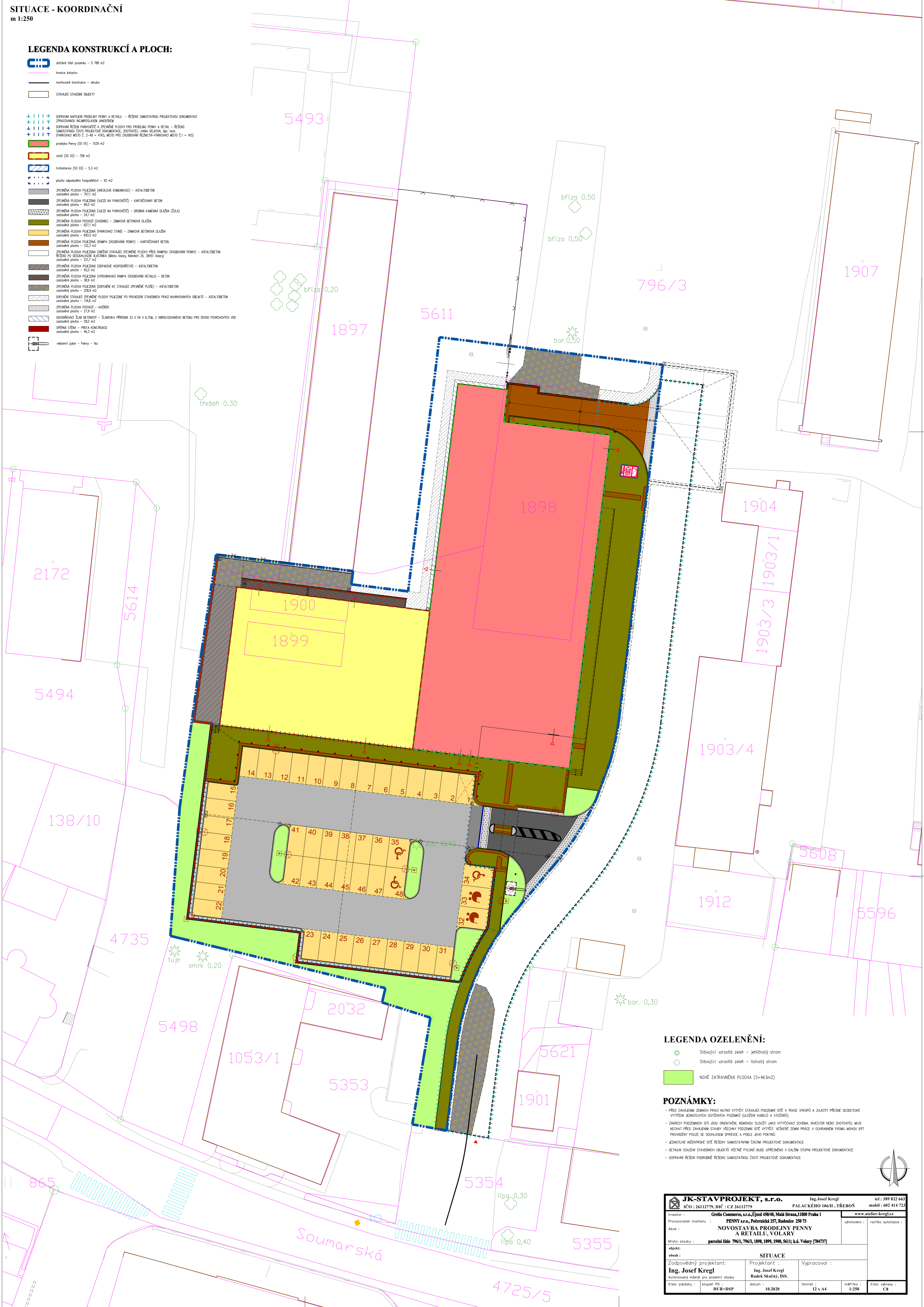


SITUACE - KOORDINAČNÍ  
m 1:250

LEGENDA KONSTRUKCÍ A PLOCH:

- dotčený záhlubí pozemku - 5 788 m<sup>2</sup>
- hranice katastru
- neprovozní konstrukce - obrábě
- STÁVAJÍCÍ STAVEBNÍ OBJEKTY
- DOPRAVNÍ NÁROJEM PROJEKTY PENNY A RETAILU - ŘEŠENO SAMOSTATNĚ PROJEKTOVOU DOKUMENTACÍ ZPRACOVANOU INŽENÝREM JANUŠKEM
- DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ PARKOVIŠTĚ A ZPEVŇENÉ PLOCHY PRO PROJEKT PENNY A RETAIL - ŘEŠENO SAMOSTATNĚ ČÁSTÍ PROJEKTIVNĚ DOKUMENTACE, INŽENÝR: HANA ŘECHOVÁ, IGS, IGH, POKROKOVÉ MÍSTO C. 2-48 = KHS, MÍSTO PRO ZASOBYVÁNÍ REZINCTY-PARKOVACÍ MÍSTO C1 = IKS
- prodejny (SO 01) - 1529 m<sup>2</sup>
- retail (SO 02) - 758 m<sup>2</sup>
- trafostanice (SO 03) - 5,3 m<sup>2</sup>
- plocha odpadového hospodářství - 92 m<sup>2</sup>
- ZPEVŇENÁ PLOCHA POJEZDNÁ (AREÁLNÍ KOMUNIKACE) - ASFALTOBETON, zastavěná plocha = 7073 m<sup>2</sup>
- ZPEVŇENÁ PLOCHA POJEZDNÁ (VJEZD NA PARKOVIŠTĚ) - KARTÁČOVANÝ BETON, zastavěná plocha = 98,0 m<sup>2</sup>
- ZPEVŇENÁ PLOCHA POJEZDNÁ (VJEZD NA PARKOVIŠTĚ) - DROBNÁ KAMENNÁ DLAŽBA (DŽULA), zastavěná plocha = 241 m<sup>2</sup>
- ZPEVŇENÁ PLOCHA POCHOZÍ (CHODNÝ) - ŽÁKOVÁ BETONOVÁ DLAŽBA, zastavěná plocha = 8271 m<sup>2</sup>
- ZPEVŇENÁ PLOCHA POJEZDNÁ (PARKOVACÍ STAN) - ŽÁKOVÁ BETONOVÁ DLAŽBA, zastavěná plocha = 693,5 m<sup>2</sup>
- ZPEVŇENÁ PLOCHA POJEZDNÁ (RAMPA ZASOBYVÁNÍ PENNY) - KARTÁČOVANÝ BETON, zastavěná plocha = 132,3 m<sup>2</sup>
- ZPEVŇENÁ PLOCHA POJEZDNÁ (SÍTĚNÍ STAVAJÍCÍ ZPEVŇENÉ PLOCHY PRO RAMPOU ZASOBYVÁNÍ PENNY) - ASFALTOBETON, ŘEŠENO PO ODOBRÁNĚNÍ MAJSTŘKA (Mesto Volary, Náměstí 28. SRPNA Volary), zastavěná plocha = 227,7 m<sup>2</sup>
- ZPEVŇENÁ PLOCHA POJEZDNÁ (ODPAKOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ) - ASFALTOBETON, zastavěná plocha = 92,0 m<sup>2</sup>
- ZPEVŇENÁ PLOCHA POJEZDNÁ (VYROVNÁVACÍ RAMPA ZASOBYVÁNÍ RETAILU) - BETON, zastavěná plocha = 308,9 m<sup>2</sup>
- ZPEVŇENÁ PLOCHA POJEZDNÁ (DOPRAVNĚ KE STÁVAJÍCÍ ZPEVŇENÉ PLOŠE) - ASFALTOBETON, zastavěná plocha = 258,9 m<sup>2</sup>
- DOPRAVNÍ STÁVAJÍCÍ ZPEVŇENÉ PLOCHY POJEZDNÉ PO PROVEDENÍ STAVEBNÍCH PRÁK NAVRHOVANÝCH OBJEKTŮ - ASFALTOBETON, zastavěná plocha = 1346 m<sup>2</sup>
- ZPEVŇENÁ PLOCHA POCHOZÍ - KÁČEK, zastavěná plocha = 27,9 m<sup>2</sup>
- ODPAKOVACÍ ŽLAB BETONOVÝ - ŽLABOVKA PŘÍRODNÍ 33 X 59 X 6,7CM, Z VIBROUSAZOVANÉHO BETONU PRO DOPAD POROZVOVÝCH VOD, zastavěná plocha = 28,0 m<sup>2</sup>
- OCHRÁNĚNÁ STĚNA - PŘEFA KONSTRUKCE, zastavěná plocha = 46,3 m<sup>2</sup>
- reklamní pylon - Penny - IKS



LEGENDA OZELENĚNÍ:

- Stávající vzrostlý zeleň - jehličnatý strom
- Stávající vzrostlý zeleň - listnatý strom
- NOVĚ ZATRAVNĚNÁ PLOCHA (S=463m<sup>2</sup>)

POZNÁMKY:

- PŘED ZÁMKENÍM ZEMLNÍCH PRÁK NUTNĚ VYTVÝT STÁVAJÍCÍ PODZEMNÍ SÍTĚ V TRASE VÝKOPŮ A ZAJISTIT PŘESNÉ GEODETICKÉ VYTVÝTENÍ JEDNOTLIVÝCH DOTYČNÝCH POZEMKŮ (ULOŽENÍ KABELŮ A STOŽÁRŮ).
- ZAKRESY PODZEMNÍCH SÍTÍ JSOU OŘADENÉ, NEMOHOU SLUŽIT JAKO VYTVÝČOVACÍ SCHEMA. INVESTOR NEBO ZHOTOVITEL MUSÍ NEDYCH PŘED ZÁMKENÍM STAVBY VŠECKY PODZEMNÍ SÍTĚ VYTVÝT. VEŠKERÉ ZEMLNÍ PRÁCE V OCHRANĚNĚM PASMU MOHOU BÝT PROVÁDĚNY POUZE SE SOUHLASEM SPRÁVKY A POLE JEHO POKROU.
- JEDNOTLIVÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ ŘEŠENÉ SAMOSTATNĚ ČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE.
- DETAILNÍ OSÁZENÍ STAVEBNÍCH OBJEKTŮ VŮČNĚ PLYNŮM BUDE UPŘESŇENO V DALŠÍM STUPNĚ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE.
- DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ PODROBNĚ ŘEŠENO SAMOSTATNĚ ČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE.

<b>JK-STAVPROJEKT, s.r.o.</b> Ing. Josef Kregl ICO : 26112779, DIČ : CZ 26112779		Ing. Josef Kregl PALACKÉHO 106/II., TŘEBŮŠ tel : 389 822 663	www.atelier-kregl.cz
Investor :	Gretlo Commerce, s.r.o., Újezd 480/4b, Malá Strana, 11800 Praha 1	vyhotoveno :	roztisko autor/žece
Provozovatel marketu :	PENNY s.r.o., Potočnická 257, Radonice 250 73	NOVOSTAVBA PRODEJNY PENNY A RETAILU, VOLARY	
Místo stavby :	parcelní číslo 796/1, 796/3, 1898, 1899, 1900, 5611; k.ú. Volary (704737)		
objekt :	SITUACE		
oblast :	Zadpovědný projektant: Ing. Josef Kregl Autorizační státní příslušník státní		
Projektant :	Ing. Josef Kregl Radek Škočny, DIČ.	vypracoval :	
číslo zakázky :	státní PD : DUR-DSP	datum :	10.2020
formát :	12 x A4	mřítko :	1:250
číslo výkresu :	C8		