



MĚSTSKÝ ÚŘAD VOLARY

Náměstí 25, 384 51 Volary
odbor výstavby a územního plánování

Spis. zn.: S-MUVOL 2447/2024/Behounek Volary, dne: 10.06.2024
Č.j.: MUVOL - 2537/2024/BE
Oprávněná úřední osoba: Luděk Běhounek
Telefon: 388302206
E-mail: behounek@mestovolary.cz

Poskytnutí informace podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Městský úřad ve Volarech, odbor výstavby a územního plánování, v souladu s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel dne 03.06.2024 žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., postoupenou Stavebním úřadem Městského úřadu Český Krumlov, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov. Tuto žádost dne 30.05.2024 podal



(dále jen "žadatel"). Přesné znění této žádosti je:

„Vážení, na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, si Vás tímto dovoluji požádat o poskytnutí následujících informací:

- i. Informace o probíhajících stavebních řízeních týkajících se pozemků p.č. 1857/1, p.č. 367/20, p.č. 367/21, p.č. 367/74, to vše v katastrálním území Křišťanov;
- ii. Informace o pravomocně rozhodnutých stavebních řízeních týkajících se výše uvedených pozemků, včetně kopií rozhodnutí.

Prosím, aby kopie dokladů byly zaslány do mé datové schránky. ID mé datové schránky je: f3ifviv.

Děkuji Vám za pochopení a vstřícnost,“

K Vaší žádosti uvádíme, že stavební úřad eviduje jedno probíhající řízení a jedno pravomocné rozhodnutí dle Vámi uvedených parametrů.

Jedná se o probíhající řízení o vydání společného povolení, vedené pod spis. zn.: S-MUVOL 1122/2024/Behounek, týkající se stavby rodinného domu a objektu pro ustájení skotu na pozemcích parc. č. 367/20 a 367/21 v katastrálním území Křišťanov.

Stavební úřad k Vaší žádosti dále uvádí, že dle Vámi uvedených parametrů na uvedeném pozemku parc. č. 1857/1 v katastrálním území Křišťanov eviduje vydané pravomocné územní rozhodnutí ze dne 23.11.2021 pod č.j.: MUVOL – 5154/2021/DU, které nabylo právní moci dne 14.12.2021. Kopie tohoto rozhodnutí je přiložena k tomuto sdělení.

Městský úřad Volary
ODBOR VÝSTAVBY A ÚP
Náměstí 25, 384 51 Volary

Luděk Běhounek

referent odboru výstavby

opatřeno ověřeným elektronickým podpisem
otisk razítka

Obdrží:

účastníci (dodejky)





MĚSTSKÝ ÚŘAD VOLARY
Náměstí 25, 384 51 Volary
odbor výstavby a územního plánování

Spis. zn.: S-MUVOL 3663/2021/Duri Volary, dne: 23.11.2021
Č.j.: MUVOL - 5154/2021/DU
Oprávněná úřední osoba: Bc. Martina Ďurišová
Telefon: 388 302 206
E-mail: durisova@mestovolary.cz

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad ve Volarech, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 27.08.2021 podal

EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873, 602 00 Brno,
kterého zastupuje ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IČO 25185969, Katovická 175,
386 01 Strakonice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Arnoštov-nový kabel NN, 2xOM Sedláček, č.stavby 1030032597

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 205/2 (ostatní plocha), parc. č. 205/5 (ostatní plocha), parc. č. 205/14 (zahradka), parc. č. 205/15 (trvalý travní porost), parc. č. 205/16 (zahradka), parc. č. 205/23 (ostatní plocha), parc. č. 205/28 (ostatní plocha), parc. č. 205/31 (ostatní plocha), parc. č. 286/33 (trvalý travní porost), parc. č. 286/35 (ostatní plocha), parc. č. 286/36 (ostatní plocha), parc. č. 367/26 (trvalý travní porost), parc. č. 367/32 (ostatní plocha), parc. č. 367/50 (ostatní plocha), parc. č. 367/69 (zahradka), parc. č. 367/70 (trvalý travní porost), parc. č. 1448 (ostatní plocha), parc. č. 1857/1 (ostatní plocha), parc. č. 1867/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Křišťanov.

Druh a účel umísťované stavby:

- Připojení nových odběrných míst novými kabelovými rozvody 0,4kV v části osady Arnoštov, obec Křišťanov. Zároveň dojde k částečné náhradě stávajícího venkovního vedení NN novým kabelovým vedením.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území „celková situace stavby“ v měřítku 1:500, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
3. Před započatím stavebních prací stavebník zabezpečí vytyčení všech podzemních vedení a zařízení na staveništi a v jeho obvodu, jejich případnou ochranu a přeložení dle příslušných norem a předpisů za odhromělého dohledu správce (vlastníky) vedení a zařízení. V případě dotčení podzemních vedení

budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.

4. Pokud bude stavba prováděna stavebním podnikatelem, tak před zahájením stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Pokud bude stavba prováděna svépomocí, oznámí stavebník jméno, adresu a prokáže odbornou způsobilost zjednaného stavebního dozoru. Případnou změnu je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu.
5. Po ukončení stavby budou provedeny řádné terénní úpravy, dotčené pozemky budou uvedeny do stavu blízkému původnímu.
6. S veškerým odpadem, který vznikne při provádění stavebních prací, bude naloženo v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. v platném znění, včetně prováděcích předpisů k tomuto zákonu. Připomínáme, že dle § 2 odst. 3 zákona o odpadech se na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, který bude zpětně využit ve svém přirozeném stavu pouze v místě stavby, nevztahuje zákon o odpadech. V případě zájmu o využití zeminy musí být splněny podmínky pro využívání na povrchu terénu dle přílohy č. 11 vyhlášky MŽP č. 294/2005 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
7. Materiál určený ke stavbě bude skladován na pozemku určeném ke stavbě, na veřejných prostranstvích smí být skladován pouze se souhlasem příslušného obecního úřadu.
8. Staveniště bude vhodným způsobem označeno, vyžaduje-li to bezpečnost osob, ochrana majetku či jiný veřejný zájem. Výkopy (překopy) budou vybaveny bezpečnými přechody a přejezdy, které umožní přístup a příjezd na stávající, přilehlé stavby a pozemky. V nočních hodinách a za snížené viditelnosti bude staveniště řádně osvětleno. Staveniště se dále musí zařídit, uspořádat a vybavit příslušnými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními.
9. Území dotčené stavbou a veškerá narušená veřejná prostranství budou po skončení prací uvedena do původního stavu.
10. Prováděním stavby nebude poškozena zeleň ani vzrostlé stromy v místě stavby. Při provádění výkopových prací je třeba dodržet min. vzdálenost výkopu (2,5 m), od paty kmene stromu, stromy a ostatní porosty budou chráněny dle normy ČSN DIN 18 9
11. ***Budou splněny podmínky CETIN a.s., č.j. 655478/21, ze dne 12.5.2021***
12. ***Budou splněny podmínky EG.D, a.s., značka M18391-26115237 ze dne 11.5.2021***
13. ***Budou splněny podmínky závazného stanoviska MěÚ Prachatice, odboru ŽP, vodoprávní úřad, ze dne 2.6.2021, pod č.j. ŽP:27172/2021***
- Stavebními pracemi a činnostmi s tím spojenou nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami podle ustanovení §39 vodního zákona. Stroje a mechanizace používané při stavbě nesmí být mimo dobu provádění stavby zaparkovány u vodního toku (dno, břehy a přilehlé pozemky do vzdálenosti min. 10m od břehové hrany). U vodního toku nesmí být skladovány pohonné hmoty a jiné závadné látky. Přejíždění koryta vodního toku mechanizací je bez předchozího jednání se správcem zakázáno.
- Při realizaci stavebních prací nebudou stavební materiály, vzniklé odpady, ani zemina z výkopu ukládány na březích nebo v těsné blízkosti vodního toku a budou zabezpečeny tak, aby nedocházelo k jejich splachování do koryta vodního toku při zvýšených průtocích a srážkách. Břehy koryta a pobřežní pozemky budou uvedeny do původního stavu.
- Pokud bude v rámci stavby nutné odstranit dřeviny, nebude vzniklá dřevní hmota ponechána u vodního toku (pálení, štěpkování, odvoz).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

EG.D, a.s., Lidická 1873, 602 00 Brno

Obec Křišťanov, Křišťanov 2, 383 01 Křišťanov
Správa Národního parku Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024, 130 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 27.08.2021 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Prachatice odbor Životního prostředí
- MěÚ Prachatice odbor stavebně správní a regionálního rozvoje
- Správa NP Šumava

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

CETIN a.s., Lesy České republiky, s.p.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Jihočeského krajského úřadu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou.

Č.j. MUVOL - 5154/2021/DU

str. 4

stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Bc. Martina Ďurišová
oprávněná úřední osoba
Opatřeno ověřeným elektronickým podpisem
Otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 17.10.2021.

Obdrželi:

účastníci (dodejky)

ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IDDS: x8h3m4w

sídlo: Kutovická č.p. 175, Strakonice I, 386 01 Strakonice I

zastoupení pro: EG.D, a.s., Lidická 1873, 602 00 Brno

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jefsn

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Obec Křišťanov, IDDS: ydyaw79

sídlo: Křišťanov č.p. 2, 383 01 Prachatice I

Správa Národního parku Šumava, IDDS: mmwuufk

sídlo: 1. máje č.p. 260/19, 385 01 Vimperk II

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

na vědomí

Město Prachatice, odbor stavebně správní a regionálního rozvoje, IDDS: j5xbvr2

sídlo: Velké náměstí č.p. 3, 383 01 Prachatice I

Město Prachatice, odbor životního prostředí, IDDS: j5xbvr2

sídlo: Velké náměstí č.p. 3, 383 01 Prachatice I

Město Prachatice, vodoprávní úřad, IDDS: j5xbvr2

sídlo: Velké náměstí č.p. 3, 383 01 Prachatice I

Správa Národního parku Šumava, IDDS: mmwuufk

sídlo: 1. máje č.p. 260/19, 385 01 Vimperk II