi spokojena. Nespokojeno je 9,26 % respondentů.

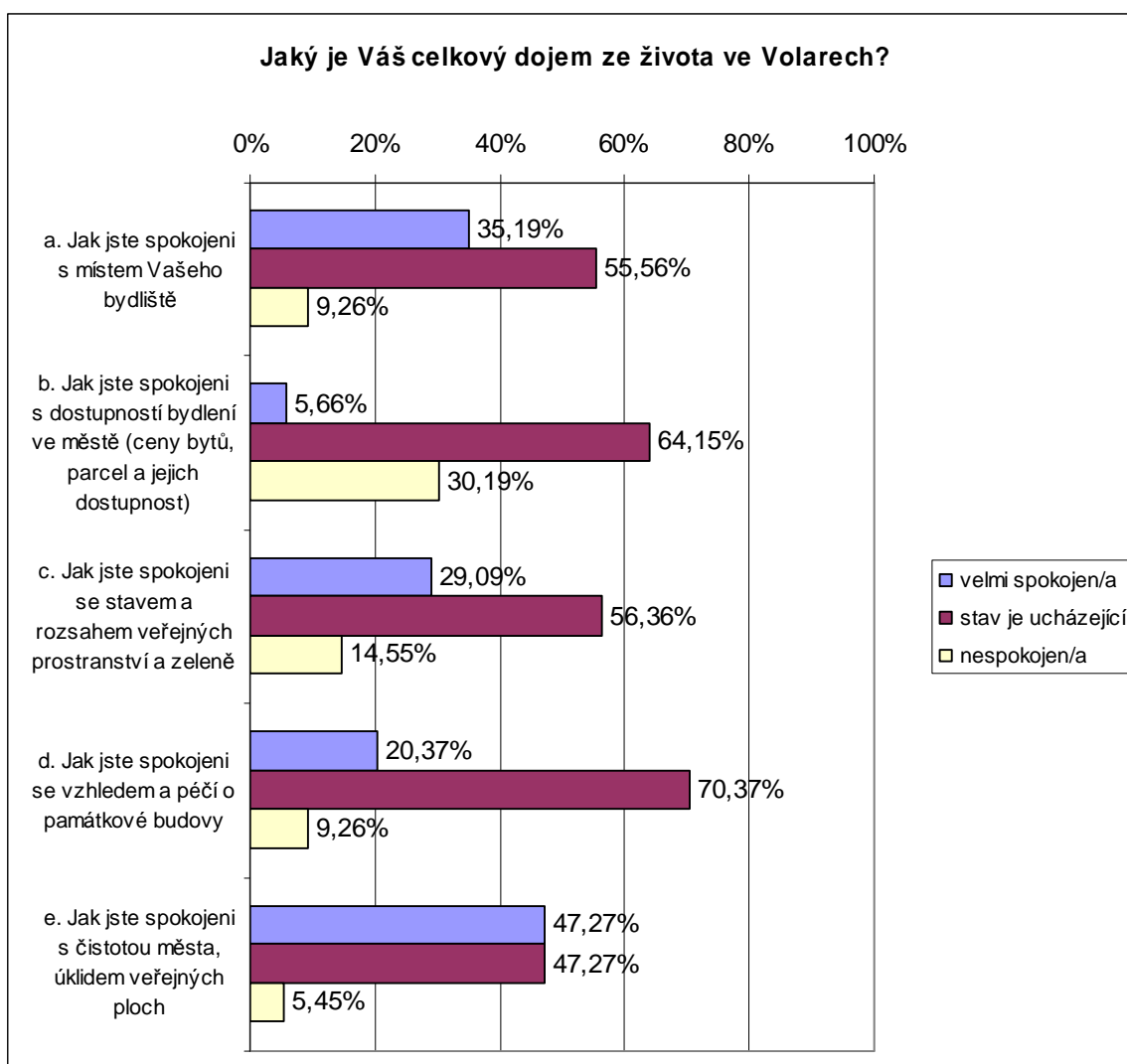
S **dostupností bydlení** je velmi spokojeno pouze 5,66 % dotázaných, téměř dvě třetiny (64,15 %) považují současný stav za ucházející a 30,19 % je nespokojeno. Dostupnost bydlení je v tomto bloku otázek celkově nejhůře hodnocena.

Stav a rozsah veřejných prostranství a zeleně je hodnocen jako velmi dobrý u 29,09 % respondentů. Více jak polovina dotázaných (56,36 %) hodnotí zeleň ve městě jako ucházející, 14,55 % je se stavem zeleně nespokojeno.

Se **vzhledem a péčí o památkové budovy** je spokojena jedna pětina (20,37 %) dotázaných, 70,37 % považuje dnešní stav za ucházející a 9,26 % obyvatel považuje péči o památkové budovy za nedostatečnou.

Čistota města je hodnocena nejlépe. Shodně 47,27 % respondentů uvádí, že jsou s údržbou pořádku ve městě velmi spokojeni nebo ji hodnotí jako ucházející. Pouze 5,45 % uvedlo, že považují čistotu města za nedostatečnou.





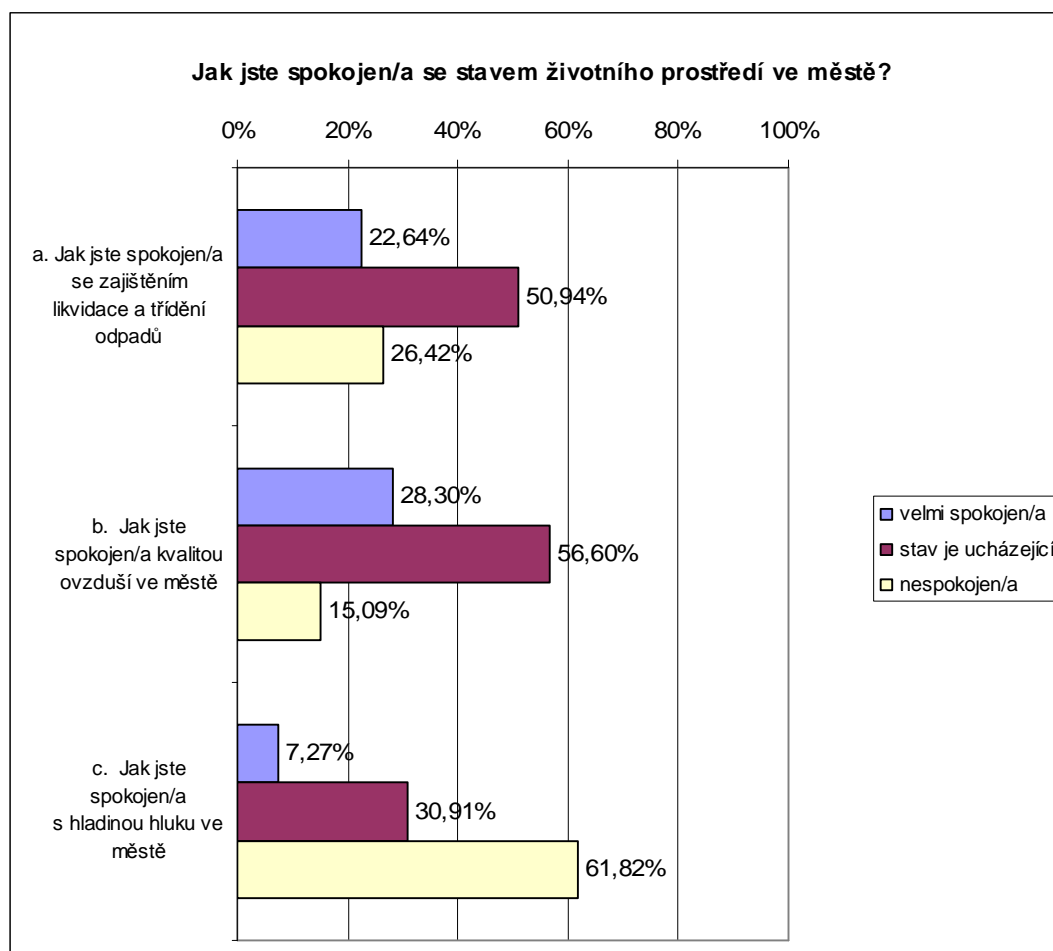
4 STAV ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ VE MĚSTĚ

Likvidace a třídění odpadů jsou většinou hodnoceny jako ucházející (50,94 %), 22,64 % je s řešením tohoto problému ve městě velmi spokojeno. 26,42 % respondentům současný stav nevyhovuje.

Také kvalita ovzduší je nejčastěji hodnocena jako ucházející (v 56,60 % případech), 28,30% dotázaných je plně spokojeno a 15,09 % s kvalitou ovzduší spokojeno není.

Za největší problém v této oblasti je jednoznačně považován hluk, který je ve více jak třech pětinách případů (61,82 %) shledáván jako nadměrný. 30,91 % respondentů považuje hladinu hluku za snesitelnou a 7,27 % nepovažuje hluk ve městě za výrazný problém.

Z komentářů k této otázce vyplynulo, že tématem k řešení by mělo být také odklizení psích exkrementů.

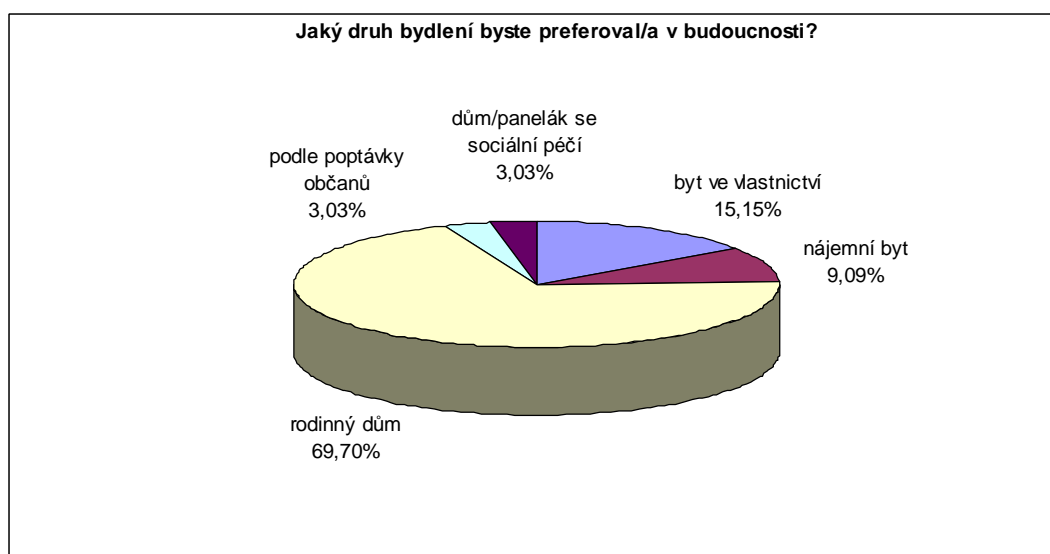


5 PREFERENCE BYDLENÍ

Nejčastější odpovědí na otázku současné preference bydlení je rodinný dům, který uvádí skoro dvě třetiny dotázaných (35,42 %), pro třetinu respondentů splňuje požadavky na bydlení nájemní byt. 18,75 % respondentů preferuje byt v osobním vlastnictví, 12,50 % byt družstevní.



V budoucnu by si většina z dotázaných přála bydlet v rodinném domě (69,70 %), 15,15 % by bylo spokojeno s bytem v osobním vlastnictví, pro 9,09 % by připadal v úvahu nájemní byt. 3,03 % by uvítalo dům se sociální péčí, stejný počet dotázaných uvedl, že by se v budoucnu mělo město v tomto ohledu orientovat podle poptávky občanů.



6 MIGRACE

V uvedeném vzorku respondentů je patrná relativně vysoká ochota odstěhovat se z regionu, v případě srovnatelné úrovně práce a bydlení. 47,27 % by bylo ochotno uvažovat o přestěhování se do jiného regionu.

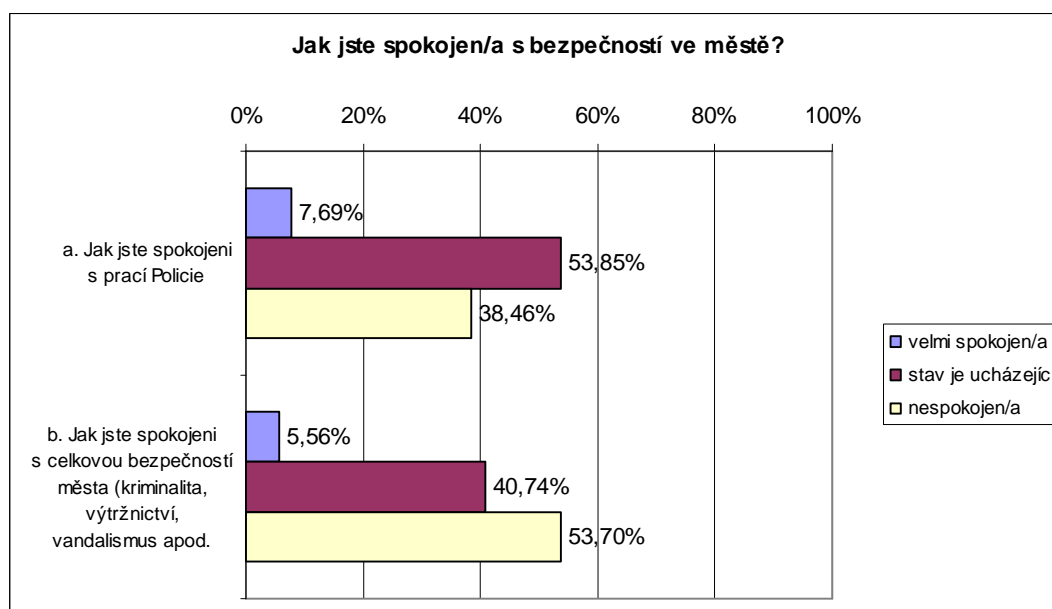


7 BEZPEČNOST VE MĚSTĚ

Bezpečnost ve městě je, v případě námi dotazovaného vzorku, velmi ožehavé téma. **Práci policie** hodnotí kladně pouze 7,69 % dotázaných, 53,85 % ji považuje za ucházející a poměrně vysoké procento obyvatel (38,46 % respondentů) je s prací policie nespokojeno.

Celková bezpečnost ve městě je hodnocena jako nevyhovující ve více než polovině případů (53,70 %). Dvě pětiny považují stav bezpečnosti ve městě za ucházející a jen 5,56 % je se současným stavem spokojeno.

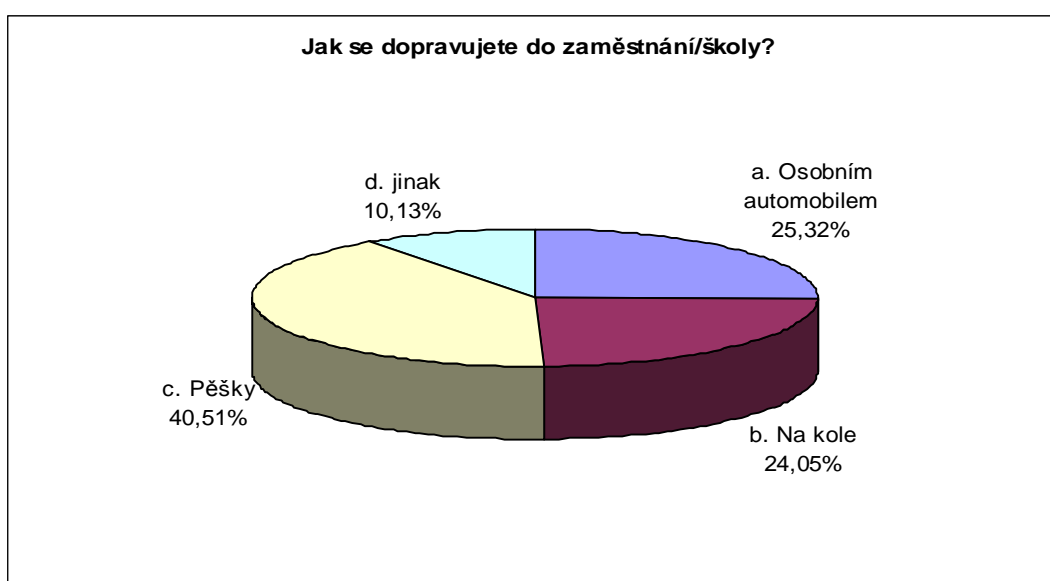
V komentářích na toto téma se nejčastěji objevovaly výtky týkající se absence městské policie.



8 DOPRAVNÍ SITUACE VE MĚSTĚ

DOPRAVA DO ZAMĚSTNÁNÍ NEBO DO ŠKOLY

Více než dvě pětiny dotázaných (40,51 %) nejsou ve svém každodenním životě závislé na žádném způsobu přepravy, nýbrž chodí do práce nebo školy je pěšky. Osobní automobil využívá v této souvislosti asi jedna čtvrtina (25,32 %) respondentů, na kole jezdí do práce či do školy 24,05 % námi dotázaných a desetina (10,13 %) uvádí jiný způsob dopravy, který představuje zejména hromadná veřejná doprava, tedy autobus nebo vlak.



KVALITA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY VE MĚSTĚ

Kvalita komunikací je hodnocena negativně v téměř polovině případů (49,06 %), dvě pětiny (41,51 %) hodnotí stav komunikací jako ucházející a 9,43 % dotázaných je spokojeno. Místní komunikace jsou hodnoceny nejhůře z celého bloku otázek týkajících se dopravy.

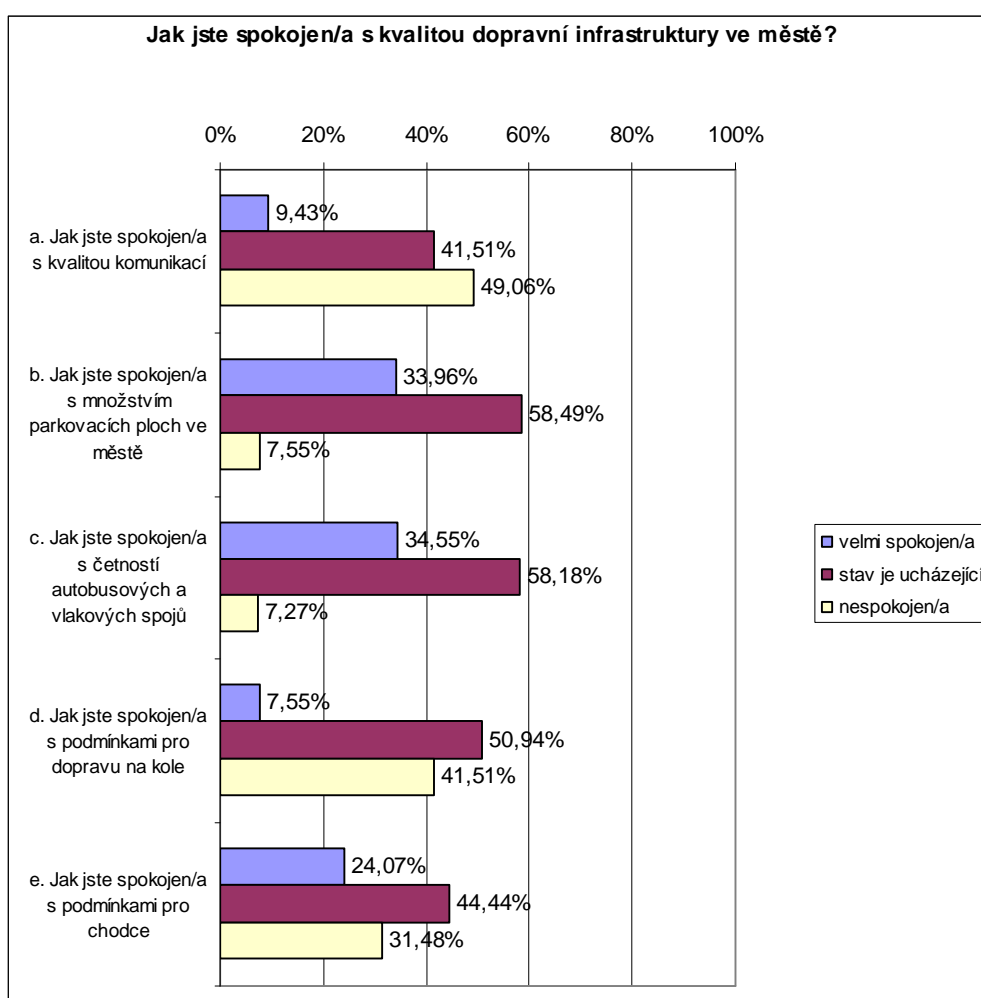
Nabídka parkovacích ploch je nejčastěji hodnocena jako ucházející (58,49 %), více jak třetina respondentů (33,96 %) je s počtem parkovacích míst spokojena a 7,55 % současný stav nevyhovuje.



Četnost autobusových a vlakových spojů je nejčastěji považována za ucházející (58,18 %), 34,55 % respondentů je s úrovní spojů velmi spokojeno a 7,27 % uvádí, že jim frekvence a kvalita spojů v současné podobě nevyhovují.

Podmínky pro cyklistiku jsou hodnoceny jako druhé nejhorší. Plnou spokojenost uvádí pouze 7,55 %. Pro více než polovinu (50,94 %) je stav ucházející, avšak více jak dvě pětiny (41,51%) dotázaných vyjadřují svou nespokojenost.

Podmínky pro chodce hodnotí necelá čtvrtina (24,07 %) dotázaných kladně, 44,44 % je považuje za ucházející a skoro třetina (31,48 %) respondentů je se současnými podmínkami nespokojena.



DOPRAVNÍ PROBLÉMY

Město Volary je tranzitním městem. Obousměrně jím projíždí velký počet nákladních vozidel využívajících hraničního přechodu Strážný. Kamionová a nákladní doprava vadí skoro jedné čtvrtině dotázaných (24,14 %). Nerespektování dopravních předpisů je problémem, na který upozorňují lidé v 17,24 % dotazníků. S kamionovou a nákladní dopravou souvisí stížnosti na vysokou hustotu dopravy (6,90 %), zvýšenou hladinu hluku a nadměrnou prašnost (5,75 %). Tento problém by mohl do značné míry vyřešit plánovaný obchvat města, za jehož realizaci by se postavilo 12,64 % dotázaných.

Dalším často zmiňovaným problémem je kvalita dopravního značení (6,90 %), nedostatek spojů (4,60 %), nedostatek parkovacích ploch (3,45 %) a jiné blíže nespecifikované dopravní problémy (3,45 %). Chybějící bezbariérové přechody a přístupy kritizuje 2,30 % respondentů, stejně tak nedostatek přechodů pro chodce, který spolu s výše zmíněnými problémy ohrožuje jejich bezpečnost.



9 DOSTUPNOST SLUŽEB PRO OBČANY

SPOKOJENOST S DOSTUPNOSTÍ VEŘEJNÝCH SLUŽEB

Občané Volary hodnotí služby poskytované **základní a mateřskou školou** veskrze kladně. Třetina z nich je velmi spokojena, 64,44 % dotázaných hodnotí tyto služby jako ucházející. Pouze 2,22 % uvedlo, že je se službami v oblasti předškolního a základního vzdělávání dětí nespokojeno.

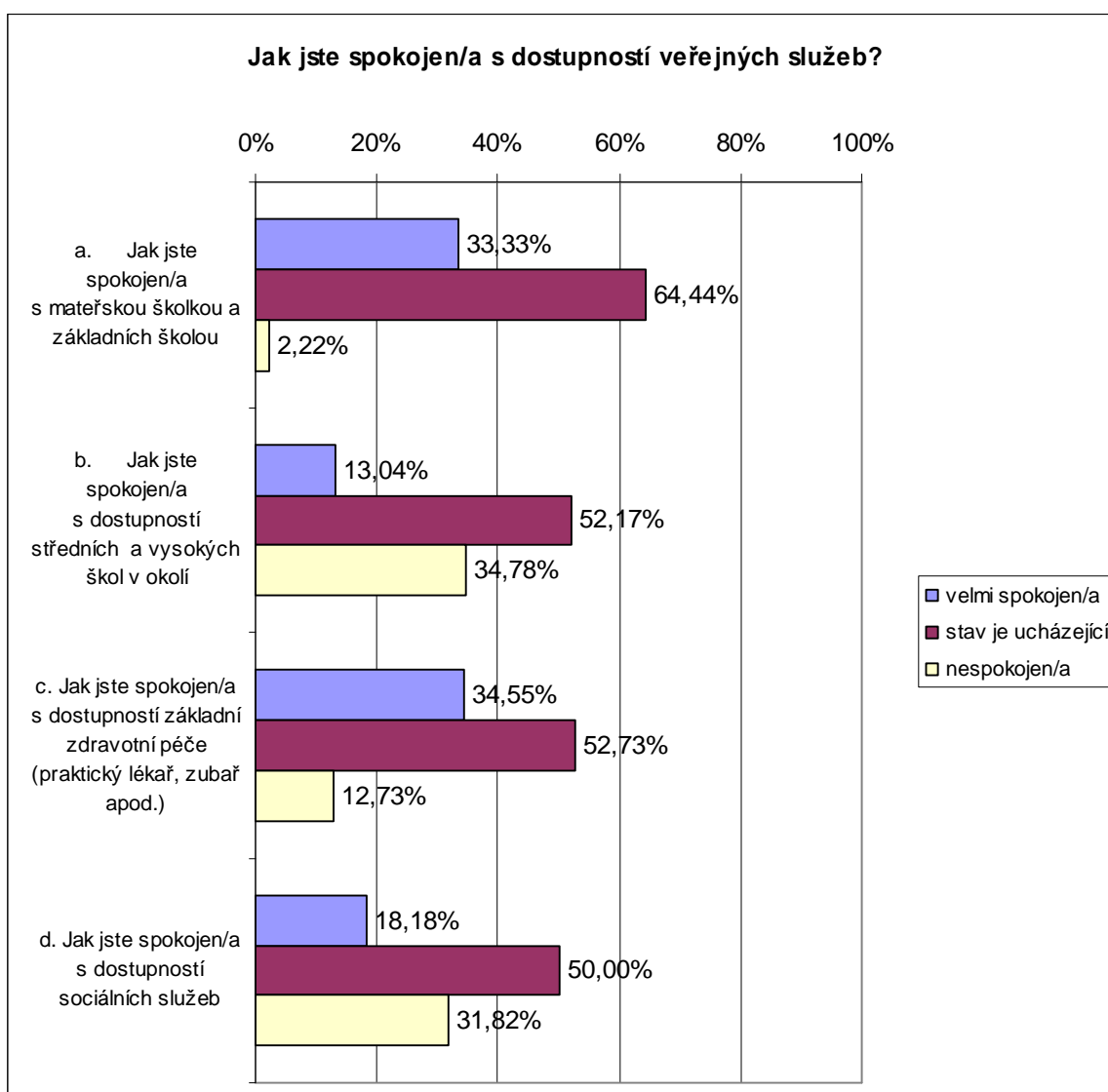
Naopak **dostupnost středních a vysokých škol** je spolu s dostupností sociálních služeb hodnocena v této kategorii služeb nejhůře. Spokojeno je pouze 13,04 % dotázaných, 52,17 % respondentů označilo dostupnost těchto škol za ucházející a více jak třetina (34,78 %) uvedla, že jim dostupnost středních a vysokých škol připadá nevyhovující.

Základní zdravotní péče je ve více než třetině případů (34,55 %) hodnocena kladně, ve více než polovině případů (52,73 %) je shledána jako ucházející a 12,73 % dotázaných je s tímto typem služeb nespokojeno.

Dostupnost sociálních služeb je v polovině případů hodnocena jako uspokojivá, téměř třetina (31,82 %) respondentů se domnívá, že je situace v případě sociálních služeb nevyhovující, a 18,18 % uvedlo, že je se stavem těchto služeb spokojeno.

V komentářích k této problematice se častěji objevovalo téma chybějící střední školy.



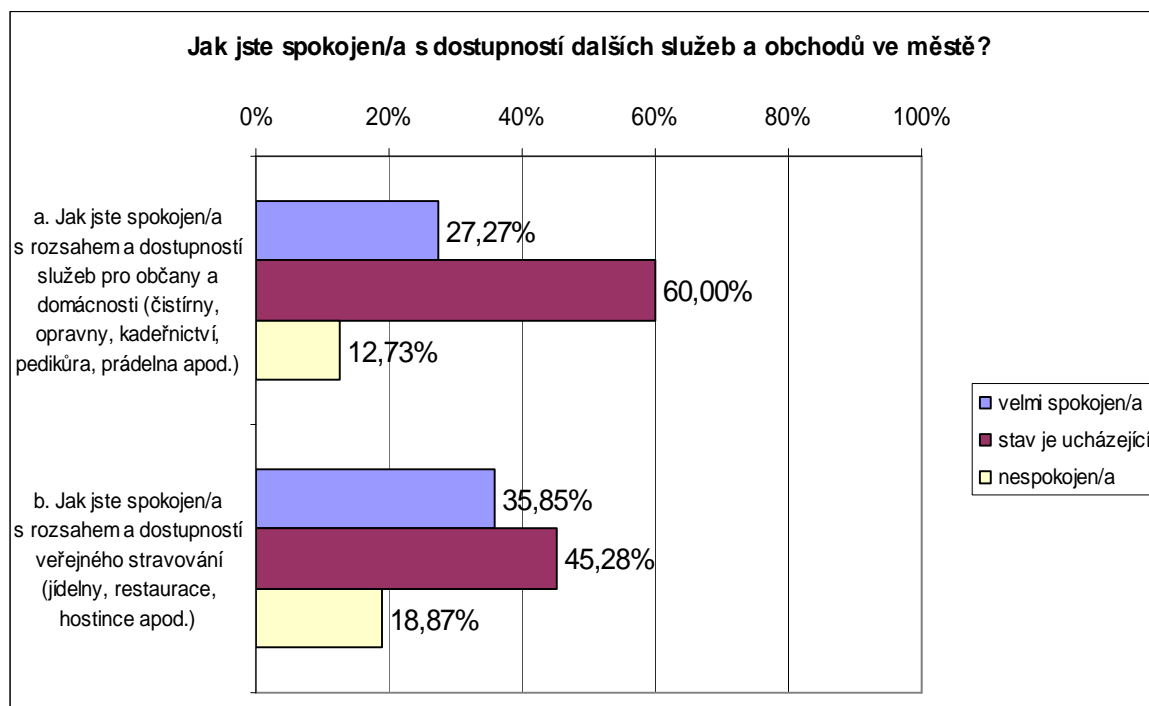


DOSTUPNOST DALŠÍCH SLUŽEB A OBCHODŮ VE MĚSTĚ

27,27 % respondentů uvedlo, že je s rozsahem služeb pro občany a domácnosti velmi spokojeno, pro rovných 60 % jsou tyto služby na ucházející úrovni a 12,73 % není spokojeno se stávající nabídkou ve městě.

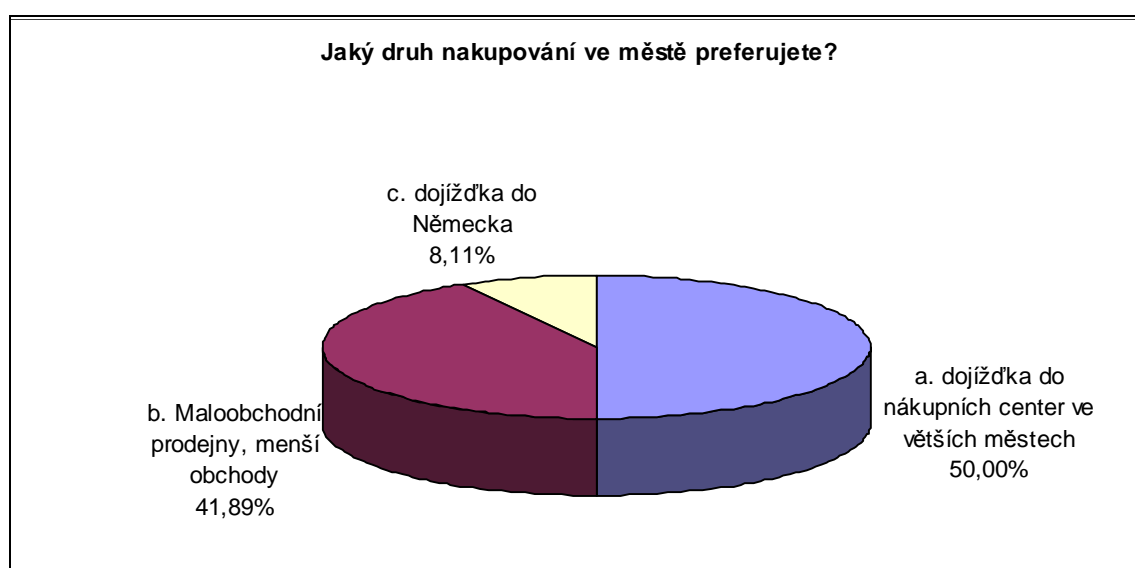
Rozsah a dostupnost veřejného stravování hodnotí kladně více než třetina dotázaných občanů Volarska (35,85 %), za ucházející považuje úroveň veřejného stravování 45,28 % obyvatel. 18,87 % respondentů vyjádřilo nespokojenost s možnostmi stravování ve městě.





ZPŮSOB NAKUPOVÁNÍ

Polovina námi dotazovaných respondentů z Volarska dává přednost nákupu v nákupních centrech ve větších městech, více jak dvě pětiny z nich (41,89 %) se orientují spíše na nákup v maloobchodních řetězcích a menších obchodech a 8,11 % považuje za výhodnější nákup v nedalekém Německu.



10 VOLNÝ ČAS (KULTURA, SPORT A SPOLKOVÝ ŽIVOT)

MOŽNOSTI TRÁVENÍ VOLNÉHO ČASU VE MĚSTĚ

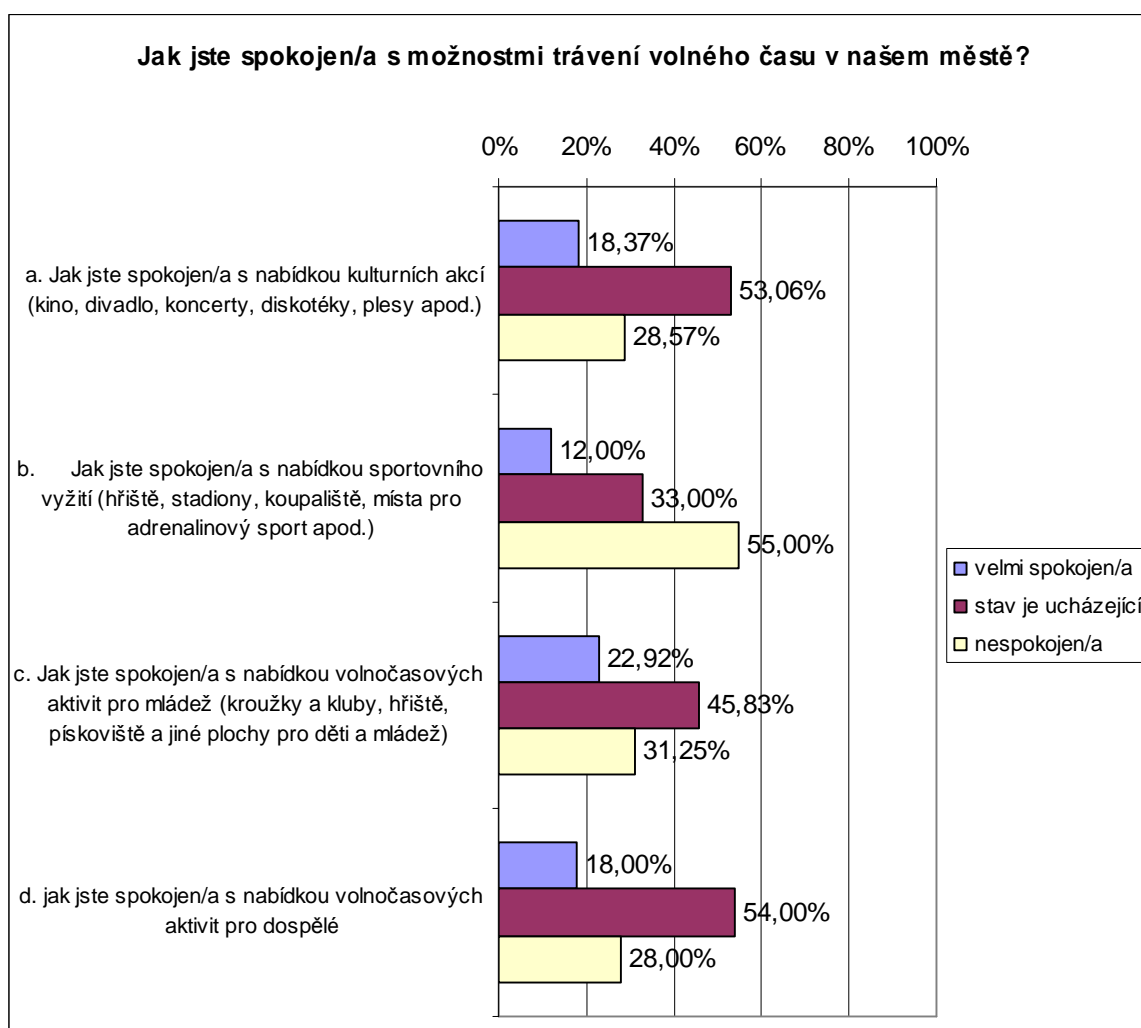
S nabídkou kulturních akcí je velmi spokojeno 18,37 % dotázaných, více jak polovina z nich (53,06 %) považuje současný stav za ucházející a pro 28,57 % je kulturní nabídka ve městě nedostačující.

Velmi podobnou strukturu vykazují názory respondentů na možnosti volnočasových aktivit pro dospělé. Velmi spokojeno je 18 % dotázaných, pro 54 % obyvatel je současný stav ucházející a nespokojeno je 28 % respondentů.

Největší nedostatky v možnostech trávení volného času vidí obyvatelé Volary v nedostatečném množství sportovišť, popř. nedostatečné kvalitě provozovaných sportovních zařízení. 55 % dotázaných je se současnou nabídkou sportovního vyžití nespokojeno. Pro třetinu obyvatel je sportovní nabídka ucházející. Pouze 12 % dotázaných uvedlo, že je s úrovní sportovišť a jimi poskytovaných služeb spokojeno.

Úroveň volnočasových aktivit pro mládež je ve 45,83 % hodnocena jako ucházející, 31,25 % zastává názor ze situace není uspokojivá a 22,92 % si myslí, že nabídka volnočasových aktivit pro mládež je velmi dobrá.



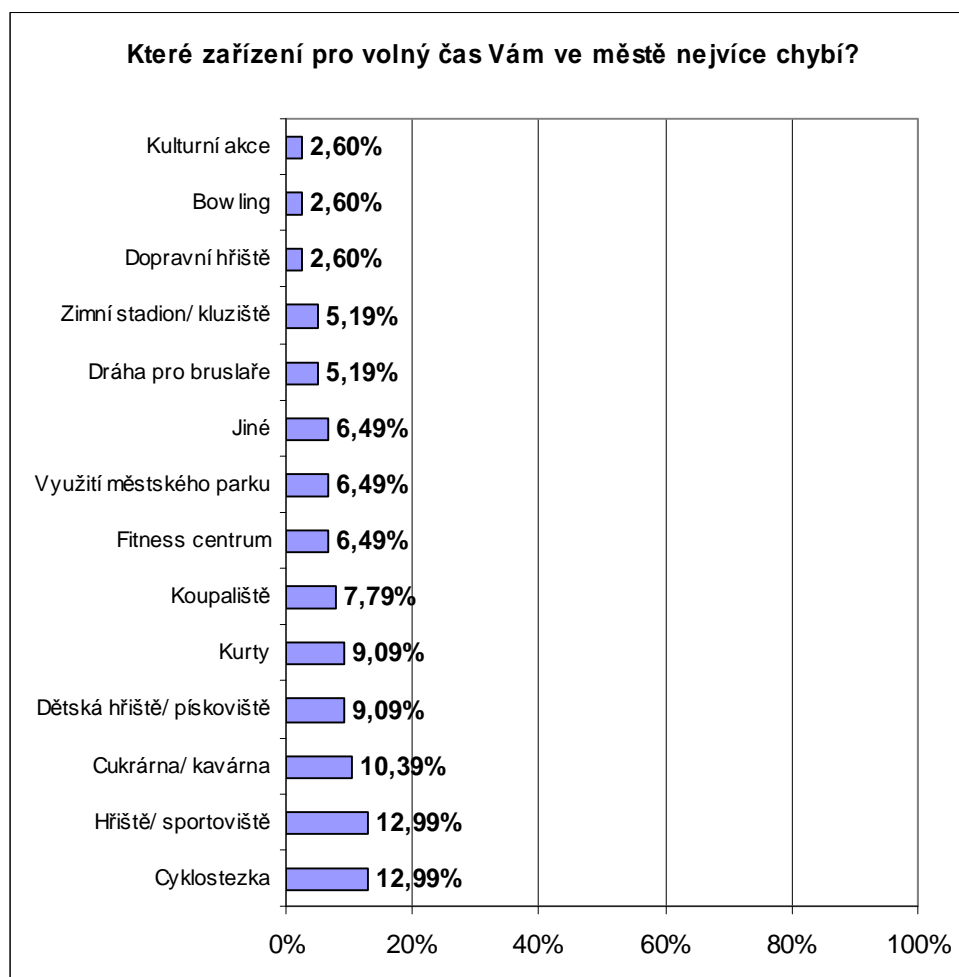


CHYBĚJÍCÍ ZAŘÍZENÍ PRO VOLNÝ ČAS

Jak už předešlá kapitola napovídá, obyvatelé Volar by svůj volný čas rádi trávili aktivně, tedy sportovními činnostmi. K tomu jim však chybí odpovídající zázemí. Nejvýrazněji je pociťována absence cyklostezky a dostatečného počtu hřišť a sportovišť - chybí 12,99 % dotázaných. Dětská hřiště, pískoviště nebo kurty postrádá shodně 9,09 % lidí, 7,79 % by v případě výstavby nového zařízení pro volný čas volilo koupaliště. Fitness centrum si ve městě přeje 6,49 % lidí, dráha pro bruslaře nebo vybudování zimní stadionu-kluziště je důležité pro 5,19 %, 2,60 % dotázaných si přeje bowling nebo dopravní hřiště.



Další možnosti trávení volného času se týkají lepšího využití městského parku, jeho revitalizaci by ocenilo 6,49 % obyvatel. Cukrárnu a kavárnu s nekuřáckým provozem by rádo ve svých volných chvílích navštívilo 10,39 % respondentů. Stejný počet uvítal zlepšení nabídky kulturních akcí.



11 TRH PRÁCE A PODNIKÁNÍ

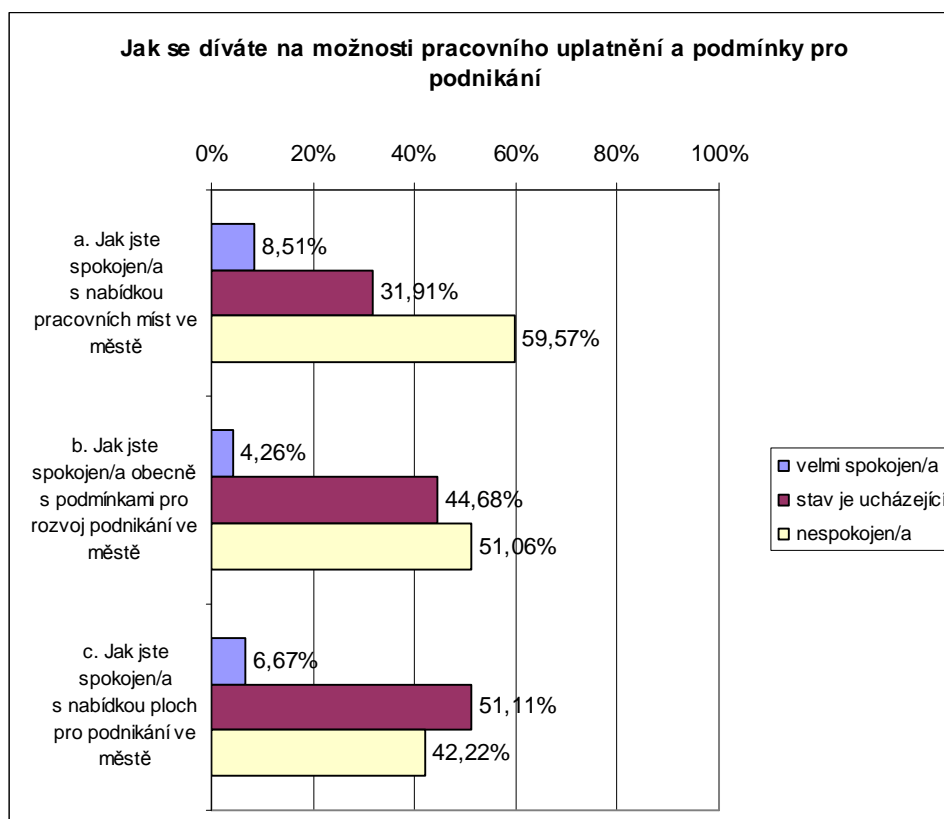
MOŽNOSTI PRACOVNÍHO UPLATNĚNÍ A PODMÍNKY PRO PODNIKÁNÍ

Vzhledem k vysokému počtu odpovědí „nespokojen“ se problematika možností pracovního uplatnění a podmínek podnikání jeví jako nejhůře vnímané téma celého dotazníkového šetření.

Tři pětiny z dotazovaných jsou s nabídkou **pracovních míst** na Volarsku nespokojeny, asi třetina (31,91 %) uvádí, že je zde nabídka pracovních míst ucházející a 8,51 % je s touto nabídkou spokojeno.

Podmínky pro rozvoj podnikání jsou z pohledu 51,06 % respondentů hodnoceny jako neuspokojivé, ucházející jsou pro 44,68 % dotázaných a jen 4,26 % považuje současný stav podnikatelského prostředí za vyhovující.

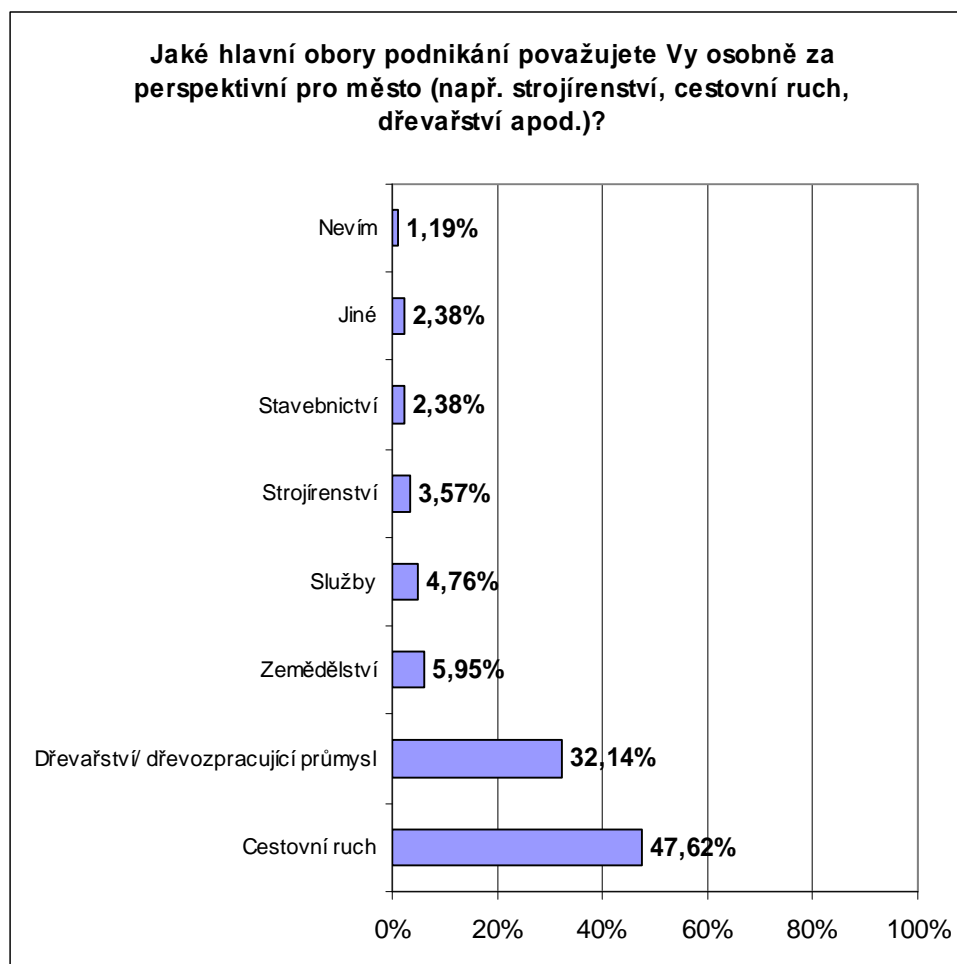
Nabídka ploch pro podnikání je ve více než polovině případů (51,11 %) shledána jako ucházející, ve více než dvou pětinách (42,22 %) dotazníků je hodnocena jako neuspokojivá. Velmi spokojeno je s plochami pro podnikání 6,67% respondentů.



PERSPEKTIVNÍ OBORY PODNIKÁNÍ

V rozhodování o perspektivách podnikání v regionu Volarska hrají dominantní roli dvě odvětví - **cestovní ruch**, který považuje za obor budoucnosti 47,62 % dotázaných, a **děvařství a dřevozpracující průmysl**, který uvedlo 32,14 % respondentů. Obě uvedená odvětví vycházejí jednak z dlouhodobé tradice v regionu, ale také do značné míry z jeho výhodné polohy v blízkosti Šumavy, v případě cestovního ruchu navíc i Lipna. V některých případech se tyto obory dokonce překrývají (např. dřevařské muzeum).

V oblasti podnikání je pro 5,95 % respondentů zajímavé zemědělství, podnikání ve službách by volilo 4,76 % osob, na strojírenství by se zaměřilo 3,57 % dotázaných. Pro 2,38 % respondentů je perspektivní podnikání v oblasti stavebnictví nebo jiné výroby (textilní průmyslové, potravinářské).

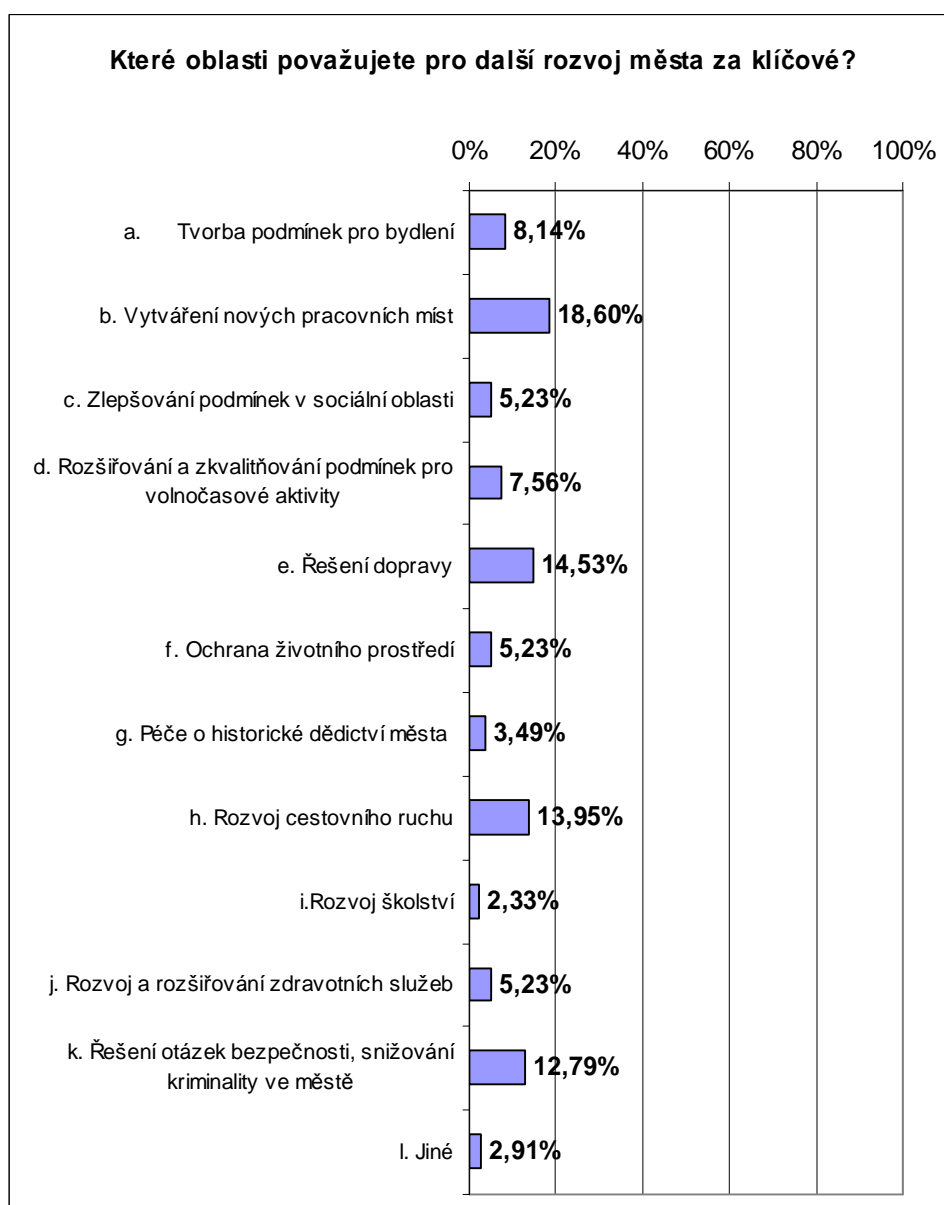


12 ROZVOJOVÉ PRIORITY MĚSTA

KLÍČOVÉ OBLASTI PRO DALŠÍ ROZVOJ MĚSTA

Podle názoru respondentů dotazníkového šetření by se největší prioritou rozvoje města měla stát podpora **vytváření nových pracovních míst**. Podporu této oblasti rozvoje vyjádřilo 18,60 % dotázaných. Další klíčovou oblastí rozvoje města je řešení neutěšené **dopravní situace**, kterou považuje za prioritní 14,53 % respondentů. **Cestovní ruch** by měl být prioritou města z pohledu 13,95 % účastníků šetření. Otázka **zvyšování bezpečnosti a snižování kriminality** ve městě je přednostní pro 12,79 %. Tvorba **podmínek pro bydlení** se objevuje v případě 8,14 % občanů, **volnočasové aktivity** by prioritně podporovalo 7,56 % dotázaných. Zlepšování podmínek v sociální oblasti, rozvoj a rozšiřování zdravotnických služeb a ochranu životního prostředí v souladu s udržitelným rozvojem města zvolilo jako klíčové téma 5,23 % dotázaných. Péče o historické dědictví města je zásadní pro další rozvoj města podle 3,49 % respondentů, rozvoj školství podporuje 2,33 %, jiné oblasti rozvoje jsou mezi uvedenými odpověďmi zastoupeny 2,91 %, v tomto případě se většinou jedná o řešení problematiky etnických menšin.





NEJDŮLEŽITĚJŠÍ INVESTICE VE MĚSTĚ

Nejvíce naléhavými investicemi jsou podle obyvatel města Volary **investice do dopravy**. Zvláštní pozornost by měla být věnována opravám, úpravám a údržbě komunikací a chodníků, pro tuto variantu se rozhodlo 18,67 % dotázaných. Obchvat Volar je jako nejdůležitější investice zmiňován v 10,84 % případů. Řešení dopravní situace ve městě



vyžaduje 2,41 % a parkování 1,20 % dotázaných. Celkem se tedy investice do dopravy týkají téměř třetiny všech uvedených postojů.

Druhým nejfrekventovanějším tématem možných investic ve městě jsou **investice do vybavení pro volnočasové aktivity**. Jedná se o budování, opravy a rekonstrukce hřišť a sportovišť (5,42 %), cyklostezek (4,82 %), opravu bazénu (4,22 %), výstavbu dětských hřišť a volnočasových zařízení (3,61 %) a zařízení odpočinkových zón (1,81 %). Celkem dosahují volnočasové aktivity téměř pětínového podílu všech vyžadovaných investic.

Opravy a úpravy budov a majetku města jsou dalším často zmiňovaným tématem v souvislosti s realizací potřebných investic. Nejčastěji uváděné jsou investice do úprav náměstí a opravy v centru města (7,83 %), dále obecně opravy ve městě (3,01 %), opravy konkrétních budov (např. objekt kasáren 3,01 %, objekty bývalého JZD 1,20 %) a investice do vybavení a zařízení škol (1,20 %). Celkem zahrnuje skupina investic do budov a majetku města více než 16 % veškerých potřebných investic.

Další relativně silně zastoupenou skupinou jsou **investice do sociální sféry**. Téměř ve všech případech se jedná o výstavbu domova se sociálním určením pro bydlení seniorů. Tuto investici navrhuje 8,43 % dotázaných. Investice do politiky zaměstnanosti ve městě by uvítalo 2,41 % dotázaných. V sociální sféře očekává investice asi 11 % dotázaných.

V případě **investic do podnikání** by respondenti směřovali finance obecně do podnikatelské sféry (3,01 %), do rozvoje cestovního ruchu (2,41 %) nebo do dřevařství a dřevozpracujícího průmyslu (1,81 %). Investice do rozvoje podnikání očekává podle výsledků dotazníkového šetření více než 7% dotázaných.

Investice do městské policie a bezpečnosti ve městě vyžaduje 3,01 % respondentů.

Finance, které podpoří **bytovou výstavbu** očekává 2,41 % dotázaných. Nákupní centrum a cukrárna / kavárna s v této souvislosti objevují v 1,20% případech. Jiné nerozlišené návrhy investic mají podíl 4,82% .

