



MĚSTSKÝ ÚŘAD VOLARY

Náměstí 25, 384 51 Volary

odbor výstavby a územního plánování

Spis. zn.:	S-MUVOL 1356/2024/Behounek	Volary, dne:	15.04.2024
Č.j.:	MUVOL - 1589/2024/BE		
Oprávněná úřední osoba:	Luděk Behounek		
Telefon:	388302206		
E-mail:	behounek@mestovolary.cz		

Poskytnutí informace podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Městský úřad ve Volarech, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel dne 03.01.2023 žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., kterou podal

PB SCOM s.r.o., IČO 25397087, Radniční 28, 753 01 Hranice

(dále jen "žadatel"). Přesné znění této žádosti je:

„Vážení, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona Č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „informační zákon“), si Vás dovoluji požádat o poskytnutí níže specifikovaných informací, které má Vaše obec k dispozici.

žádáme o následující informace (dokumenty):

- 1) *Vydává Vaše obec (obecní úřad, stavební úřad) rozhodnutí, povolení o odstranění stavby pro právnické osoby?*
- 2) *V případě kladné odpovědi na výše uvedený dotaz žádáme o poskytnutí kopie první stránky pravomocných i nepravomocných rozhodnutí - povolení o odstranění stavby vydaných podle § 128 odst. 4 a § 129 stavebního zákona od 1. 3. 2023 doposud, a to pouze u právnických osob, které jsou vlastníky stavby.*
- 3) *Sdělení níže uvedených informací o probíhajících řízeních o odstranění stavby, jejichž výsledkem má být vydání rozhodnutí o odstranění stavby, a to pouze u záměrů, kde je vlastníkem právnická osoba.*
 - a. Odstraňovaná stavba v oddílu I. Části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.*
 - b. Pozemek part. č. a kat. území v oddílu IV. Části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.*
- 4) *Sdělení níže uvedených informací o podaných ohlášeních záměru odstranit stavbu u právnických osob, které jsou vlastníky stavby.*
 - a. Odstraňovaná stavba v oddílu I. Části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.*
 - b. Pozemek parc. č. a kat. území v oddílu IV. Části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.*

Naše společnost si je vědoma omezení daných informačním zákonem, tedy skutečnosti, že některé informace povinný subjekt není oprávněn poskytnout. V této souvislosti jsme přesvědčeni, že ust. § 7 až 11 informačního zákona definující údaje, které nelze poskytovat (citlivé údaje, ochrana obchodního tajemství a podobně) nejsou v rozporu s naší žádostí.

Ve světle výše uvedeného máme za to, že v tomto případě lze požadované informace (dokumenty) bez dalšího poskytnout, neboť zde nejsou naplněny zákonné předpoklady pro nevyhovění této žádosti.

Samozřejmě je nám známa povinnost nést náklady spojené s pořízením kopií, opatřením technických nosičů dat a s odesláním informací žadateli ve smyslu ust. § 17 odst. 1 informačního zákona.

Na základě Vámi podané žádosti ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ze dne 03.01.2023 (zaevidováno MěÚ Volary dne 03.04.2024 pod č.j. MUVOL 1356/2024) Vám zasílám za Odbor výstavby a územního plánování MěÚ Volary odpověď na požadované otázky z Vámi zasláního dokumentu:

K Vaší žádosti, konkrétně k bodu č. 1) uvádíme, že odpověď na uvedenou otázku zní: Ano, Městský úřad Volary, respektive obor výstavby a územního plánování Městského úřadu Volary vydává rozhodnutí o odstranění stavby pro právnické osoby.

K Vaší žádosti, konkrétně k bodu č. 2) uvádíme, že za uvedené období stavební úřad eviduje dva dokumenty dle Vámi uvedených parametrů. Jedná se o rozhodnutí o odstranění stavby ze dne 05.06.2023 pod č.j.: MUVOL – 2651/2023/BE a rozhodnutí o odstranění stavby ze dne 05.09.2023 pod č.j.: MUVOL – 4024/2023/BE. Vámi požadované kopie první strany dokumentů popisujících záměr je přiložena k tomuto sdělení.

K Vaší žádosti, konkrétně k bodu č. 3) uvádíme, že v současné době probíhá jedno řízení o odstranění stavby, a to řízení o odstranění stavby vedené pod spis. zn.: S-MUVOL 3024/2024/Behounek, týkající se odstranění stavby č.p. 181 na pozemcích parc. č. 233/1 a 5379 v katastrálním území Volary.

K Vaší žádosti, konkrétně k bodu č. 4) uvádíme, že v současné době neevidujeme žádnou podanou žádost týkající se ohlášení záměru odstranění stavby podanou právnickou osobou.


Městský úřad Volary
OBOR VÝSTAVBY a ÚP
Náměstí č. 224, 51 Volary

Luděk Behounek

referent odboru výstavby

*opatřeno ověřeným elektronickým podpisem
otisk razítka*

Obdrží:

účastníci (dodejky)

PB SCOM s.r.o., IDDS: yb4h36q

sídlo: Radniční č.p. 28, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1



MĚSTSKÝ ÚŘAD VOLARY
Náměstí 25, 384 51 Volary
odbor výstavby a územního plánování

Spis. zn.: S-MUVOL 1152/2023/Behounek Volary, dne: 19.04.2023
Č.j.: MUVOL - 2651/2023/BE
Oprávněná úřední osoba: Luděk Behounek
Telefon: 388302206
E-mail: behounek@mestovolary.cz

ROZHODNUTÍ
ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad ve Volarech, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění stavby, které mu dne 20.03.2023 předložil

Modulo Estate s. r. o., IČO 04517393, Kubatova 1240, 370 04 České Budějovice, které zastupuje DOREKO s.r.o., Jan Ungerman, IČO 28148894, U Poráků 511, 381 01 Český Krumlov

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 18o odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

p o v o l u j e

odstranění stavby nazvané

ODSTRANĚNÍ STAVBY "HOTEL NOVÁ PEC"
na pozemku parc. č. 57/1, 58, 59/1, 59/2, 59/3 v katastrálním území Nová Pec

(dále jen "stavba"). Účel stavby:

- Jedná se o odstranění stavby "Hotel Nová Pec" (SO101), tento objekt byl původně užíván jako ubytovna s jídelnou a kulturním sálem, v současné době je ve zchátralém stavu a je nevyužíván. Další objekty na pozemku (SO102) byly součástí technického zázemí budovy a jsou také ve špatném stavu. Celá původní zástavba je určena k demolici, a to za účelem nové výstavby.
- SO101 - původní stavba "Hotel Nová Pec": Objekt o 3 nadzemních podlažích, ve tvaru písmene "L", který je částečně podsklepen s mansardovou střechou v hlavní části (v podélné části je střecha již demontována včetně krovu). Původní svislé konstrukce jsou stěnové zděné z plných cihel tl. 300 - 750 mm vč. nenosných příček. Původní vodorovné nosné konstrukce jsou převážně dřevěné trámové, na částech přístavby jsou stropy tvořené pomocí trámů snosnými vložkami. Schodiště je železobetonové, střecha nad původní částí je tvořena dřevěným krovem.
- SO102 - další drobné objekty: Na pozemku parc. č. 59/2 je umístěna drobná jednopodlažní obdélníková stavba s rovnou střechou bez výplní otvorů, otevřenou dovnitř pozemku řešeného areálu. Jedná se o stavbu tvořenou železobetonovými prefabrikovanými panely. Na pozemku parc. č. 59/3 je umístěna drobná uzavřená jednopodlažní stavba obdélníkového tvaru s rovnou střechou s výplněmi otvorů. Stavba je zděná z betonových tvárnic, střecha je tvořena trámkami s pobořím a střešní krytinou.



MĚSTSKÝ ÚŘAD VOLARY
Náměstí 25, 384 51 Volary
odbor výstavby a územního plánování

Spis. zn.:	S-MUVOL 2764/2023/Behounek	Volary, dne:	05.09.2023
Č.j.:	MUVOL - 4024/2023/BE		
Oprávněná úřední osoba:	Luděk Běhounek		
Telefon:	388302206		
E-mail:	behounek@mestovolary.cz		

ROZHODNUTÍ
ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad ve Volarech, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění stavby, které mu dne 12.06.2023 předložilo

EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873, 602 00 Brno, které zastupuje ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IČO 25185969, Katovická 175, 386 01 Strakonice

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 18o odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

p o v o l u j e

odstranění stavby

Volary - TS Volar 1, kioskek č.st. 1040022066
na pozemku st. p. 1503 v katastrálním území Volary

(dále jen "stavba"). Účel stavby:

- Předmětem stavby je odstranění budovy zděné trafostanice v ulici Zlatá stezka ve Volarech.
- Jedná se o jednopodlažní objekt obdélníkového půdorysu (45 m²). Objekt je vyzděný z plných cihel, zděných na cementovou maltu. Střešní konstrukce je řešena jako sedlová střecha s betonovými taškami. Po odstranění stavby bude na pozemku provedena výstavba nové kioskové trafostanice a stavbou nevyužitý pozemek bude zatravněn.
- Před samotnou demolicí objektu bude ručně odstraněna střešní betonová krytina nad částí VN a NN, klempířské prvky, okapy, bleskosvod, plechové větrací žaluzie, prosklené části a plechové dveře, včetně zárubní. Z budovy bude demontována technologie VN a NN. Proudové šablony, zákryty kanálů a další nespécifikované kovové součásti a konstrukce budou rozebrány a roztríděny. Po provedení těchto prací bude staveniště oploceno v návaznosti na stávající oplocení. Poté bude zahájena postupná demolice zdíva samotné trafostanice. Po dokončení prací bude odstraněna původní betonová podlaha a základy za pomoci zemních strojů do hloubky 90 cm pod úroveň terénu. Nově utvořený prostor bude oset travinou.